

**ZARZĄDZENIE NR B.0050.241.2013
BURMISTRZA MIASTA BIERUNIA**

z dnia 15 października 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność gminy Bieruń, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) w związku z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), realizując uchwałę Nr IX/3/2013 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 29 sierpnia 2013 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy Bieruń.

BURMISTRZ MIASTA BIERUNIA

postanawia:

§ 1

Przeznaczyć do zbycia nieruchomości opisane w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Powierzyć wykonanie Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Bierunia działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały NR IX/3/2013 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 29 sierpnia 2013 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali stanowiących własność gminy Bieruń podaje do publicznej wiadomości, że z nieruchomości stanowiących własność gminy Bieruń przeznacza się do sprzedaży następujące lokale mieszkalne.

WYKAZ

Lp.	Oznaczenie/ położenie	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości
1	Bieruń, ul. Chemików 35a/4	63,80	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym wraz z pomieszczeniem przynależnym-piwnicą.	Zgodny z charakterem użytkowania. Istnieje możliwość remontu lub modernizacji z zachowaniem dotychczasowej formy.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.
2	Bieruń, ul. Chemików 41/3	64,70			
3	Bieruń, ul. Chemików 41b/2	62,20			
4	Bieruń, ul. Chemików 43b/2	63,00			
5	Bieruń, ul. Chemików 49/7	60,70			

Lp.	Oznaczenie/ położenie	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości
6	Bieruń, ul. Chemików 55/2	43,45	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym wraz z pomieszczeniem przynależnym- piwnicą.	Zgodny z charakterem użytkowania. Istnieje możliwość remontu lub modernizacji z zachowaniem dotychczasowej formy.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.
7	Bieruń, ul. Chemików 57/1	45,30			
8	Bieruń, ul. Chemików 57/4	45,30			
9	Bieruń, ul. Chemików 59/4	48,70			
10	Bieruń, ul. Chemików 63/1	46,94			
11	Bieruń, ul. Chemików 67/1	46,37			
12	Bieruń, ul. Chemików 67/2	32,80			
13	Bieruń, ul. Chemików 67/10	46,67			
14	Bieruń, ul. Chemików 73/1	51,60			
15	Bieruń, ul. Chemików 73/2	36,10			
16	Bieruń, ul. Chemików 77/2	35,90			

Lp.	Oznaczenie/ położenie	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości
17	Bieruń, ul. Chemików 77/4	48,70	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym wraz z pomieszczeniem przynależnym- piwnicą.	Zgodny z charakterem użytkowania. Istnieje możliwość remontu lub modernizacji z zachowaniem dotychczasowej formy.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.
18	Bieruń, ul. Chemików 79/3	48,70			
19	Bieruń, ul. Chemików 79/4	46,10			
20	Bieruń, ul. Chemików 79/5	35,90			
21	Bieruń, ul. Chemików 85/4	63,20			
22	Bieruń, ul. Chemików 89/1	47,30			
23	Bieruń, ul. Chemików 91/2	37,10			
24	Bieruń, ul. Chemików 91/3	47,30			
25	Bieruń, ul. Chemików 91/6	47,30			
26	Bieruń, ul. Chemików 95/6	52,10			
27	Bieruń, ul. Chemików 107/5	36,20			

Lp.	Oznaczenie/ położenie	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości
28	Bieruń, ul. Chemików 109/1	37,57	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym wraz z pomieszczeniem przynależnym- piwnicą.	Zgodny z charakterem użytkowania. Istnieje możliwość remontu lub modernizacji z zachowaniem dotychczasowej formy.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.
29	Bieruń, ul. Chemików 111/6	37,66			
30	Bieruń, ul. Chemików 125/1	41,28			
31	Bieruń, ul. Chemików 125/3	43,69			
32	Bieruń, ul. Chemików 125/4	33,89			
33	Bieruń, ul. Chemików 125/5	44,94			
34	Bieruń, ul. Chemików 125/6	39,37			
35	Bieruń, ul. Chemików 125/7	45,89			
36	Bieruń, ul. Chemików 125/8	35,84	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym. Bez pomieszczenia przynależnego- piwnicy.		
37	Bieruń, ul. Chemików 129/3	32,55			

Lp.	Oznaczenie/ położenie	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości
38	Bieruń, ul. Chemików 137/5	63,77	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym wraz z pomieszczeniem przynależnym- piwnicą.	Zgodny z charakterem użytkowania. Istnieje możliwość remontu lub modernizacji z zachowaniem dotychczasowej formy.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.
39	Bieruń, ul. Chemików 139c/2	35,76			
40	Bieruń, ul. Chemików 139c/3	35,63			
41	Bieruń, ul. Chemików 139c/14	35,14			
42	Bieruń, ul. Jagiełły 49/1	29,23			
43	Bieruń, ul. Jagiełły 51/1	35,28			
44	Bieruń, ul. Jagiełły 51/2	33,62			
45	Bieruń, ul. Jagiełły 80/1	32,04			
46	Bieruń, ul. Jagiełły80/2	90,00			
47	Bieruń, ul. Jagiełły 84/1	61,52			
48	Bieruń, ul. Jagiełły 84/2	102,45			

Lp.	Oznaczenie/ położenie	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości
49	Bieruń, ul. Jagiełły 84/4	46,80	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym wraz z pomieszczeniem przynależnym- piwnicą.	Zgodny z charakterem użytkowania. Istnieje możliwość remontu lub modernizacji z zachowaniem dotychczasowej formy.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.
50	Bieruń, ul. Słowackiego 4/3	55,46			
51	Bieruń, ul. Słowackiego 4/4	55,51			
52	Bieruń, ul. Słowackiego 4/6	57,03			
53	Bieruń, ul. Sucharskiego 4/1	51,33			
54	Bieruń, ul. Sucharskiego 4/4	51,73			
55	Bieruń, ul. Sucharskiego 6/2	37,96			
56	Bieruń, ul. Wawelska 31/3	41,86			
57	Bieruń, ul. Wawelska 31/4	37,10			
58	Bieruń, ul. Wawelska 31/5	41,00			
59	Bieruń, ul. Wawelska 31/6	73,53			

Lp.	Oznaczenie/ położenie	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości
60	Bieruń, ul. Wawelska 31/8	41,90	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym wraz z pomieszczeniem przynależnym- piwnicą.	Zgodny z charakterem użytkowania. Istnieje możliwość remontu lub modernizacji z zachowaniem dotychczasowej formy.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.
61	Bieruń, ul. Wawelska 31/9	30,80			
62	Bieruń, ul. Wawelska 31/11	54,75			
63	Bieruń, ul. Węglowa 19/2	59,48			
64	Bieruń, ul. Węglowa 37/9	34,21			
65	Bieruń, ul. Homera 14/1	35,05			
66	Bieruń, ul. Homera 14/16	43,68			
67	Bieruń, ul. Homera 14/22	35,05			
68	Bieruń, ul. Homera 16/11	33,07			
69	Bieruń, ul. Homera 16/15	17,40			
70	Bieruń, ul. Homera 16/29	33,07			

Lp.	Oznaczenie/ położenie	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości
73	Bieruń, ul. Homera 18/23	33,07	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym wraz z pomieszczeniem przynależnym- piwnicą.	Zgodny z charakterem użytkowania. Istnieje możliwość remontu lub modernizacji z zachowaniem dotychczasowej formy.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.
72	Bieruń, ul. Homera 18/27	17,40			
73	Bieruń, ul. Homera 20/19	44,95			
74	Bieruń, ul. Homera 20/23	33,07			
75	Bieruń, ul. Homera 22/4	35,96			
76	Bieruń, ul. Homera 22/5	33,07			
77	Bieruń, ul. Homera 22/15	17,40			
78	Bieruń, ul. Homera 24/10	18,67	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym. Brak pomieszczenia przynależnego- piwnicy.		
79	Bieruń, ul. Homera 24/12	28,69			
80	Bieruń, ul. Homera 24/12a	48,37			
81	Bieruń, ul. Homera 24/13	38,40			

Lp.	Oznaczenie/ położenie	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości
82	Bieruń, ul. Homera 24/19	18,67	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym. Brak pomieszczenia przynależnego- piwnicy.	Zgodny z charakterem użytkowania. Istnieje możliwość remontu lub modernizacji z zachowaniem dotychczasowej formy.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.
83	Bieruń, ul. Homera 24/21	18,67			
84	Bieruń, ul. Homera 24/32	18,67			
85	Bieruń, ul. Homera 26/3	18,67			
86	Bieruń, ul. Homera 26/7	18,67			
87	Bieruń, ul. Homera 26/15	18,67			
88	Bieruń, ul. Homera 26/19	18,67			
89	Bieruń, ul. Homera 26/21	18,67			
90	Bieruń, ul. Homera 26/28	34,32			
91	Bieruń, ul. Homera 26/43	18,67			
92	Bieruń, ul. Homera 26/45	18,67			

Lp.	Oznaczenie/ położenie	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości
93	Bieruń, ul. Homera 26/49	18,67	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym. Brak pomieszczenia przynależnego- piwnicy.	Zgodny z charakterem użytkowania. Istnieje możliwość remontu lub modernizacji z zachowaniem dotychczasowej formy.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.
94	Bieruń, ul. Homera 28/4	18,67			
95	Bieruń, ul. Homera 28/12a	37,13			
96	Bieruń, ul. Homera 28/19	18,67			
97	Bieruń, ul. Homera 28/25a	39,91			
98	Bieruń, ul. Homera 28/29	18,67			
99	Bieruń, ul. Homera 28/39	18,67			
100	Bieruń, ul. Homera 28/48a	39,07			
101	Bieruń, ul. Homera 30/46	18,67			
102	Bieruń, ul. Homera 32/1	43,23			
103	Bieruń, ul. Homera 32/4	18,67			

Lp.	Oznaczenie/ położenie	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości
104	Bieruń, ul. Homera 32/16	18,67	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym. Brak pomieszczenia przynależnego- piwnicy.	Zgodny z charakterem użytkowania. Istnieje możliwość remontu lub modernizacji z zachowaniem dotychczasowej formy.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.
105	Bieruń, ul. Homera 32/25	18,67			
106	Bieruń, ul. Homera 32/35	18,67			
107	Bieruń, ul. Homera 32/36	18,67			
108	Bieruń, ul. Homera 32/49	18,67			
109	Bieruń, ul. Homera 32/54	18,67			
110	Bieruń, ul. Homera 32/55	23,50			
111	Bieruń, ul. Oświęcimska 400/5a	27,91			
112	Bieruń, ul. Oświęcimska 400/6	85,44			
113	Bieruń, ul. Oświęcimska 400/12	33,38			
114	Bieruń, ul. Oświęcimska 400/24	57,00			

Lp.	Oznaczenie/ położenie	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości
115	Bieruń, ul. Oświęcimska 400/51	46,00	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym wraz z pomieszczeniem przynależnym- piwnicą.	Zgodny z charakterem użytkowania. Istnieje możliwość remontu lub modernizacji z zachowaniem dotychczasowej formy.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.
94	Bieruń, ul. Oświęcimska 400/55	32,43			
94	Bieruń, ul. Oświęcimska 400/75	44,85			
95	Bieruń, ul. Oświęcimska 400/81	44,42			

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej opisanych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie wyżej opisanej nieruchomości, z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie.

Termin złożenia wniosku na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- wynosi 21 licząc od dnia wywieszenia wykazu, o czym najemcy zostaną powiadomieni odrębnym pismem.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia2013 r.