

**ZARZĄDZENIE Nr B-0151/121/09  
BURMISTRZA MIASTA BIERUNIA**

**z dnia 06.07.2009 r.**

w sprawie: zatwierdzenia regulaminu

**Programu ograniczenia niskiej emisji w mieście na 2009 r. zwanego dalej Programem.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 Ustawy o samorządzie gminnym z dnia 08.03.1990 r. (tekst jednolity Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 r. z późniejszymi zmianami) w związku z art. 85, 406 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (t. j. Dz. U. Nr 25 poz. 150 z 2008 r. oraz umowy umorzenia pożyczki Nr 25/2009/6/OA/po/U z dnia 22.04.2009 r. udzielonej przez WFOŚiGW w Katowicach na częściowe sfinansowanie Programu ograniczenia niskiej emisji w mieście Bieruń w 2007 r.

**Burmistrz Miasta Bierunia  
postanawia:**

**§ 1**

Zatwierdzić Regulamin Programu, który stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia

**§ 2**

Zatwierdzić listę uczestników Programu w 2009 r., która stanowi załącznik Nr 2 do niniejszego Zarządzenia. (lista do wglądu w Referacie Ochrony Środowiska nr pokoju 22)

**§ 3**

Przekazać listę uczestników Programu, Operatorowi tj. Bieruńskiej Fundacji Inicjatyw Gospodarczych z siedzibą w Bieruniu ul. Turystyczna 1.

**§ 4**

Udzielić zgody Operatorowi na zmianę osób na liście, po pisemnej rezygnacji zakwalifikowanych osób - uczestników Programu, a w ich miejsce włączenie do Programu osób z listy rezerwowej tworzonej przez Operatora – zgodnie z Regulaminem Programu.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



## **REGULAMIN**

" Programu ograniczenia niskiej emisji w mieście Bieruń na rok 2009 "

### **§ 1.**

#### **Definicje**

1. Program - " Programu ograniczenia niskiej emisji w mieście Bieruń " w skrócie nazywany "Programem"
2. Urząd - Urząd Miejski w Bieruniu
3. Operator - wybrany przez Urząd podmiot posiadający wszelkie upoważnienia i pełnomocnictwa Urzędu do realizacji Programu
4. Inwestor - właściciel budynku mieszkalnego zlokalizowanego na terenie Bierunia,
5. Instalator - firma instalacyjna zarejestrowana u Operatora, wybrana przez Inwestora, dokonująca wymiany źródła ciepła zgodnie z zasadami Programu
6. Dostawca - producent/pośrednik zarejestrowany u Operatora, wybrany przez Inwestora, dostarczający nowe źródło ciepła zgodnie z zasadami Programu
7. Stare źródło ciepła - niskowydajny i nie ekologiczny kocioł węglowy lub piec kaflowy oraz w szczególnych przypadkach piec gazowy (jeżeli planowana jest jego wymiana na alternatywne źródła ogrzewania - słoneczne, pompy ciepła, kotły na biomasę itp.).
8. Nowe źródło ciepła - ekologiczne i wysokosprawne źródło ciepła ( kocioł węglowy nowej generacji np. z palnikiem retortowym, kocioł gazowy, kocioł olejowy, kocioł elektryczny, pompa ciepła itd.) dopuszczony do eksploatacji na mocy odpowiednich certyfikatów i aktualnych norm.

### **§ 2.**

#### **Program**

1. Celem Programu jest wymiana starego źródła ciepła na nowe źródło ciepła w budynkach mieszkalnych i innych obiektach.
2. Doboru nowego źródła ciepła, dostawcy oraz instalatora dokonuje inwestor.
3. Operator, instalator i dostawca służą pomocą merytoryczną i techniczną dotyczącą programu.
4. Wszelkich informacji dotyczących funkcjonowania programu udziela operator.

### **§ 3.**

#### **Warunki uczestnictwa dostawcy w programie.**

1. Dostawca rejestruje swój udział w programie u operatora, dostarczając następujące dokumenty (aktualność dokumentów : z miesiąca poprzedzającego rejestrację u operatora) :
  - a) NIP , REGON, informacja teleadresowa

- b) odpis z Krajowego Rejestru Sądowego
  - c) dokument stwierdzający, że dostawca jest płatnikiem podatku VAT
  - d) dokument stwierdzający nie zaleganie ze składkami w ZUS
  - e) dokument stwierdzający nie zaleganie z podatkami w Urzędzie Skarbowym
  - f) autoryzacje, ważne badania emisyjności kotła, certyfikaty kotła, dopuszczenie kotła do obrotu handlowego, itp.
  - g) dokumentacja techniczno-ruchowa kotła, karty gwarancyjne, karty serwisowe
  - h) pozostałe informacje dotyczące firmy: osoby reprezentujące firmę przy podpisywaniu umowy, REGON, NIP, PESEL, bank, itp.
2. Dostawca zobowiązuje się co najmniej 1 raz co pół roku uaktualnić w/w dokumenty u Operatora.
  3. Dostawca zobowiązuje się pod rygorem wykluczenia z udziału w programie przestrzegać wszystkich zaleceń i wymagań operatora programu, polegających na:
    - a) działalności zgodnej z zasadami wolnej konkurencji
    - b) terminowego wywiązywania się z czynności inwentaryzacji oraz podpisanych umów z inwestorami
    - c) kulturalną i zgodną z zasadami dobrego wychowania działalnością w relacjach z inwestorem oraz innymi podmiotami programu.
  4. Dostawca zgadza się na udostępnienie informacji dot. firmy, ilości sprzedaży, ilości skarg, zażaleń i pochwał zgłaszanych przez inwestora oraz zgłaszanych operatorowi i urzędowi miasta - operator sporządzi listę w/w informacji, którą umieści na tablicy ogłoszeń.

#### § 4.

#### Warunki dopuszczenia źródła ciepła węglowego do programu

1. Aktualny certyfikat bezpieczeństwa ekologicznego oraz innych badań emisyjności.
2. Dopuszczenie źródła ciepła do obrotu handlowego.
3. Konstrukcja źródła ciepła uniemożliwiająca spalanie odpadów.
4. Sprawność kotłów minimum 80 %.

#### § 5.

#### Warunki uczestnictwa instalatora w programie.

1. Instalator rejestruje swój udział w programie u operatora, dostarczając następujące dokumenty (aktualność dokumentów: z miesiąca poprzedzającego rejestrację u operatora):
  - a) NIP, REGON, informacja teleadresowa
  - b) odpis z Krajowego Rejestru Sądowego
  - c) dokument stwierdzający, że instalator jest płatnikiem podatku VAT
  - d) dokument stwierdzający nie zaleganie ze składkami w ZUS
  - e) dokument stwierdzający nie zaleganie z podatkami w Urzędzie Skarbowym
  - f) autoryzacje, uprawnienia dot. eksploatacji oraz nadzoru, inne dokumenty stwierdzające prawo wykonywania zawodu
  - g) pozostałe informacje dotyczące firmy: osoby reprezentujące firmę przy podpisywaniu umowy, REGON, NIP, PESEL, bank, itp.
2. Instalator zobowiązuje się co najmniej 1 raz co pół roku uaktualnić w/w dokumenty u Operatora.
3. Instalator zobowiązuje się pod rygorem wykluczenia z udziału w programie przestrzegać wszystkich zaleceń i wymagań operatora programu, polegających na:

- a) działalności zgodnej z zasadami wolnej konkurencji
  - b) terminowego wywiązywania się z czynności inwentaryzacji oraz podpisanych umów z inwestorami
  - c) kulturalną i zgodną z zasadami dobrego wychowania działalnością w relacjach z inwestorem oraz innymi podmiotami programu.
4. Instalator zgadza się na udostępnienie informacji dot. firmy, ilości sprzedaży, ilości skarg, zażaleń i pochwał zgłaszanych przez inwestora oraz zgłaszanych operatorowi i urzędowi miasta - operator sporządzi listę w/w informacji, którą umieści na tablicy ogłoszeń.

## § 6.

### Warunki przystąpienia inwestora do programu.

1. Przystępując do programu inwestor oświadcza, że :
  - a) jest właścicielem budynku mieszkalnego zlokalizowanego w granicach miasta
  - b) budynek został zgłoszony do użytkowania ( zgodnie z art. .... Prawa Budowlanego )
  - c) posiada zainstalowane i pracujące stare źródło ciepła
  - d) nie został zobowiązany żadnym prawnym dokumentem (projektem, decyzją ,itp.) do zamontowania ekologicznego źródła ciepła
  - e) Posiada podpisaną umowę na wywóz śmieci z posesji
2. Inwestor zobowiązuje się wymienić stare źródło ciepła na nowe źródło zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami określonymi w regulaminie.
3. Inwestor zobowiązuje się przygotować kotłownię do wymiany źródła ciepła zgodnie ze wstępną opinią kominiarską oraz zaleceniami wynikającymi z protokołu inwentaryzacji kotłowni.
4. Wymiana traktowana jako całość składa się z następujących po sobie etapów :
  - a) rejestracja wniosku o przystąpienie do programu
  - b) wykonanie projektu modernizacji kotłowni
  - c) zakup i dostawa nowego źródła ciepła
  - d) demontaż i zniszczenie starego źródła ciepła
  - e) montaż nowego źródła ciepła ( zakupionego wg pkt. 2 )
  - f) montaż niezbędnego zakresu instalacji c.o. w kotłowni umożliwiający uruchomienie nowego źródła ciepła
  - g) montaż wkładu kominowego, o ile zachodzi taka konieczność
5. W przypadku wymiany kotła węglowego na kocioł gazowy dodatkowo zobowiązany jest do:
  - a) wystąpienia do Wydziału Ładu Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu o wydanie " decyzji w sprawie pozwolenia na budowę wewnętrznej instalacji gazowej "
  - b) wystąpienia do Wydziału Ładu Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta z zawiadomieniem o planowym terminie rozpoczęcia robót budowlanych
  - c) wystąpienia do Wydziału Ładu Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu z zawiadomieniem o planowym zakończeniu robót budowlanych
6. W przypadku zastosowania alternatywnych źródeł ciepła inwestor zobowiązany jest do uzyskania wszelkich wymaganych prawem dokumentów w celu realizacji zadania.
7. Inwestor upoważnia wybranego przez Urząd Operatora do :
  - a) zawarcia w swoim imieniu umów z dostawcą/pośrednikiem oraz instalatorem na dostawę i montaż nowego źródła ciepła
  - b) podjęcia wszelkich kroków zmierzających do prawidłowej realizacji programu
8. Inwestor wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych wyłącznie dla potrzeb realizacji Programu, zgodnie z Ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. Nr. 133 poz. 883 ).

9. Po podpisaniu umowy i wyborze rodzaju kotła przez inwestora, nie dopuszcza się, bez ważnego powodu do zmiany rodzaju kotła. Takie postępowanie spowoduje określone skutki w stosunku do inwestora, które szczegółowo zostaną określone w umowie.
10. Ponieważ do programu w 2009 r. zgłoszonych jest ponad 200 wniosków, a miejsc jest 72, ustala się następujące zasady dotyczące ustalenia kolejności wymiany kotłów i montażu kolektorów w zgłoszonych do programu obiektach:
  - a. w pierwszej kolejności będą montowane kotły w obiektach, w których stare kotły uległy całkowitemu zużyciu - rozciekły się - i nie ma możliwości ich naprawienia w taki sposób by mogły działać sprawnie przez przynajmniej 1 sezon (co w razie konieczności zostanie zbadane i określone przez niezależnych fachowców)
  - b. pierwszeństwo będzie również przysługiwało tym inwestorom, którzy będą wymieniać kotły węglowe, na urządzenia, których źródłem ciepła nie będzie węgiel - dzięki temu warunkowi uzyska się na początku realizacji programu lepszy efekt ekologiczny.

## § 7.

### Warunki finansowania zadania

1. Przyjmuje się, że wielkość dotacji wynosić będzie 70% pełnej wartości zadania, jednak nie więcej niż 7 200 zł na 1 obiekt, w następujących przypadkach:
  - wymiany kotłów na węglowe, olejowe, elektryczne, gazowe,
  - podłączenie do źródła energii z dala czynnego itp.
2. W przypadku montażu kolektorów wielkość dotacji będzie wynosić 70% pełnej wartości zadania, jednak nie więcej niż 10 500 zł).
3. Inwestor swój udział finansowy w zadaniu tj. minimum 30% wpłaca w całości przed realizacją inwestycji na konto Operatora, a po tym fakcie spisywana jest stosowna umowa, wg sporządzonego w projekcie kosztorysu na realizację zadania. Dopiero po spisaniu umowy przystępuje się do wykonania robót. Szczegóły rozliczenia finansowego zadania określone zostaną w umowie.
4. Urząd lub Operator umożliwi dostęp Inwestorowi do nisko oprocentowanych kredytów na realizację zadania.

## § 8.

### Odstąpienie od programu.

1. W przypadku odstąpienia z jakiegokolwiek części programu, w trakcie jego realizacji, Inwestor zobowiązany jest pokryć wszelkie dotychczasowe koszty poniesione przez Dostawcę i Instalatora oraz zwrócić pełne dofinansowanie Urzędu wraz z ustawowo należnymi odsetkami.
2. Inwestor może odstąpić od programu przed podpisaniem umowy ze stronami programu bez konsekwencji.

**Niniejszy Regulamin stanowi integralną część programu. Strony przystępując do Programu wyrażają zgodę na postanowienia niniejszego Regulaminu.**