

ZARZĄDZENIE NR B- 0151/189/08

Burmistrza Miasta Bierunia

z dnia 19.12.2008r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 Ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. Nr 261, poz.2603 z 2004r. wraz z późniejszymi zmianami) oraz Uchwały Nr X/1/2008 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 30.10.2008r. w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Bieruniu, stanowiącej własność Gminy Bieruń

p o s t a n a w i a m:

1. Przeznaczyć do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomość opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.
2. Powierzyć wykonanie Zarządzenia Naczelnikowi Wydziału Ładu Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.
3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZAŁĄCZNIK NR 1

do Zarządzenia Nr B/0151/189/2008

Burmistrza Miasta Bieruń

z dnia 19.12.2008r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

Lp.	Numer działki	Powierzchnia w m ²	Numer KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1	2	3	4	5	6		8	9
1.	553/334	16	KA1T/00010229/4	obręb: Bieruń Stary km 10 ul. Kopcowa	Działka uzbrojona w dostęp do energii elektrycznej, wodnej, kanalizacyjnej oraz drogi. Działka jest ogrodzona, zagospodarowana, posiada bezpośredni dostęp do drogi ul. Kopcowa. Kształt działki oraz bardzo mała powierzchnia są przyczyną tego, że działka nie posiada cech samodzielnej parceli budowlanej, dlatego może ona stanowić przedmiot poprawy stanu zagospodarowania nieruchomości sąsiednich. Najbliższe otoczenie to tereny rozproszonej zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności z usługami dla obsługi całej strefy.	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami towarzyszącymi o symbolu 2MNU. Na terenach 2MNU dopuszcza się nadto realizację: <ul style="list-style-type: none">- obiektów usługowych handlu, gastronomii i rzemiosła nieprodukcyjnego, za wyjątkiem handlu hurtowego, spełniającego wymagania ochrony środowiska,- sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,- ulic dojazdowych, miejsc postojowych i garaży,- obiektów i urządzeń rekreacyjnych i sportowych,- obiektów i budynków gospodarczych,- budynków bezpośrednio przy granicy działki budowlanej lub w odległości do 3m od tej granic. Ustala się następujące warunki zagospodarowania terenu: <ul style="list-style-type: none">- wysokość zabudowy do dwóch kondygnacji naziemnych + poddasze użytkowe w spadku dachu, ale nie więcej niż 12,0m,- realizacja usług na działkach wydzielonych lub wbudowane w budynki mieszkalne,- emisja zanieczyszczeń powietrza powodowana działalnością rzemiosła i usług nie może przekraczać dopuszczalnych stężeń substancji zanieczyszczających określonych w obowiązujących aktach prawnych,- poziom dźwięku przenikającego do środowiska nie może przekraczać dopuszczalnych wartości określonych w obowiązujących aktach prawnych z zakresu ochrony środowiska przed hałasem i wibracjami.	1.750 zł +22% VAT	forma bezprzetargowa