

ZARZĄDZENIE NR B-0151/174/10

Burmistrza Miasta Bierunia

z dnia 10.08.2010r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej, położonej w Bieruniu przy ul. Borowinowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (tekst jednolity – Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 wraz z późniejszymi zmianami), w związku z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21.08.1997r. (tekst jednolity – Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 wraz z późniejszymi zmianami) realizując uchwałę Nr V/2/2010 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 27.05.2010r.

postanawia:

1. Przeznaczyć do zbycia nieruchomość opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.
2. Powierzyć wykonanie Zarządzenia Naczelnikowi Wydziału Ładu Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.
3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZAŁĄCZNIK NR 1

do Zarządzenia Nr B-0151/174/2010

Burmistrza Miasta Bierunia z dnia 10.08.2010r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej, położonej w Bieruniu przy ul. Borowinowej.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Lp.	Numer działki	Powierzchnia w m ²	Numer KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości / wadium	Forma zbycia
1	2	3	4	5	6		7	8
1.	915/232	5041	KA1T/00011364/9 SR w Tychach	obręb: Bieruń Stary km 9 ul. Borowinowa	Działka zlokalizowana w rejonie ul. Borowinowej w Bieruniu. Działka ta ma kształt nieregularny - stanowi drogę dojazdową. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego posiada to samo przeznaczenie co otaczające ją nieruchomości tj. H18.U. Powierzchnia terenu płaska. Przez działkę przebiega napowietrzna linia energetyczna EN 20kV średniego napięcia – pas ochronny szerokości 16 m. W pasie tym obowiązuje zakaz wnoszenia obiektów kubaturowych. Ponadto na działce znajdują się dwa słupy energetyczne. Działka miejscami porośnięta jest samosiejkami. Przez przedmiotową działkę przebiega również sieć gazowa.	Teren zabudowy usług nieuciążliwych. Ustala się: 1. Przeznaczenie podstawowe: ✓ pod zabudowę usług nieuciążliwych, z wykluczeniem: usług związanych ze składowaniem i przetwarzaniem odpadów. 2. Przeznaczenie towarzyszące: ✓ pod obiekty i budynki gospodarcze, ✓ pod obiekty małej architektury, ✓ pod ulice dojazdowe, miejsca postojowe i garaże, przewidziane do obsługi terenów: U, ✓ pod sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, ✓ pod zieleń urządzoną.	271.750 zł +22% VAT/ 27.200 zł	Sprzedaż Forma bezprzetargowa

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej opisanych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie wyżej opisanej nieruchomości, z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą jeżeli złoży wniosek **do dnia 28.09.2010r.**