

**Zdanie odrębne do Uchwały Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 28.04.2022 r.
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie obszaru
Staromiejskiego i Grobli.**

Nie podzielamy stanowiska Rady Miejskiej w Bieruniu wyrażonego w uchwale z dnia 28.04.2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie obszaru Staromiejskiego i Grobli. Nasz zdecydowany sprzeciw budzi przeznaczenie na działalność usługową terenów zielonych w widłach rzeki Mlecznej i Potoku Stawowego w bezpośrednim sąsiedztwie średniowiecznego grodu stożkowatego tzw. Kopca.

Decyzję o podjęciu w/w uchwały, wniesionej pod obrady Rady Miejskiej przez Burmistrza Miasta, uważamy za błędną i szkodliwą dla interesu miasta i jego mieszkańców z kilku powodów:

1. Gród stożkowaty oraz znajdujące się pod nim nieprzebadane stanowisko archeologiczne wpisane do rejestru zabytków pod nr 819/67 decyzją z dnia 21.12.1967 r. to najstarsze i jedyne zachowane ślady związane z osadnictwem przed lokacją miasta w 1387 r. Zainwestowanie sąsiadującego z nim terenu przyniesie nieodwracalne zlikwidowanie historycznego krajobrazu kulturowego i osi widokowych, m.in. zapisy planu zezwalają na wzniesienie obiektu wyższego od Kopca. Uchwała niesie również o wiele większe niebezpieczeństwo: zabudowanie podmokłych łąk, konieczność podniesienia terenu pod inwestycje będzie skutkowało zaburzeniem stosunków wodnych i zniszczeniem stanowiska archeologicznego. Swoją decyzją Rada Miejska w Bieruniu, w roku obchodów 100-lecia powrotu części Górnego Śląska do Polski, umożliwia zniszczenie najstarszych śladów piastowskich na terenie miasta.
2. Bieruń jest miastem szczególnie narażonym na powodzie. Dotkliwie doświadczyliśmy tego w roku 1997 oraz 2010. Ta wiedza powinna być wykorzystywana przy planowaniu przestrzennym, aby minimalizować w przyszłości zagrożenia dla mieszkańców. Omawiany teren znajduje się w widłach rzeki Mlecznej i Potoku Stawowego. Od dziesięcioleci są to tereny podmokłe, na których w okresie intensywnych opadów pojawiają się czasowe rozlewiska. W trakcie ostatniej powodzi w 2010 r. cały teren znalazł się pod wodą. Te doświadczenia zostały uwzględnione podczas tworzenia przez Wody Polskie map ryzyka powodziowego, gdzie teren przy Kopcu uznano za zagrożony wodą 100-letnią. Dlatego otwarcie tego terenu pod zabudowę odbieramy jako skrajną nieodpowiedzialność i nie liczenie się z bezpieczeństwem okolicznych mieszkańców.
3. Bieruń od wielu lat zmagają się z problemem jakości powietrza. Obok wielu podejmowanych przez miasto działań proekologicznych duże znaczenie ma dbanie i utrzymywanie terenów zielonych, szczególnie w najbardziej zurbanizowanych częściach Bierunia. Ciągłe czeka na realizację koncepcja plantów bieruńskich otaczających historyczne centrum. Mają one biec wzdłuż zabytkowej Grobli oraz wałów rzeki Mlecznej i Potoku Stawowego. Przekwalifikowanie jednego z największych zachowanych obszarów zielonych w centrum pod usługi przekreśli szansę na realizację tego zamierzenia.
4. Praca w samorządzie to realizacja celów rozwojowych gminy przy jednoczesnym uwzględnianiu zbiorowych interesów mieszkańców. Na różnych etapach procedowania projektu uchwały mieszkańcy wielokrotnie wyrażali swój sprzeciw wobec pomysłu otwarcia pod usługi terenów wokół Kopca. Uczynili to również podczas ostatniego wyłożenia do publicznego wglądu. Niestety ich głos nie został uwzględniony przez Burmistrza Miasta oraz Radę Miejską. W naszej ocenie interes miasta i jego mieszkańców powinien stać ponad interesem biznesu.

Biorąc pod uwagę powyższe argumenty głosujemy przeciwko uchwale.

Thomas Nye
Edward Kudrzejewski
Silke Masz
Walerij Bobla
Robert Głowacki
Barbara Jank-Jurek