

ZARZĄDZENIE NR B-0151/71/2008

Burmistrza Miasta Bierunia

z dnia 08.05.2008r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego ustnego, położonych w Bieruniu przy ul. Borowinowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (tekst jednolity – Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 wraz z późniejszymi zmianami), w związku z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21.08.1997r. (tekst jednolity – Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 wraz z późniejszymi zmianami) realizując uchwałę Nr II/2/2008 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 28.02.2008r.

postanawia:

1. Przeznaczyć do zbycia nieruchomości opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.
2. Powierzyć wykonanie Zarządzenia Naczelnikowi Wydziału Ładu Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.
3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZAŁĄCZNIK NR 1

do Zarządzenia Nr B-0151/71/2008

Burmistrza Miasta Bierunia

z dnia 08.05.2008r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do zbycia położonych w Bieruniu
przy ul. Borowinowej.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp.	Numer działki	Powierzchnia w m ²	Numer KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości / wadium	Forma zbycia
1	2	3	4	5	6		7	8
1.	1044/229	1393	KA1T/00011364/9 SR w Tychach	obręb: Bieruń Stary km 9 ul. Borowinowa	Działki gruntowe, zlokalizowane przy ul. Borowinowej w Bieruniu. Działki posiadają kształt regularny, są płaskie, nie zabudowane, nie zagospodarowane z dostępem do drogi publicznej i mediów tj. wody, prądu i gazu.	<p>Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.</p> <p>Dopuszcza się realizację:</p> <ul style="list-style-type: none"> • obiektów i urządzeń usług rzemiosła nieprodukcyjnego, handlu i gastronomii, • garaży i budynków gospodarczych, • zieleni urządzonej, • sieci i urządzeń infrastruktury technicznej dla obsługi tych terenów. <p>Nie dopuszcza się realizacji:</p> <ul style="list-style-type: none"> • obiektów i urządzeń o funkcji usługowej, których funkcjonowanie może stwarzać uciążliwości dla terenów przeznaczonych w planie dla funkcji mieszkaniowej, • obiektów inwentarskich związanych z hodowlą zwierząt. 	97 800,00 zł +22% VAT/ 10 000,00 zł	Sprzedaż przetarg ustny nieograniczony.
2.	1045/229	1284	KA1T/00011364/9 SR w Tychach	obręb: Bieruń Stary km 9 ul. Borowinowa			90 100,00 zł +22% VAT/ 9 000,00 zł	
3.	1046/229	1232	KA1T/00011364/9 SR w Tychach	obręb: Bieruń Stary km 9 ul. Borowinowa			86 500,00 zł +22% VAT/ 9 000,00 zł	
4.	1048/229	1166	KA1T/00011364/9 SR w Tychach	obręb: Bieruń Stary km 9 ul. Borowinowa			81 800,00 zł +22% VAT/ 8 500,00 zł	

Lp.	Numer działki	Powierzchnia w m ²	Numer KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości / wadium	Forma zbycia
5.	1050/229	1067	KA1T/00011364/9 SR w Tychach	obręb: Bieruń Stary km 9 ul. Borowinowa	Działki gruntowe, zlokalizowane przy ul. Borowinowej w Bieruniu.	<p>Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.</p> <p>Dopuszcza się realizację:</p> <ul style="list-style-type: none"> • obiektów i urządzeń usług rzemiosła nieprodukcyjnego, handlu i gastronomii, • garaży i budynków gospodarczych, • zieleni urządzonej, • sieci i urządzeń infrastruktury technicznej dla obsługi tych terenów. <p>Nie dopuszcza się realizacji:</p> <ul style="list-style-type: none"> • obiektów i urządzeń o funkcji usługowej, których funkcjonowanie może stwarzać uciążliwości dla terenów przeznaczonych w planie dla funkcji mieszkaniowej, • obiektów inwentarskich związanych z hodowlą zwierząt. <p>Przez działki nr 1052/229 i 1058/229 przebiega napowietrzna linia energetyczna EN 20kV</p> <p>Przez działki nr 1052/229 i 1058/229 przebiega napowietrzna linia energetyczna EN 20kV wraz ze strefą izolacyjną (o szer. 8m od linii) o ograniczonym użytkowaniu.</p>	75 000,00 zł +22% VAT/ 7 500,00 zł	Sprzedaż przetarg ustny nieograniczony
6.	1052/229	788	KA1T/00011364/9 SR w Tychach	obręb: Bieruń Stary km 9 ul. Borowinowa	Działki posiadają kształt regularny, są płaskie, nie zabudowane, nie zagospodarowane z dostępem do drogi publicznej i mediów tj. wody, prądu i gazu		45 500,00 zł +22% VAT/ 4 500,00 zł	
7.	1058/229	843	KA1T/00011364/9 SR w Tychach	obręb: Bieruń Stary km 9 ul. Borowinowa	Przez działki nr 1052/229 i 1058/229 przebiega napowietrzna linia energetyczna EN 20kV		48 700,00 zł +22% VAT/ 5 000,00 zł	

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej opisanych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie wyżej opisanej nieruchomości, z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą

jeżeli złoży wniosek **do dnia 19 czerwca 2008r.**
