

ZARZĄDZENIE NR B-0151/9/2008

Burmistrza Miasta Bierunia

z dnia 14 stycznia 2008r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego ustnego, położonej w Bieruniu przy ul. Bojszowskiej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (tekst jednolity – Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 wraz z późniejszymi zmianami), w związku z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21.08.1997r. (tekst jednolity – Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 wraz z późniejszymi zmianami) realizując uchwałę Nr II/1/2007 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 28.02.2007r.

postanawia:

1. Przeznaczyć do zbycia nieruchomość opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.
2. Powierzyć wykonanie Zarządzenia Naczelnikowi Wydziału Ładu Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.
3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZAŁĄCZNIK NR 1

do Zarządzenia Nr B-0151/9/2008

Burmistrza Miasta Bierunia

z dnia 14.01.2008r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonej do zbycia, położonej w Bieruniu
przy ul. Bojszowskiej**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

| Lp. | Numer działki | Powierzchnia w m ² | Numer KW | Położenie | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Cena nieruchomości / wadium | Forma zbycia |
|-----|---------------|-------------------------------|----------------------|---|--|--|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | 7 | 8 |
| 1. | 2028/58 | 854 | 6553 SR w Tychach | obręb: Bieruń Stary km 8 ul. Bojszowska | Działka zlokalizowana przy ul. Bojszowskiej w Bieruniu. Działka ta posiada kształt regularny, jest płaska, nie zabudowana, nie zagospodarowana z dostępem do drogi publicznej. | Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej Dla przeznaczenia podstawowego tj: 1) pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z zachowaniem istniejącej zabudowy wielorodzinnej 2) pod zabudowę usług nieuciążliwych, z wykluczeniem usług: związanych ze składowaniem i przetwarzaniem odpadów, handlu hurtowego, warsztatów samochodowych i myjni samochodowych oraz dla przeznaczenie towarzyszącego 1) pod obiekty i budynki gospodarcze 2) pod obiekty małej architektury 3) pod ulice dojazdowe, miejsca postojowe i garaże 4) pod sieci i urządzenia infrastruktury technicznej 5) pod zieleń urządzoną ustala się nast. warunki: - lokalizację budynków mieszkaniowo-usługowych, - stosowanie dachów dwuspadowych oraz wielospadowych o symetrycznym układzie połąci głównych i nachyleniu w zakresie 25° – 45° - wysokość budynków mieszkalnych na maks. 3 kondygnacje naziemnie wraz z poddaszem i nie więcej niż 12 m. - wysokość zabudowy gospodarczej i garażowej liczoną od poziomu terenu do jej najwyższego elementu na maks. 1 kondygnację naziemną wraz z poddaszem i nie więcej niż 5 m. | 72.000,00 zł +22% VAT/ 7.200,00 zł | Sprzedaż przetarg ustny nieograniczony |

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej opisanych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie wyżej opisanej nieruchomości, z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą jeżeli złoży wniosek **do dnia 12 marca 2008r.**