

**ZARZĄDZENIE NR B-0151/289/10**  
**BURMISTRZA MIASTA BIERUNIA**

z dnia 22 grudnia 2010 r.

**w sprawie zatwierdzenia regulaminu Programu ograniczenia niskiej emisji na terenie miasta Bierunia - Etap III.**  
**zwanego dalej Programem**

Na podstawie art. 30 ust. 1 Ustawy o samorządzie gminnym z dnia 08.03.1990 r. (tekst jednolity Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 r. z późniejszymi zmianami) w związku z art. 85, 406 ust. 1pkt 7 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (t. j. Dz. U. Nr 25 poz. 150 z 2008 r. wraz z późniejszymi zmianami) Uchwały Nr VII/6/2010 z dnia 29.07.2010 r. Rady Miejskiej w Bieruniu w sprawie zaciągnięcia pożyczki z WFOŚiGW w Katowicach na kontynuację kompleksowego Programu ograniczenia niskiej emisji na terenie miasta Bierunia - ETAP III, Uchwały Nr VIII/2/2010 z dnia 30.09.2010 r. w sprawie kontynuacji kompleksowego Programu ograniczenia niskiej emisji na terenie miasta Bierunia - ETAP III oraz umowy pożyczki Nr 390/2010/6/OA/pone/P z dnia 09.12.2010 r. udzielonej przez WFOŚiGW w Katowicach na częściowe sfinansowanie Programu

**Burmistrz Miasta Bierunia**  
**postanawia:**

- § 1. Zatwierdzić Regulamin Programu, który stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.
- § 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Referatowi Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**REGULAMIN "**  
**Programu ograniczenia niskiej emisji na terenie miasta Bieruń Etap III na lata 2010 - 2012"**

**§ 1. Definicje**

1. Program - " Programu ograniczenia niskiej emisji na terenie miasta Bieruń Etap III"
2. Urząd - Urząd Miejski w Bieruniu
3. Operator - wybrany przez Urząd podmiot posiadający wszelkie upoważnienia i pełnomocnictwa Urzędu do realizacji Programu
4. Inwestor - właściciel budynku mieszkalnego zlokalizowanego na terenie Bierunia,
5. Instalator - firma instalacyjna zarejestrowana u Operatora, wybrana przez Inwestora, dokonująca wymiany źródła ciepła zgodnie z zasadami Programu
6. Dostawca - producent/pośrednik zarejestrowany u Operatora, wybrany przez Inwestora, dostarczający nowe źródło ciepła zgodnie z zasadami Programu
7. Stare źródło ciepła - niskowydajny i nie ekologiczny kocioł węglowy lub piec kaflowy oraz w szczególnych przypadkach piec gazowy (jeżeli planowana jest jego wymiana na alternatywne źródła ogrzewania - słoneczne, pompy ciepła, kotły na biomasę itp.).
8. Nowe źródło ciepła - ekologiczne i wysokosprawne źródło ciepła ( kocioł węglowy nowej generacji np. z palnikiem retortowym, kocioł gazowy, kocioł olejowy, kocioł elektryczny, pompa ciepła itd.) dopuszczony do eksploatacji na mocy odpowiednich certyfikatów i aktualnych norm.

**§ 2. Program**

1. Celem Programu jest wymiana starego źródła ciepła na nowe źródło ciepła w budynkach mieszkalnych.
2. Doboru nowego źródła ciepła, dostawcy oraz instalatora dokonuje inwestor .
3. Operator, instalator i Dostawca służą pomocą merytoryczną i techniczną dotyczącą programu.
4. Wszelkich informacji dotyczących funkcjonowania programu udziela operator.

**§ 3.**

1. Dostawca rejestruje swój udział w programie u operatora, dostarczając następujące dokumenty (aktualność dokumentów : z miesiąca poprzedzającego rejestrację u operatora) :
  - a) NIP , REGON, informacja teleadresowa
  - b) odpis z Krajowego Rejestru Sądowego
  - c) dokument stwierdzający , że dostawca jest płatnikiem podatku VAT
  - d) dokument stwierdzający nie zaleganie ze składkami w ZUS
  - e) dokument stwierdzający nie zaleganie z podatkami w Urzędzie Skarbowym
  - f) autoryzacje, ważne badania emisyjności kotła, certyfikaty kotła, dopuszczenie kotła do obrotu handlowego, itp.
  - g) dokumentacja techniczno-ruchowa kotła, karty gwarancyjne, karty serwisowe
  - h) pozostałe informacje dotyczące firmy : osoby reprezentujące firmę przy podpisywaniu umowy, REGON, NIP, PESEL, bank, itp.
2. Dostawca zobowiązuje się co najmniej 1 raz co pół roku uaktualnić w/w dokumenty u operatora.
3. Dostawca zobowiązuje się pod rygorem wykluczenia z udziału w programie przestrzegać wszystkich zaleceń i wymagań operatora programu, polegających na :
  - a) działalności zgodnej z zasadami wolnej konkurencji
  - b) terminowego wywiązywania się z czynności inwentaryzacji oraz podpisanych umów z Inwestorami

c) kulturalną i zgodną z zasadami dobrego wychowania działalnością w relacjach z inwestorem oraz innymi podmiotami programu.

4. Dostawca zgadza się na udostępnienie informacji dot. firmy, ilości sprzedaży, ilości skarg, zażaleń i pochwał zgłaszanych przez inwestora oraz zgłaszanych operatorowi i urzędowi miasta - operator sporządzi listę w/w informacji, którą umieści na tablicy ogłoszeń.

#### § 4.

Warunki dopuszczenia źródła ciepła węglowego do programu

1. Aktualny certyfikat bezpieczeństwa ekologicznego oraz innych badań emisyjności.
2. Dopuszczenie źródła ciepła do obrotu handlowego.
3. Konstrukcja źródła ciepła uniemożliwiająca spalanie odpadów.
4. Sprawność kotłów minimum 80 %.

#### § 5.

Warunki uczestnictwa instalatora w programie.

1. Instalator rejestruje swój udział w programie u Operatora, dostarczając następujące dokumenty (aktualność dokumentów : z miesiąca poprzedzającego rejestrację u operatora) :

- a) NIP , REGON, informacja teleadresowa
- b) odpis z Krajowego Rejestru Sądowego
- c) dokument stwierdzający , że instalator jest płatnikiem podatku VAT
- d) dokument stwierdzający nie zaleganie ze składkami w ZUS
- e) dokument stwierdzający nie zaleganie z podatkami w Urzędzie Skarbowym
- f) autoryzacje, uprawnienia dot. eksploatacji oraz nadzoru, inne dokumenty stwierdzające prawo wykonywania zawodu
- g) pozostałe informacje dotyczące firmy : osoby reprezentujące firmę przy podpisywaniu umowy, REGON, NIP, PESEL, bank, itp.

2. Instalator zobowiązuje się co najmniej 1 raz co pół roku uaktualnić w/w dokumenty u operatora.

3. Instalator zobowiązuje się pod rygorem wykluczenia z udziału w programie przestrzegać wszystkich zaleceń i wymagań operatora programu, polegających na :

- a ) działalności zgodnej z zasadami wolnej konkurencji
- b) terminowego wywiązywaniu się z czynności inwentaryzacji oraz podpisanych umów z inwestorami
- c) kulturalną i zgodną z zasadami dobrego wychowania działalnością w relacjach z inwestorem oraz innymi podmiotami programu.

4. Instalator zgadza się na udostępnienie informacji dot. firmy, ilości sprzedaży, ilości skarg, zażaleń i pochwał zgłaszanych przez inwestora oraz zgłaszanych operatorowi i urzędowi miasta - operator sporządzi listę w/w informacji, którą umieści na tablicy ogłoszeń.

#### § 6.

Warunki przystąpienia inwestora do programu.

1. Przystępując do programu inwestor oświadcza, że :

- a) jest właścicielem budynku mieszkalnego lub ..... zlokalizowanego w granicach miasta
- b) budynek został zgłoszony do użytkowania ( zgodnie z Prawem Budowlanym )
- c) posiada zainstalowane i pracujące stare źródło ciepła
- d) nie został zobowiązany żadnym prawnym dokumentem (projektem, decyzją ,itp.) do zamontowania ekologicznego źródła ciepła
- e) Posiada podpisaną umowę na wywóz śmieci z posesji
- f) Do tej pory nie korzystał z dotacji do modernizacji kotłowni
- g) Do tej pory nie korzystał z dotacji do montażu kolektorów
- h) Dotację do montażu kolektorów mogą otrzymać inwestorzy, którzy mają już zamontowany ekologiczny kocioł.

2. Inwestor zobowiązuje się wymienić stare źródło ciepła na nowe źródło zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami określonymi w regulaminie.

3. Inwestor zobowiązuje się przygotować kotłownię do wymiany źródła ciepła zgodnie ze wstępną opinią kominiarską oraz zaleceniami wynikającymi z protokołu inwentaryzacji kotłowni.

4. Wymiana traktowana jako całość składa się z następujących po sobie etapów :

- a) zgłoszenie modernizacji kotłowni lub montażu kolektorów w Starostwie Powiatowym w Bieruniu
- b) rejestracja wniosku o przystąpienie do programu
- c) wykonanie projektu modernizacji kotłowni
- d) zakup i dostawa nowego źródła ciepła
- e) demontaż i zniszczenie starego źródła ciepła
- f) montaż nowego źródła ciepła ( zakupionego wg pkt. 2 )
- g) montaż niezbędnego zakresu instalacji c.o. w kotłowni umożliwiający uruchomienie nowego źródła ciepła
- h) montaż wkładu kominowego, o ile zachodzi taka konieczność

5. W przypadku wymiany kotła węglowego na kocioł gazowy dodatkowo zobowiązany jest do spełnienia warunków określonych w Prawie budowlanym.

6. W przypadku zastosowania alternatywnych źródeł ciepła inwestor zobowiązany jest do uzyskania wszelkich wymaganych prawem dokumentów w celu realizacji zadania.

7. Inwestor upoważnia wybranego przez Urząd operatora do :

- a) zawarcia w swoim imieniu umów z dostawcą/pośrednikiem oraz instalatorem na dostawę i montaż nowego źródła ciepła
- b) podjęcia wszelkich kroków zmierzających do prawidłowej realizacji programu

8. Inwestor wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych wyłącznie dla potrzeb realizacji Programu, zgodnie z Ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. Nr. 133 poz. 883 ).

9. Po podpisaniu umowy i wyborze rodzaju kotła przez inwestora, nie dopuszcza się , bez ważnego powodu do zmiany rodzaju kotła. Takie postępowanie spowoduje określone skutki w stosunku do inwestora, które szczegółowo zostaną określone w umowie.

10. Ponieważ program będzie realizowany w latach od 2010 - 2012 r. ustala się następujące zasady dotyczące ustalenia kolejności wymiany kotłów w zgłoszonych do programu obiektach:

a. w pierwszej kolejności będą montowane kotły w obiektach, w których stare kotły uległy całkowitemu zużyciu - rozciekły się - i nie ma możliwości ich naprawienia w taki sposób by mogły działać sprawnie przez przynajmniej 1 sezon (co w razie konieczności zostanie zbadane i określone przez operatora), oraz w budynkach powodzi.

b. pierwszeństwo będzie również przysługiwało tym inwestorom, którzy będą wymieniać kotły węglowe, na urządzenia, których źródłem ciepła nie będzie węgiel - dzięki temu warunkowi uzyska się na początku realizacji programu lepszy efekt ekologiczny.

c. następnie kwalifikacja dokonywana będzie na podstawie kolejności składania wniosków według dat stempla wpływu wniosku do Urzędu Miejskiego w Bieruniu.

d. w wymienionym okresie wymianie podlegać będzie 100 kotłów, w tym 50 u powodzi oraz 100 kolektorów w tym 50 u powodzi .

## § 7.

### Warunki finansowania zadania

1. Przyjmuje się, że wielkość dotacji wynosić będzie:

a) 60% pełnej wartości zadania, jednak nie więcej niż 7 200 zł na 1 obiekt ze środków WFOŚiGW w Katowicach, w następujących przypadkach wymiany kotłów na węglowe, olejowe, elektryczne, gazowe, u osób nie poszkodowanych w powodzi z maja 2010 r.

b) 80 % pełnej wartości zadania, jednak nie więcej niż 9 600 zł na 1 obiekt ze środków WFOŚiGW w Katowicach, w następujących przypadkach wymiany kotłów na węglowe, olejowe, elektryczne, gazowe, u osób poszkodowanych w powodzi z maja 2010 r. oraz do 2 400 zł z budżetu gminy Bieruń poprzez MOPS Bieruń

c) 60% pełnej wartości zadania, jednak nie więcej niż 9 000 zł na 1 obiekt ze środków WFOŚiGW w Katowicach, w przypadku montażu kolektora słonecznego u osób nie poszkodowanych w powodzi z maja 2010 r.

d) 80 % pełnej wartości zadania, jednak nie więcej niż 12 000 zł na 1 obiekt ze środków WFOŚiGW w Katowicach, w przypadku montażu kolektorów słonecznych u osób poszkodowanych w powodzi z maja 2010 r. oraz do 3 000 zł z budżetu gminy Bieruń poprzez MOPS Bieruń

2. Inwestor swój wyliczony udział finansowy w zadaniu wpłaca w całości na konto Operatora po spisaniu stosownych umów, wg sporządzonego w projekcie kosztorysu na realizację zadania. Szczegóły rozliczenia finansowego określone zostaną w umowie.

#### **§ 8.**

Odstąpienie od programu.

1. W przypadku odstąpienia z jakiegokolwiek części programu, w trakcie jego realizacji, Inwestor zobowiązany jest pokryć wszelkie dotychczasowe koszty poniesione przez Dostawcę i Instalatora oraz zwrócić pełne dofinansowanie Urzędu wraz z ustawowo należnymi odsetkami.

2. Inwestor może odstąpić od programu przed podpisaniem umowy ze stronami programu.

- Niniejszy Regulamin stanowi integralną część programu. Strony przystępując do programu wyrażają zgodę na postanowienia niniejszego Regulaminu.