

ZARZĄDZENIE NR B-0151/17/2010

Burmistrza Miasta Bierunia

z dnia 21.01.2010r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ograniczonego ustnego, położonej w Bieruniu przy ul. Marcina.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (tekst jednolity – Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 wraz z późniejszymi zmianami), w związku z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21.08.1997r. (tekst jednolity – Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 wraz z późniejszymi zmianami) realizując uchwałę Nr IX/5/2009 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 29.10.2009r.

postanawia:

1. Przeznaczyć do zbycia nieruchomość opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.
2. Powierzyć wykonanie Zarządzenia Naczelnikowi Wydziału Ładu Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.
3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZAŁĄCZNIK NR 1

do Zarządzenia Nr B-0151/17/2010

Burmistrza Miasta Bierunia

z dnia 21.01.2010r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, położonej w Bieruniu przy ul. Marcina.

Lp.	Numer działki	Powierzchnia w m ²	Numer KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości / wadium	Forma zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	2310/69	292	KA1T/00008024/0 SR w Tychach	obręb: Bieruń Stary km 3 ul. Marcina	Działka zlokalizowana przy ul. Marcina w Bieruniu. Działka ta posiada kształt regularny, jest płaska. Działka może być zbyta dla celów poprawy stanu zagospodarowania działek sąsiednich.	Teren jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Dopuszcza się realizację : ✓ budownictwa mieszkaniowego ✓ jednorodzinne zorganizowanego, obiektów usługowych handlu, gastronomii i rzemiosła nieprodukcyjnego, spełniających wymagania ochrony środowiska określone obowiązującymi ustawami i aktami wykonawczymi, ✓ sieci i urządzeń infrastruktury technicznej związanej z obsługą obszaru objętego planem, ✓ ulic dojazdowych, parkingów i garaży niezbędnych do obsługi zabudowy mieszkaniowej i usługowej, ✓ obiektów i urządzeń rekreacyjnych i sportowych, ✓ budynków bezpośrednio przy granicy działki budowlanej lub w odległości do 3,0 m od tej granicy, przy zachowaniu wymogów obowiązujących przepisów	21.500,00 zł +22% VAT/ 2.200,00 zł	Sprzedaż przetarg ustny ograniczony

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej opisanych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie wyżej opisanej nieruchomości, z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą

jeżeli złoży wniosek **do dnia 23.03.2010r.**