

**ZARZĄDZENIE NR B.0050.157.2013
BURMISTRZA MIASTA BIERUNIA**

z dnia 4 lipca 2013 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego ustnego,
położonych w Bieruniu przy ul. Borowinowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 594) w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), realizując uchwałę VII/3/2013 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 27 czerwca 2013 r.

**BURMISTRZ MIASTA BIERUNIA
postanawia:**

§ 1

Przeznaczyć do zbycia nieruchomości opisane w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Powierzyć wykonanie zarządzenia Naczelnikowi Wydziału Ładu Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZAŁĄCZNIK NR 1

do Zarządzenia Nr B.0050.157 .2013

Burmistrza Miasta Bierunia

z dnia 04.07.2013 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, położonych w Bieruniu przy ul. Borowinowej

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp.	Numer działki	Powierzchnia w m ²	Numer KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości / wadium	Forma zbycia
1.	1556/229	1027	KA1T/00011364/9 SR w Tychach	obręb: Bieruń Stary km 9 ul. Borowinowa	Działki gruntowe, zlokalizowane przy ul. Borowinowej w Bieruniu. Działki posiadają kształt regularny, są płaskie, nie zabudowane, nie zagospodarowane, z dostępem do drogi publicznej. W działkach od nr 1556/229 do nr 1558/229 mogą znajdować się pozostałości po uporządkowanym gruzowisku.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	105.000,00zł +23% VAT/ 10.000,00 zł	Sprzedaż przetarg ustny nieograniczony.
2.	1555/229	764	KA1T/00011364/9 SR w Tychach	obręb: Bieruń Stary km 9 ul. Borowinowa		Dopuszcza się realizację:	80.000,00 zł +23% VAT/ 8.000,00 zł	
3.	1554/229	735	KA1T/00011364/9 SR w Tychach	obręb: Bieruń Stary km 9 ul. Borowinowa		<ul style="list-style-type: none"> • obiektów i urządzeń usług rzemiosła nieprodukcyjnego, handlu i gastronomii, • garaży i budynków gospodarczych, • zieleni urządzonej, • sieci i urządzeń infrastruktury technicznej dla obsługi tych terenów. 	75.000,00 zł +23% VAT/ 7.000,00 zł	
4.	1553/229	710	KA1T/00011364/9 SR w Tychach	obręb: Bieruń Stary km 9 ul. Borowinowa		Nie dopuszcza się realizacji:	74.000,00 zł +23% VAT/ 7.000,00 zł	
5.	1590/229	667	KA1T/00011364/9 SR w Tychach	obręb: Bieruń Stary km 9 ul. Borowinowa		<ul style="list-style-type: none"> • obiektów i urządzeń o funkcji usługowej, których funkcjonowanie może stwarzać uciążliwości dla terenów przeznaczonych w planie dla funkcji mieszkaniowej, • obiektów inwentarskich związanych z hodowlą zwierząt. 	70.000,00 zł +23% VAT/ 7.000,00 zł	

Lp.	Numer działki	Powierzchnia w m ²	Numer KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości / wadium	Forma zbycia	
6.	1558/229	769	KA1T/00011364/9 SR w Tychach	obręb: Bieruń Stary km 9 ul. Borowinowa	Działki gruntowe, zlokalizowane przy ul. Borowinowej w Bieruniu. Działki posiadają kształt regularny, są płaskie, nie zabudowane, nie zagospodarowane, z dostępem do drogi publicznej. W działkach od nr 1556/229 do nr 1558/229 mogą znajdować się pozostałości po uporządkowanym gruzowisku.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Dopuszcza się realizację: • obiektów i urządzeń usług rzemiosła nieprodukcyjnego, handlu i gastronomii, • garaży i budynków gospodarczych, • zieleni urządzonej, • sieci i urządzeń infrastruktury technicznej dla obsługi tych terenów. Nie dopuszcza się realizacji: • obiektów i urządzeń o funkcji usługowej, których funkcjonowanie może stwarzać uciążliwości dla terenów przeznaczonych w planie dla funkcji mieszkaniowej, obiektów inwentarskich związanych z hodowlą zwierząt.	80.000,00 zł +23% VAT/ 8.000,00 zł	Sprzedaż przetarg ustny nieograniczony.	
7.	1051/229	1230	KA1T/00011364/9 SR w Tychach	obręb: Bieruń Stary km 9 ul. Borowinowa			• obiektów i urządzeń usług rzemiosła nieprodukcyjnego, handlu i gastronomii, • garaży i budynków gospodarczych, • zieleni urządzonej, • sieci i urządzeń infrastruktury technicznej dla obsługi tych terenów.		125.000,00 zł +23% VAT/ 12.000,00 zł
8.	1053/229	1096	KA1T/00011364/9 SR w Tychach	obręb: Bieruń Stary km 9 ul. Borowinowa			• obiektów i urządzeń o funkcji usługowej, których funkcjonowanie może stwarzać uciążliwości dla terenów przeznaczonych w planie dla funkcji mieszkaniowej, obiektów inwentarskich związanych z hodowlą zwierząt.		112.000,00 zł +23% VAT/ 11.000,00 zł

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej opisanych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie wyżej opisanej nieruchomości, z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą jeżeli złoży wniosek **do dnia 16 sierpnia 2013 r.**