

# **ZARZĄDZENIE NR B-0151/196/2006**

**Burmistrza Miasta Bieruń**

**z dnia 13.11.2006r.**

**w sprawie:** ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego ustnego – licytacji, położonych w Bieruniu przy ul. Gołysowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (tekst jednolity – Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 wraz z późniejszymi zmianami), w związku z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21.08.1997r. (tekst jednolity – Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 wraz z późniejszymi zmianami) realizując uchwałę Nr VIII/2/2006 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 28.09.2006r.

## **postanawia:**

1. Przeznaczyć do zbycia nieruchomości opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Powierzyć wykonanie Zarządzenia Naczelnikowi Wydziału Ładu Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.
3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**ZAŁĄCZNIK NR 1**  
do Zarządzenia Nr B-0151/196/2006  
Burmistrza Miasta Bierunia  
z dnia 13.11.2006r.  
w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do zbycia położonych w Bieruniu  
przy ul. Gołysowej

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp.	Numer działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Numer KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości / wadium	Forma zbycia
1	2	3	4	5	6		7	8
1.	<b>2070/67</b>	1050	14062 SR w Tychach	obręb: Bieruń Stary km 8 dod.3 ul. Gołysowa	Działki gruntowe, zlokalizowane przy ul. Gołysowej w Bieruniu.	Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Wysokość budynków mieszkalnych maks. 2 kondygnacje nadziemne + poddasze użytkowe w spadku dachu.	28.350,00 zł +22% VAT/ 2.900 zł	Sprzedaż  przetarg ustny nieograniczony - licytacja
2.	<b>2072/67</b>	710	14062 SR w Tychach		Działki posiadają kształt regularny, są płaskie,	Dachy dwuspadowe symetryczne z dopuszczeniem dachów czterospadowych, o kącie nachylenia 30÷45°.	21.300,00 zł +22% VAT/ 2.100 zł	
3.	<b>2073/67</b>	776	14062 SR w Tychach		nie zabudowane, nie zagospodarowane z dostępem do drogi publicznej. Działki porośnięte są samosiejkami i drzewami owocowymi.  Na działce nr <b>2070/67</b> usytuowany jest słup energetyczny.	Dopuszcza się realizację: 1) budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego do 3 mieszkań w budynku. 2) obiektów usługowych handlu, gastronomii i rzemiosła nieprodukcyjnego, nieuciążliwego dla mieszkańców, na odpowiednio dużych działkach umożliwiających izolację od sąsiednich funkcji mieszkaniowych i zabezpieczenie niezbędnych miejsc parkingowych.  Obowiązuje zakaz lokalizacji zespołów garaży boksowych i wolno stojących w ilości większej niż 3 garaże na działce budowlanej, masztów telefonii komórkowej.  Odprowadzenie ścieków poprzez system kanalizacji rozdzielczej do kanalizacji miejskiej. A do czasu realizacji kanalizacji dopuszcza się stosowanie szczelnych zbiorników bezodpływowych do czasowego gromadzenia ścieków lub urządzeń lokalnych biologicznego ich oczyszczania.  W sąsiedztwie znajduje się wodociąg, gazociąg i linia elektroenergetyczna.	23.280,00 zł +22% VAT/ 2.300 zł	