

ZARZĄDZENIE NR B-0151/190/08

Burmistrza Miasta Bierunia

z dnia 23.12.2008r.

w sprawie: sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości będącej własnością Gminy Bieruń, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na 9 lat w drodze przetargu nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990r. (tekst jednolity – Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 wraz z późniejszymi zmianami), w związku z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21.08.1997r. (tekst jednolity – Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 wraz z późniejszymi zmianami) i w związku z Uchwałą Nr XI/5/2008 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 27.11.2008r.

postanawia:

1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na 9 lat, w drodze przetargu nieograniczonego, część nieruchomości wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Powierzyć wykonanie Zarządzenia Naczelnikowi Wydziału Ładu Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.
3. Wykaz stanowiący załącznik nr 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni.
4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZAŁĄCZNIK NR 1

do Zarządzenia nr B-0151/190/2008
Burmistrza Miasta Bierunia
z dnia 23.12.2008 r.

w sprawie: sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
będącej własnością Gminy Bieruń, przeznaczzonej do oddania
w dzierżawę na 9 lat w drodze przetargu nieograniczonego.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

L.p.	Numer działki	Powierzchnia wydzierżawienia w m ²	Numer księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie	Okres umowy	Cena wywoławcza/ wadium	UWAGI
	część działki nr 1319/116	42	KA1T/00039183/8	Obręb: Bieruń Stary Karta mapy: 6 ul. Chemików	Działka przeznaczona pod zabudowę obiektem handlowym, nietrwale związanym z gruntem. Gabaryty budynku oraz jego usytuowanie winne być zgodne z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ul. Chemików, ul. Sowińskiego i ul. Solskiego, przyjętym Uchwałą Nr II/1/2008 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 28.02.2008r. (Dz. U. Woj. Sl. z 05.05.2008r. Nr 81, poz. 1741), tj. między innymi: ➤ Lokalizowanie wolno stojących obiektów usługowych o powierzchni zabudowy maksymalnie: 100m ² , zgodnie z rodzajami linii zabudowy przedstawionymi na rysunku planu. Zachowanie budynków zlokalizowanych niezgodnie z liniami zabudowy przedstawionymi na rysunku planu, z możliwością ich modernizacji i przebudowy. ➤ Wysokość zabudowy usługowej liczoną od poziomu terenu do jej najwyższego elementu konstrukcyjnego na: maksymalnie 2 kondygnacje nadziemne wraz z poddaszem. ➤ Stosowanie dachów: płaskich, dwuspadowych oraz wielospadowych o symetrycznym układzie połaci głównych i nachyleniu w zakresie 25°-45°. ➤ Zakaz sprowadzania połaci dachowych do poziomu terenu.	9 lat	215zł + 22% VAT/ 40 zł	Przetarg ustny nieograniczony Czynsz + 22% VAT płatny miesięcznie