

## **ZARZĄDZENIE NR B/91/2005**

**Burmistrza Miasta Bierunia**

**z dnia 25.07.2005r.**

**w sprawie:** ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych w Bieruniu przy ul. wierczyńskiej

Na podstawie art. 30 ust. 1 Ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8.03.1990r.  
/tekst jednolity - Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 r. wraz z późniejszymi zmianami/  
w związku z art. 35 Ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21.08.1997 r.  
/tekst jednolity – Dz. U. Nr 261 z 2004r., poz. 2603 wraz z późniejszymi zmianami/

### **p o s t a n a w i a m :**

1. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Powierzyć wykonanie Zarządzenia Naczelnikowi Wydziału Ładu Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.
3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**ZAŁĄCZNIK NR 1**

do Zarządzenia Nr B/91./2005

Burmistrza Miasta Bieruń

z dnia 25.07.2005r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Lp.	Numer działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Numer KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza/wadium/	Forma zbycia /sprzedaż/ postąpienie
1	2	3	4	5	6		8	9
1.	221/39	1561	25 281	obręb: Bieruń Stary  km 4 ul. Świerczyniecka	Działka gruntowa posiada kształt zbliżony do trójkąta, jest płaska z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej, niezabudowana, nie urządzona, nie ogrodzona, nie uzbrojona, z dostępem do drogi o nawierzchni asfaltowej, z dostępem do wody i energii elektrycznej	Teren produkcyjno – usługowy; Jako użytkowanie dopuszczalne dla ww. terenu ustala się: - sieci i urządzenia infrastruktury technicznej związane z obsługą miasta i tych terenów, - ulice dojazdowe, drogi dojazdowe, garaże, miejsca postojowe oraz dojścia piesze, - zieleń urządzoną o charakterze izolacyjnym; - elementy małej architektury;	56.200,00 zł +22% VAT  10 %	sprzedaż
2.	142/39	2500	25 281		Działka gruntowa o kształcie kwadratu, płaska, niezabudowana; ze względu na brak dostępu do drogi publicznej – tworzy z działką nr 221/39 jeden zwarty kompleks. Kompleks nie urządzony, nie ogrodzony, nie uzbrojony, z dostępem do wody i energii elektrycznej	Ustala się następujące warunki zagospodarowania terenu: - obiekty kubaturowe realizowane zgodnie z ustaleniami zmian planu muszą być wyposażone w sieci wodno-kanalizacyjne oraz energetyczne, - emisja zanieczyszczeń powietrza powodowana działalnością produkcyjną lub usługową nie może przekraczać dopuszczalnych stężeń substancji zanieczyszczających określonych w obowiązujących aktach prawnych,	90.00,00 zł +22% VAT  10 %	przetarg ustny nieograniczony  o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu
3.	326/39	1385	25 281		Działka o regularnym kształcie prostokąta, płaska, nie zabudowana, nie zagospodarowana, nie urządzona, nie ogrodzona, nie uzbrojona, bez dostępu do drogi publicznej. Działka nr 326/39 może być zbyta dla celów poprawy stanu zagospodarowania działek sąsiednich.	- poziom dźwięku przenikającego do środowiska nie może przekraczać dopuszczalnych wartości określonych w obowiązujących aktach prawnych z zakresu ochrony środowiska przed hałasem i wibracjami.	45.300,00 zł +22% VAT  10 %	sprzedaż przetarg ustny ograniczony  o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu

