

ZARZĄDZENIE NR B-0151/160/07

**Burmistrza Miasta Bieruń
z dnia 12 października 2007r.**

w sprawie: sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia
w drodze bezprzetargowej położonej w Bieruniu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990r. (tekst jednolity – Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 wraz z późniejszymi zmianami), w związku z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21.08.1997r. (tekst jednolity – Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 wraz z późniejszymi zmianami) realizując uchwałę Nr II/2/2007 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 28.02.2007r.

postanawia:

1. Przeznaczyć do zbycia nieruchomość opisaną w wykazie stanowiącym załączniki nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Powierzyć wykonanie Zarządzenia Naczelnikowi Wydziału Ładu Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.
3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZAŁĄCZNIK NR 1

do Zarządzenia Nr B-0151/160/07

Burmistrza Miasta Bierunia

z dnia 12.10.2007r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości

przeznaczonej do zbycia położonej w Bieruniu przy ul. Pszennej

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Lp.	Numer działki	Powierzchnia w m ²	Numer KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1	2	3	4	5	6		7	8
1.	506/35	2534	12239 SR Tychy	obręb: Ściernie km. 2 ul. Pszena	Działka gruntowa, zlokalizowane przy ul. Pszennej w Bieruniu. Działka posiada kształt regularny, jest płaska, zabudowana, z dostępem do drogi publicznej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w Ścierniach teren ten (oznaczony jako 24 U,P) przeznacza się na cele usług, wytwórczości i magazynów. Jako przeznaczenie uzupełniające mogą być realizowane parkingi, garaże i zieleń urządzona.	90.000,00zł +22% VAT/	Forma bezprzetargowa

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej opisanych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie wyżej opisanej nieruchomości, z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą

jeżeli złoży wniosek **do dnia 23 listopada 2007r.**