

# **ZARZĄDZENIE NR B-0151/194/2006**

**Burmistrza Miasta Bieruń**

**z dnia 13.11.2006r.**

**w sprawie:** ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego ustnego – licytacji, położonych w Bieruniu przy ul. Rubinowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (tekst jednolity – Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 wraz z późniejszymi zmianami), w związku z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21.08.1997r. (tekst jednolity – Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 wraz z późniejszymi zmianami) realizując uchwałę Nr VIII/2/2006 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 28.09.2006r.

## **postanawia:**

1. Przeznaczyć do zbycia nieruchomości opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Powierzyć wykonanie Zarządzenia Naczelnikowi Wydziału Ładu Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.
3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**ZAŁĄCZNIK NR 1**

do Zarządzenia Nr B-0151/194/2006

Burmistrza Miasta Bierunia

z dnia 13.11.2006r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia położonych w Bieruniu przy ul. Rubinowej

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

Lp.	Numer działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Numer KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości / wadium	Forma zbycia
1	2	3	4	5	6		7	
1.	<b>1412/207</b>	637	9624 SR w Tychach	obręb: Bieruń Stary km 6	Działki gruntowe, zlokalizowane przy ul. Rubinowej w Bieruniu. Działki posiadają kształt regularny, są płaskie, nie zabudowane, nie zagospodarowane z dostępem do drogi publicznej.	Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności (jednorodzinna, wolnostojąca i bliźniacza). Wysokość budynków mieszkalnych maks. 2 kondygnacje nadziemnie (z poddaszem użytkowym) – do 9m, z dachami dwuspadowymi o nachyleniu połaci 15÷45°. Dopuszcza się: 1) lokalizację obiektów gastronomii, handlu detalicznego i nieuciążliwego rzemiosła, 2) realizację zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej do dwóch mieszkań przy zachowaniu standardów jak dla zabudowy jednorodzinnej.  W najbliższym sąsiedztwie znajduje się linia elektroenergetyczna i sieć wodociągowa. Odprowadzenie ścieków bytowo-gospodarczych do kanalizacji rozdzielczej do mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków zlokalizowanej przy ul. Chemików w Bieruniu Starym. W przypadku braku takiej możliwości dopuszcza się odprowadzenie ścieków do indywidualnych urządzeń gromadzenia ścieków, z zapewnieniem ich usuwania i oczyszczania stosownie do odrębnych przepisów.  Zaopatrzenie w gaz z istniejącego gazociągu średnioprężnego 180/63/60mm biegnącego w ul. Rędzinnej	21.658,00 zł +22% VAT/ 2.200 zł	Sprzedaż
2.	<b>1413/207</b>	662	„	ul. Rubinowa			22.508,00 zł +22% VAT/ 2.300 zł	przetarg ustny nieograniczony - licytacja
3.	<b>1414/207</b>	820	„				27.880,00 zł +22% VAT/ 2.800 zł	