

**ZARZĄDZENIE NR B.0050.187.2012**  
**BURMISTRZA MIASTA BIERUNIA**

z dnia 27 sierpnia 2012 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), realizując uchwałę Nr VI/3/2012 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 29 marca 2012 r.

**BURMISTRZ MIASTA BIERUNIA**

**postanawia:**

**§ 1**

Przeznaczyć do zbycia nieruchomość opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Powierzyć wykonanie zarządzenia Naczelnikowi Wydziału Ładu Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA**

| Lp. | Numer<br>działki | Powierzchnia<br>w m <sup>2</sup> | Numer<br>KW     | Położenie  | Opis nieruchomości  | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej<br>zagospodarowania   | Cena<br>nieruchomości           | Forma zbycia                 |
|-----|------------------|----------------------------------|-----------------|--|---|--|---------------------------------|------------------------------|
| 1   | 2                | 3                                | 4               | 5  | 6   | 7  | 8                               | 9                            |
| 1.  | <b>672/35</b>    | 351 m <sup>2</sup>               | KA1T/00002664/6 | obręb: Bieruń<br>Stary<br>km 11<br><br>rejon ul.<br>Turyńskiej | Działka o małej powierzchni, wąska o regularnym, wydłużonym kształcie, nieposiadająca dostępu do drogi. Działka ta nie posiada cech samodzielnej nieruchomości, może więc być przeznaczona na poprawę stanu zagospodarowania nieruchomości sąsiednich. Najbliższe otoczenie to tereny zabudowy produkcyjno usługowej. | Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona symbolem 3PU/US jako tereny produkcyjno – usługowe. Na przedmiotowym terenie dopuszcza się realizację:<br>1) Obiektów produkcyjnych, administracyjnych i socjalnych.<br>2) Obiektów usług handlu, gastronomii i rzemiosła.<br>3) Sieci i urządzeń infrastruktury technicznej związanych z obsługą tych terenów.<br>4) Dróg dojazdowych, parkingów i garaży dla obsługi tych terenów.<br>5) Sieci i urządzeń służących odwodnieniu terenów.<br>6) Mieszkań dla właścicieli i użytkowników tych terenów. | <b>24.500,00 zł</b><br>+23% VAT | Forma – zbycie<br>bezpłatne. |

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej opisanych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie wyżej opisanej nieruchomości, z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą jeżeli złoży wniosek **do dnia 16 października 2012r.**