

ZARZĄDZENIE NR B.0050.231.2011
BURMISTRZA MIASTA BIERUNIA

z dnia 28 września 2011 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ograniczonego, położonej w Bieruniu przy ul. Zarzyna.

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 wraz z późn. zm.), w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 wraz z późn. zm.) realizując uchwałę Nr VII/1/2011 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 26.05.2011r.

BURMISTRZ MIASTA BIERUNIA

postanawia:

§ 1

Przeznaczyć do zbycia nieruchomość opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Powierzyć wykonanie Zarządzenia Naczelnikowi Wydziału Ładu Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZAŁĄCZNIK NR 1
do Zarządzenia Nr B.0050.231.2011
Burmistrza Miasta Bieruń
z dnia 28 września 2011 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu
ograniczonego, położonej w Bieruniu przy ul. Zarzyna.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W DRODZE PRZETARGU OGRANICZONEGO

Numer działki	Powierzchnia w m ²	Numer KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8
631/28	114	KA1T/00018399/2	obręb: Ściernie km 3 ul. Zarzyna	Działka jest zagospodarowana. Kształt działki oraz bardzo mała powierzchnia są przyczyną tego, że nie posiada ona cech samodzielnej działki budowlanej, dlatego może stanowić przedmiot poprawy stanu zagospodarowania nieruchomości sąsiednich. Najbliższe otoczenie to tereny rozproszonej zabudowy mieszkaniowej.	Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem 2MNU – tereny zabudowy usługowej i działalności gospodarczej oraz zabudowy mieszkaniowej. Na terenach oznaczonych 2MNU dopuszcza się realizację: 1. Budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego i wielorodzinnego do trzech mieszkań w budynku, 2. Sieci i urządzeń infrastruktury technicznej związanych z obsługą obszaru objętego planem, 3. Ulic, miejsc postojowych i garaży związanych z obsługą wyznaczonych terenów, 4. Terenów zieleni urządzonej i małej architektury, towarzyszących przeznaczeniu podstawowemu, zajmujących nie mniej niż 25% powierzchni działki budowlanej.	2550,00zł +23% VAT	Forma przetarg ograniczony

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej opisanych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie wyżej opisanej nieruchomości, z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą jeżeli złoży wniosek **do dnia 23 listopada 2011r.**