

**ZARZĄDZENIE NR B.0050.177.2011**  
**BURMISTRZA MIASTA BIERUNIA**

z dnia 5 sierpnia 2011 r.

**w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości z dnia (Dz. U. Nr 175, poz. 1459 z późn. zm.)

**BURMISTRZ MIASTA BIERUNIA**

**p o s t a n a w i a :**

**§ 1**

Udzielić 90% bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, tj. działki nr 916/215 o pow. 578 m<sup>2</sup> :

- [REDAKTED] kwocie 1958,28 zł,
- [REDAKTED] w kwocie 1753,23 zł,
- [REDAKTED] w kwocie 2470,93 zł.

**§ 2**

Powierzyć wykonanie zarządzenia Naczelnikowi Wydziału Ładu Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### Uzasadnienie

Realizując wniosek Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości przy [REDAKTOWANO] w sprawie wydania decyzji o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, tj. działki nr 916/215, w którym zwróciła się o zastosowanie 90 % bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia, mając na uwadze art. 4 ust. 8 ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, który stanowi „osobie fizycznej, której miesięczny dochód na jednego członka rodziny w gospodarstwie domowym nie przekracza przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w gospodarce narodowej, za ostatnie półrocze roku poprzedzającego rok, w którym wystąpiono z żądaniem przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, ogłaszanego przez Prezesa GUS na podstawie odrębnych przepisów, organ właściwy do wydania decyzji udziela, na jej wniosek 90% bonifikaty, jeżeli nieruchomość jest zabudowana na cele mieszkaniowe albo przeznaczona pod tego rodzaju zabudowę”, koniecznym jest podjęcie zarządzenia w sprawie. Według komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18.02.2011r., przeciętne wynagrodzenie miesięczne w gospodarce narodowej w drugim półroczu 2010r. wyniosło 2.917,14 zł. Z uwagi na fakt, iż dochód na jednego członka rodziny w gospodarstwach domowych w drugim półroczu roku 2010, [REDAKTOWANO] [REDAKTOWANO] nie przekracza 2.917,14 zł, właściwym jest udzielenie bonifikaty.