



**UMOWA**  
**(PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY)**

**NR .....**

Zawarta w dniu ..... w Bieruniu pomiędzy:

Gminą Bieruń reprezentowaną przez:

.....

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, z siedzibą w Urzędzie Miejskim, ul. Rynek 14, 43- 150 Bieruń, NIP 646-10-15-103,

a

.....

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”, na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty na wykonanie zadania, które nie podlega procedurom określonym w Prawie zamówień publicznych.

**§1**

(przedmiot umowy)

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę polegająca na „**Wykonaniu prac remontowych na kładce pieszej nad potokiem Goławieckim w Bieruniu**”.
2. Przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca zobowiązuje się wykonać w zakresie i w sposób określony w niniejszej umowie oraz dokumentach stanowiących integralną jej część:
  - 1) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (SOPZ),
  - 2) Ofercie Wykonawcy.

**§ 2**

(termin realizacji)

1. Termin rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, ustala się na dzień zawarcia umowy.
2. Termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 – **do dnia .....**

**§ 3**

(wynagrodzenie)

Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w łącznej kwocie ..... **brutto**, ..... **VAT (23%)**, ..... **netto**.

**§ 4**

(płatność)

1. Potwierdzeniem odbioru wykonanego przedmiotu umowy będzie protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez Strony.
2. Wykonawca zamieści w protokole, o którym mowa w ust. 1, oświadczenie, że przedmiot umowy został wykonany zgodnie z umową, zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi.
3. Podstawą wystawienia faktury za wykonane czynności będzie podpisany pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą protokół zdawczo-odbiorczy o którym mowa w ust. 1



4. Wystawienie faktury następuje niezwłocznie po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego przez Zamawiającego i Wykonawcę.
5. Wykonawca jest zobowiązany załączyć do wystawionej faktury VAT kopię protokołu odbioru, o którym mowa w ust. 1.
6. Dla zamówienia objętego niniejszą umową zastosowanie ma ustawa z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U.2018.2191) implementująca przepisy dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/55/UE z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie fakturowania elektronicznego w zamówieniach publicznych (D.U.UE L 133 z 06.05.2014, str. 1).
6. Płatność odbywać się będzie na podstawie faktury VAT wystawionej po podpisaniu protokołu odbioru bez uwag przez Zamawiającego w terminie do 30 dni licząc od daty doręczenia zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
7. Zamawiający prześle wynagrodzenie przelewem na wskazany w oświadczeniu nr rachunku bankowego Wykonawcy. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

## § 5

### (ochrona danych osobowych)

1. Zamawiający jest administratorem danych osobowych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 10.05.2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1000) zwaną dalej „ustawą”.
2. W związku z realizacją niniejszej umowy Zamawiający powierza Wykonawcy w trybie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) zwanej dalej „RODO”, przetwarzanie danych osobowych zgodnie z wzorem umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych stanowiącej załącznik do niniejszej umowy.

## § 6

### (kary umowne)

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a. w wysokości 0,05% kwoty wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy;
  - b. z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 20% kwoty wynagrodzenia umownego brutto ustalonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy;
  - c. jeżeli roboty objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż zaakceptowany przez Zamawiającego podwykonawca – w wysokości 1000,00 PLN, za każdy udokumentowany przypadek,
2. W przypadku wyrządzenia przez Wykonawcę szkody przekraczającej wysokość zastrzeżonych w ust. 1 kar umownych Zamawiający może dochodzić odszkodowania do wysokości poniesionej szkody.
3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia naliczonych kar umownych z należnego wynagrodzenia Wykonawcy.



§ 7

(podwykonawstwo)

1. Wykonawca – zgodnie z oświadczeniem zawartym w Ofercie – zamówienie wykona sam w zakresie określonym w Ofercie.
2. Zakres prac do podzlecenia nie może wykraczać poza zakres przewidziany w SOPZ i ofercie Wykonawcy, zaakceptowany przez Zamawiającego.
3. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca może dokonać powierzenia wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcy, w zakresie określonym umową, zmiany podwykonawcy lub rezygnacji z wykonania części zamówienia przez podwykonawcę.
4. Zatrudnienie przez Wykonawcę podwykonawców wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje podwykonawcę tylko wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie podwykonawcy będzie odpowiednie do zakresu prac przewidzianych do podzlecenia.
5. Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającemu propozycję powierzenia wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcy, zmiany podwykonawcy lub rezygnacji z wykonania części zamówienia przez podwykonawcę, nie później niż 7 dni przed planowaną zmianą.
6. Zamawiający złoży oświadczenie w przedmiocie zmiany, o której mowa powyżej, w terminie 7 dni od otrzymania propozycji zmiany zgodnej z wymaganiami Umowy.
7. W przypadku niewykazania okoliczności określonych w ust. 4, Zamawiający nie zaakceptuje takiej zmiany lub rezygnacji.
8. Wykonawca odpowiada za działania podwykonawców jak za własne. Wykonawca zapewnia, że podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień umowy.
9. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji przedmiotu umowy podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w zawartej z nim umowie.
10. Wprowadzenie podwykonawcy lub zmiany, o której mowa w ust. 3 bez akceptacji Zamawiającego stanowi podstawę od rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
11. Jakkolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku podwykonawcy będzie traktowana, jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminów realizacji wskazanych w zleceniu.
12. Powierzenie wykonania części przedmiotu Umowy podwykonawcy nie wyłącza obowiązku spełnienia przez Wykonawcę wszystkich wymogów określonych postanowieniami Umowy.
13. Zamawiający nie odpowiada za jakiegokolwiek zobowiązania Wykonawcy wobec podwykonawców, jak również za zobowiązania podwykonawców wobec osób trzecich.

§ 8

(odstąpienie od umowy)

1. Zamawiającemu, poza przypadkami opisanymi w umowie, przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
  - a. Wykonawca nie realizuje przedmiotu umowy zgodnie z SOPZ,
  - b. wystąpił brak zdolności do czynności prawnych utrudniający lub uniemożliwiający wykonanie przedmiotu umowy,



- b. Wykonawca stanie się finansowo niewypłacalny, a owa niewypłacalność będzie miała istotny wpływ na zdolność Wykonawcy do wykonania zobowiązań wynikających z Umowy,
  - c. Wykonawca nie uiszcza kwot należnych Podwykonawcom przez okres co najmniej 30 dni,
  - d. wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
  - e. w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części.
2. Oświadczenie o odstąpieniu może zostać złożone w terminie 30 dni od zaistnienia przyczyny uwadniającej odstąpienie.

§ 9

(postanowienia końcowe)

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Właściwym do rozstrzygania sporów mogących wyniknąć w wyniku realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wykonawca nie ma prawa przenieść uprawnień z niniejszej umowy na osoby trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

.....

**WYKONAWCA**

.....