

ZARZĄDZENIE NR B-0151/73/2008

Burmistrza Miasta Bierunia

z dnia 08.05.2008r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego ustnego, położonej w Bieruniu przy ul. Wiślanej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (tekst jednolity – Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 wraz z późniejszymi zmianami), w związku z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21.08.1997r. (tekst jednolity – Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 wraz z późniejszymi zmianami) realizując uchwałę Nr III/3/2001 Rady Miasta Bierunia z dnia 27.03.2001r.

postanawia:

1. Przeznaczyć do zbycia nieruchomość opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.
2. Powierzyć wykonanie Zarządzenia Naczelnikowi Wydziału Ładu Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.
3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

ZALĄCZ. NR 1

do Zarządzenia Nr B-0151/73/2008
Burmistrza Miasta Bierunia
z dnia 08.05.2008r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonej do zbycia, położonej w Bieruniu
przy ul. Wiślanej.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp.	Numer działki	Powierzchnia w m ²	Numer KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości / wadium	Forma zbycia
1.	634/3	3414	13259 SR w Tychach	obręb: Bijaśowice km 3 ul. Wiślanej	Działka zlokalizowana przy ul. Wiślanej w Bieruniu. Działka ta posiada kształt regularny, jest płaska, z dostępem do drogi publicznej. Na działce znajdują się fundamenty, przeznaczone do rozbiórk.	Tereny obiektów produkcyjnych, składów magazynów i usług. Wskaźniki i parametry kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu: 1) wysokość obiektów oraz konstrukcja dachów wynikająca z technologii produkcji lub funkcji obiektów, 2) powierzchnia terenów czynnych biologicznie min. 25% 3) miejsca postojowe należy zapewnić w granicach realizacji inwestycji, 4) budynek i budowle powinny spełniać wymagania ochrony środowiska określone w przepisach odrębnych, 5) minimalną odległość obiektów budowlanych od dróg publicznych liczoną od zewnętrznej krawędzi jezdni ustala się na podstawie przepisów odrębnych. Nieruchomość objęta jest obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.	140.000,00 zł +22% VAT/ 14 000,00 zł	Sprzedaż przetarg ustny nieograniczony

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej opisanych warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie wyżej opisanej nieruchomości lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. z dnia 19 czerwca 2008r. jeżeli złoży wniosek