

Projekt

z dnia 17 października 2014 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BIERUNIU**

z dnia 2014 r.

w sprawie zamiany nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), w związku z art. 15 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.), na wniosek Burmistrza Miasta Bierunia,

**RADA MIEJSKA W BIERUNIU
uchwala:**

§ 1

Wyrazić zgodę na dokonanie zamiany niżej wymienionych nieruchomości pomiędzy gminą Bieruń a „Kompanią Węglową” Spółką Akcyjną z siedzibą w Katowicach, tj.:

- 1) stanowiącej własność gminy Bieruń części nieruchomości gruntowej, tj. działki nr 759/5 o pow. 0,1328 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KA1T/00063538/9,
- 2) stanowiącego własność gminy Bieruń udziału wynoszącego 4752/10000 części w prawie własności nieruchomości gruntowej składającej się z działki nr 738/5 o pow. 0,2560 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KA1T/00043694/4,
- 3) stanowiącego własność gminy Bieruń udziału wynoszącego 2023/10000 części w prawie własności nieruchomości gruntowej składającej się z działki nr 739/5 o pow. 0,2605 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KA1T 000/42765/6,
- 4) stanowiącego własność gminy Bieruń udziału wynoszącego 2152/10000 części w prawie własności nieruchomości gruntowej składającej się z działki nr 742/5 o pow. 0,0105 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KA1T 00042768/7,
- 5) stanowiącego własność gminy Bieruń udziału wynoszącego 128/576 części w prawie własności nieruchomości gruntowej składającej się z działki nr 762/5 o pow. 0,1928 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KA1T/00042767/0,
- 6) stanowiącego własność gminy Bieruń udziału wynoszącego 9/18 części w prawie własności nieruchomości gruntowej składającej się z działki nr 741/5 o pow. 0,1171 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KA1T/00043696/8,;

na

stanowiącą własność „Kompanii Węglowej” S.A. w Katowicach nieruchomość gruntową składającą się z działek nr 2444/49 o pow. 0,5478 ha i nr 1000/47 o pow. 0,0396 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr KA1T/00071557/7, z której wyodrębnionych zostanie siedemnaście lokali mieszkalnych i jeden lokal użytkowy (garaż).

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta Bierunia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

16.08.2011r. została zawarta ugoda pomiędzy gminą Bieruń a Kompanią Węglową S.A. o naprawienie szkody spowodowanej ruchem zakładu górniczego polegającej na dostarczeniu nieruchomości tego samego rodzaju w zamian za nabycie przez Kompanię prawa własności nieruchomości Poszkodowanego tj gminę Bieruń.

Dostarczenie nieruchomości tego samego rodzaju będzie polegało na przeniesieniu na rzecz gminy prawa własności do 17 lokali mieszkalnych, 1 garażu, udziału w części wspólnej budynku i działce gruntu, na której został wybudowany przez Kompanię budynek wielorodzinny oraz udziału w infrastrukturze towarzyszącej budynkowi wielorodzinnemu. Lokale zostaną dostarczone w stanie gotowym do użytkowania.