

Przewodniczący
Komisji Skargi i wniosków

i petycji

29.04.2025.

Bieruń, 18 kwietnia 2025 r.

URZĄD MIEJSKI W BIERUNIU
KANCELARIA
wpłynęło

Dnia 2025-04-18

L. dz. 0.8748.2025

Podpis

Rada Miejska w Bieruniu

ul. Rynek 14

43-150 Bieruń

Podmiot wnoszący petycję: Mieszkańcy Bierunia – zgodnie z wykazem zamieszczonym pod petycją.

Przedmiot petycji: Zmiana prawa miejscowego (obowiązująca uchwała nr VII/3/2013 Rady Miejskiej w Bieruniu z 27 czerwca 2013 r.) w zakresie przeznaczenia nieruchomości położonych przy placu zabaw na ul. Borowinowej (działki nr 1559/229, 1560/229, 1561/229 oraz 1562/229) w Bieruniu z przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu (obecny cel) na cele społeczne oraz związane z ochroną przyrody i krajobrazu (rekreacja, integracja społeczności lokalnej, zachowanie naturalnych korytarzy ekologicznych i naturalnego, starego drzewostanu).

PETYCJA

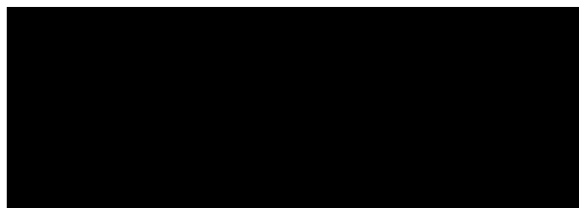
Na podstawie art. 2 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 1), 2) i 3) ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 870), wnosimy o zmianę obowiązujących przepisów prawa miejscowego w Bieruniu polegającą na zmianie celu przeznaczenia nieruchomości położonych przy placu zabaw przy ul. Borowinowej w Bieruniu (działki nr 1559/229, 1560/229, 1561/229 oraz 1562/229) na cele społeczne oraz związane z ochroną przyrody i krajobrazu (rekreacja, integracja społeczności lokalnej, zachowanie naturalnych korytarzy ekologicznych i naturalnego, starego drzewostanu). Działki te na mocy obowiązującej uchwały nr VII/3/2013 Rady Miejskiej w Bieruniu z 27 czerwca 2013 r. w sprawie zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonych w Bieruniu stanowiących własność gminy Bieruń zostały przeznaczone do zbycia w drodze przetargu.

UZASADNIENIE

Określona w treści petycji zmiana umożliwi realizację postulatów lokalnej społeczności polegających na lokalizacji na ww. działkach stanowiących własność gminy Bieruń projektów ekologicznych i społecznych, w szczególności „Parku Dębowego przy ul. Borowinowej” lub innych podobnych przedsięwzięć w ramach inicjatyw obywatelskich we współpracy z Gminą Bieruń, w tym „Zielony Budżet”, „Budżet Obywatelski” itp., które w przeszłości były odrzucane ze względu na obowiązującą ww. uchwałę.

Projekt lokalizacji parku obejmującego obszar położony między ul. Borowinową a terenem leśnym między ul. Kasztanową i Leśną (od placu zabaw przy ul. Borowinowej w kierunku lasu przy ul. Leśnej – tj. istniejący plac zabaw na działce nr 1558/229 oraz działki sąsiednie nr 1559/229, 1560/229, 1561/229 oraz 1562/229) zakłada utworzenie mini-parku w ramach naturalnie wyznaczonej przestrzeni przez rosnące stare dęby. Z jednej strony przedsięwzięcie ma na celu ochronę i utrwalenie naturalnie występującego starodrzewu dębowego (część może stanowić pomniki przyrody)

charakterystycznego dla tej okolicy, a z drugiej strony pozwoli zachować korytarz ekologiczny (istotny z punktu widzenia całej Gminy) łączący zespół przyrodniczo-krajobrazowy „Góra Chelmecki” z obszarem leśnym położonym między ul. Kasztanową, Warszawską oraz Leśną/Borowinową, w obliczu gwałtownie rozrastającej się zabudowy jednorodzinnej w najbliższej okolicy. Ponadto, będzie stanowił przedłużenie zielonej przestrzeni rekreacyjnej istniejącego placu zabaw, z którego korzystają nie tylko mieszkańcy ul. Borowinowej, lecz także pozostali mieszkańcy Bierunia, dojeżdżając rowerami lub samochodami. Idea ta wpisuje się w założenia koncepcji zrównoważonego rozwoju, z myślą o obecnych i przyszłych pokoleniach, jak również pozwoli zachować historyczną już przestrzeń przyrodniczą tego miejsca.



Zmiana przeznaczenia nieruchomości położonych przy placu zabaw na ul. Borowinowej z przeznaczonych na sprzedaż na cele społeczne związane z rekreacją oraz ochroną przyrody i krajobrazu

Podmiot wnoszący petycję: Mieszkańcy Bierunia – zgodnie z wykazem zamieszczonym pod petycją.

Przedmiot petycji: Zmiana prawa miejscowego (obowiązująca uchwała nr VII/3/2013 Rady Miejskiej w Bieruniu z 27 czerwca 2013 r.) w zakresie przeznaczenia nieruchomości położonych przy placu zabaw na ul. Borowinowej (działki nr 1559/229, 1560/229, 1561/229 oraz 1562/229) w Bieruniu z przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu (obecny cel) na cele społeczne oraz związane z ochroną przyrody i krajobrazu (rekreacja, integracja społeczności lokalnej, zachowanie naturalnych korytarzy ekologicznych i naturalnego, starego drzewostanu).

PETYCJA

Na podstawie art. 2 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 1), 2) i 3) ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 870), wnosimy o zmianę obowiązujących przepisów prawa miejscowego w Bieruniu polegającą na zmianie celu przeznaczenia nieruchomości położonych przy placu zabaw przy ul. Borowinowej w Bieruniu (działki nr 1559/229, 1560/229, 1561/229 oraz 1562/229) na cele społeczne oraz związane z ochroną przyrody i krajobrazu (rekreacja, integracja społeczności lokalnej, zachowanie naturalnych korytarzy ekologicznych i naturalnego, starego drzewostanu). Działki te na mocy obowiązującej uchwały nr VII/3/2013 Rady Miejskiej w Bieruniu z 27 czerwca 2013 r. w sprawie zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonych w Bieruniu stanowiących własność gminy Bieruń zostały przeznaczone do zbycia w drodze przetargu.

UZASADNIENIE

Określona w treści petycji zmiana umożliwi realizację postulatów lokalnej społeczności polegających na lokalizacji na ww. działkach stanowiących własność gminy Bieruń projektów ekologicznych i społecznych, w szczególności „Parku Dębowego przy ul. Borowinowej” lub innych podobnych przedsięwzięć w ramach inicjatyw obywatelskich we współpracy z Gminą Bieruń, w tym „Zielony Budżet”, „Budżet Obywatelski” itp., które w przeszłości były odrzucane ze względu na obowiązującą ww. uchwałę. Projekt lokalizacji parku obejmującego obszar położony między ul. Borowinową a terenem leśnym między ul. Kasztanową i Leśną (od placu zabaw przy ul. Borowinowej w kierunku lasu przy ul. Leśnej – tj. istniejący plac zabaw na działce nr 1558/229 oraz działki sąsiednie nr 1559/229, 1560/229, 1561/229 oraz 1562/229) zakłada utworzenie mini-parku w ramach naturalnie wyznaczonej przestrzeni przez rosnące stare dęby. Z jednej strony przedsięwzięcie ma na celu ochronę i utrwalenie naturalnie występującego starodrzewu dębowego (część może stanowić pomniki przyrody) charakterystycznego dla tej okolicy, a z drugiej strony pozwoli zachować korytarz ekologiczny (istotny z punktu widzenia całej Gminy) łączący zespół przyrodniczo-krajobrazowy „Góra Chełmeczeki” z obszarem leśnym położonym między ul. Kasztanową, Warszawską oraz Leśną/Borowinową, w obliczu gwałtownie rozrastającej się zabudowy jednorodzinnej w najbliższej okolicy. Ponadto, będzie stanowił przedłużenie zielonej przestrzeni rekreacyjnej istniejącego placu zabaw, z którego korzystają nie tylko mieszkańcy ul. Borowinowej, lecz także pozostali mieszkańcy Bierunia, dojeżdżając rowerami lub samochodami. Idea ta wpisuje się w założenia koncepcji zrównoważonego rozwoju, z myślą o obecnych i przyszłych pokoleniach, jak również pozwoli zachować historyczną już przestrzeń przyrodniczą tego miejsca. Przykładowa, wstępna koncepcja zagospodarowania terenu objętego petycją znajduje się na fotografiach załączonych do petycji.



Autor: E. Brück

