

ZARZĄDZENIE NR B.0050.157.2011
BURMISTRZA MIASTA BIERUNIA

z dnia 14 lipca 2011 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego ustnego,
położonych w Bieruniu przy ul. Leśnej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 wraz z późn. zm.), w związku z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (t. j. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 wraz z późn. zm.), realizując uchwałę Nr II/2/2008 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 28 lutego 2008r.

Burmistrz Miasta Bierunia

postanawia

§ 1

Przeznaczyć do zbycia nieruchomości opisane w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Powierzyć wykonanie Zarządzenia Naczelnikowi Wydziału Ładu Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZAŁĄCZNIK NR 1

do Zarządzenia Nr B.0050.157.2011

Burmistrza Miasta Bierunia z dnia 14.07.2011 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, położonych w Bieruniu przy ul. Leśnej.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp.	Numer działki	Powierzchnia w m ²	Numer KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości / wadium	Forma zbycia
1	2	3	4	5	6		7	8
1.	1049/229	1335	KA1T/00011364/9 SR w Tychach	obręb: Bieruń Stary km 9 ul. Borowinowa	Działki gruntowe, zlokalizowane przy ul. Leśnej w Bieruniu. Działki posiadają kształt regularny, są płaskie, nie zabudowane, nie zagospodarowane, z dostępem do drogi publicznej. Działki porośnięte są samosiejkami. Przez przedmiotowe działki przebiega napowietrzna linia energetyczna EN 20 kV wraz ze strefą izolacyjną (o szer. 8 m od linii) o ograniczonym użytkowaniu. Ponadto na działce nr 1055/229 znajduje się słup energetyczny.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Dopuszcza się realizację: • obiektów i urządzeń usług rzemiosła nieprodukcyjnego, handlu i gastronomii, • garaży i budynków gospodarczych, • zieleni urządzonej, • sieci i urządzeń infrastruktury technicznej dla obsługi tych terenów. Nie dopuszcza się realizacji: • obiektów i urządzeń o funkcji usługowej, których funkcjonowanie może stwarzać uciążliwości dla terenów przeznaczonych w planie dla funkcji mieszkaniowej, • obiektów inwentarskich związanych z hodowlą zwierząt.	82.000,00zł +23% VAT/ 8.000 zł	Sprzedaż przetarg ustny nieograniczony.
2.	1051/229	1230	KA1T/00011364/9 SR w Tychach	obręb: Bieruń Stary km 9 ul. Borowinowa			75.500,00 zł +23% VAT/ 8.000 zł	
3.	1053/229	1096	KA1T/00011364/9 SR w Tychach	obręb: Bieruń Stary km 9 ul. Borowinowa			67.300,00 zł +23% VAT/ 7.000 zł	
4.	1055/229	1212	KA1T/00011364/9 SR w Tychach	obręb: Bieruń Stary km 9 ul. Borowinowa			67.000,00 zł +23% VAT/ 7.000 zł	

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej opisanych warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie wyżej opisanej nieruchomości, z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą jeżeli złoży wniosek **do dnia 30 sierpnia 2011r.**