

**ZARZĄDZENIE NR B.0050.169.2012**  
**BURMISTRZA MIASTA BIERUNIA**

z dnia 31 lipca 2012 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ograniczonego, położonej w Bieruniu przy ul. Władysława Jagielly.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), realizując uchwałę Nr VIII/1/2012 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 31 maja 2012 r.

**BURMISTRZ MIASTA BIERUNIA**  
**postanawia:**

**§ 1**

Przeznaczyć do zbycia nieruchomość opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Powierzyć wykonanie zarządzenia Naczelnikowi Wydziału Ładu Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA**

Lp.	Numer działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Numer KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	636/69	105 m <sup>2</sup>	KA1T/00021937/0	obręb: Bijasowice km 1  ul. Władysława Jagiełły	Teren jest nieogrodzony, niezagospodarowany, porośnięty trawą. Kształt działki oraz bardzo mała powierzchnia są przyczyną tego, że nie posiada ona cech samodzielnej działki budowlanej, dlatego może stanowić jedynie przedmiot poprawy stanu zagospodarowania nieruchomości sąsiednich. Najbliższe otoczenie to tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Przedmiotowa działka położona jest na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, dla którego dopuszczalne jest: a) lokalizacja obiektów handlowo – usługowych, wbudowanych w zabudowę mieszkaniową, zgodnie z przepisami odrębnymi, b) zabudowa gospodarcza: budynki gospodarcze, za wyjątkiem budynków inwentarskich, c) dojścia, dojazdy, miejsca parkingowe i garaże, d) urządzenia infrastruktury technicznej i komunalnej, e) zieleń i ogrody przydomowe.	<b>8.600,00 zł</b> +23% VAT	Forma – sprzedaż, przetarg ograniczony.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej opisanych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie wyżej opisanej nieruchomości, z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą jeżeli złoży wniosek **do dnia 17 września 2012r.**