

BURMISTRZ MIASTA BIERUNIA
43-150 BIERUŃ, UL. RYNEK 14

Załącznik do decyzji Burmistrza Miasta Bierunia, znak: OŚ.6220.9.2022 z dnia 14 lutego 2023 r.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

polegającego na „zmianie funkcji obiektów magazynowych na zakład produkcyjny OSM Bieruń na terenie KSSE w Bieruniu”, w rejonie ulicy Strefowej na działkach ewidencyjnych numer: 284/56, 105/56, 104/56, 103/56, 102/56, 689/56, 690/56, 691/56, 692/56, 649/56 i 644/56 obręb 0002 Bieruń Stary.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na zmianie funkcji obiektów magazynowych na zakład produkcji mleczarskiej OSM Bieruń na terenie KSSE w Bieruniu, na działkach o nr ewidencyjnych: 284/56, 105/56, 104/56, 103/56, 102/56, 689/56, 690/56, 691/56, 692/56, 649/56, 644/56, obręb Bieruń Stary.

Zakres przedsięwzięcia obejmuje budowę i eksploatację następujących obiektów:

- Budynku produkcyjno- magazynowego
- Budynku socjalno- biurowego
- Budynku technicznego
- Budynku portierni
- Estakady
- Wiaty na rowery
- Wiaty parkingowej
- Wiaty na pojemniki do czasowego gromadzenia odpadów stałych
- Miejsca na pojemniki do czasowego gromadzenia odpadów stałych
- Wiaty na palety
- Budynku stacji transformatorowo – rozdzielczej
- Zbiornika lub zbiorników retencyjnych wody deszczowej
- Podziemnego zbiornika na ścieki sanitarne
- Podziemnego zbiornika na ścieki technologiczne
- Fundamentów pod 6 silosów magazynowych wraz z silosami
- Fundamentu pod zbiorniki na serwatkę wraz z pięcioma silosami
- Fundamentu pod zbiorniki na kwas azotowy i ług sodowy wraz ze zbiornikami
- Wagi
- Wiaty zbiorników oleju opałowego wraz ze zbiornikami
- Parkingu dla samochodów osobowych
- Parkingu dla samochodów ciężarowych

Teren przedsięwzięcia jest niezagospodarowany. Bezpośrednie otoczenie inwestycji od strony północnej i wschodniej to tereny leśne, od strony południowej - tereny rolnicze, od strony zachodniej przedsięwzięcie graniczy z terenami produkcyjno-usługowymi. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa od samego przedsięwzięcia zlokalizowana jest od strony południowozachodniej

w odległości ok. 900 m (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy mieszkaniowo – usługowej).

Realizacja przedsięwzięcia będzie obejmowała wykonanie prac budowlanych, montażowych, instalacyjnych i wykończeniowych.

W związku z planowanym przedsięwzięciem na etapie eksploatacji (produkcji) przewiduje się łączne zatrudnienie w ciągu doby ok. 150 osób (50 pracowników biurowych, 100 pracowników fizycznych). Zakłada się 3 zmianowy system pracy.

Odbywać się będzie ruch samochodów w ilości przedstawionej w KIP:

maksymalna ilość samochodów osobowych wjeżdżających w ciągu doby na teren planowanego przedsięwzięcia – 201 szt., maksymalna ilość samochodów ciężarowych wjeżdżających w ciągu doby na teren planowanego przedsięwzięcia – 50 szt.

W ramach procesu produkcyjnego wykorzystywane i produkowane będą następujące ilości surowca i produktów:

I Etap produkcji

Skup mleka: 500 000 l/d

Produkcja:

- Serki wirówkowe/UF: 100 000 l/d
- Jogurty 25 000 l /d
- Feta 25 000 l d
- Twarogi: 50 000 l /d
- Mozzarella: 150 000 l /d
- UHT: 150 000 l /d

II Etap produkcji

Skup mleka: 1 000 000 l/d

Produkcja:

- Serki wirówkowe/UF: 200 000 l/d
- Jogurty 50 000 l /d
- Feta 50 000 l d
- Twarogi: 100 000 l /d
- Mozzarella: 300 000 l /d
- UHT: 300 000 l /d

Produktem ubocznym procesu będzie niezagęszczona serwatka w ilości 245 000 l/d.

Prowadzona będzie także obsługa obiektów magazynowych przy pomocy wózków widłowych elektrycznych, żelowych bezobsługowych lub wózków ręcznych. Przewiduje się również możliwość wykorzystania wózków widłowych gazowych, które pracować będą wewnątrz hali.

Źródłami emisji hałasu do środowiska będą następujące rodzaje źródeł:

- punktowe: wentylatory/wyrzutnie dachowe, centrale wentylacyjne, czerpnie, klimatyzatory, wieże wyparne, wentylatory bytowe,
- kubaturowe: obiekt produkcyjno-magazynowy, budynek techniczny, kontener, budynek stacji transformatorowo-rozdzielczej.
- liniowe: samochody obsługujące planowane przedsięwzięcie poruszające się po terenie zakładu.

Eksploatacja planowanych obiektów nie będzie źródłem znaczącego oddziaływania na jakość powietrza. Źródłami emisji zorganizowanej z planowanego przedsięwzięcia będą 2 kotły gazowe o mocy ok. 2500 kW każdy oraz 1 kocioł gazowy lub olejowy o mocy ok. 4000 kW. Źródłami emisji niezorganizowanej będą z kolei pojazdy poruszające się po terenie zakładu – samochody osobowe oraz ciężarowe.

Ścieki deszczowe (wody opadowe i roztopowe) z terenów utwardzonych po podczyszczeniu w osadniku i separatorze substancji ropopochodnych, po uzyskaniu stosownego pozwolenia, odprowadzane będą przez zbiornik retencyjny do środowiska (do rowu melioracyjnego).

Ścieki przemysłowe stanowiące mieszaninę ścieków bytowych i ścieków technologicznych odprowadzane będą kanalizacją miejską do oczyszczalni ścieków. W przypadku ich nadmiaru będą one wywożone do oczyszczalni wozami asenizacyjnymi. Odprowadzanie ścieków sanitarnych oraz technologicznych będzie realizowane z wykorzystaniem zbiornika bezodpływowego stanowiącego dodatkowy bufor na wypadek zwiększenia odpływu, braku możliwości przyjęcia ścieków przez oczyszczalnię czy też na wypadek awarii.

Na etapie eksploatacji będą powstawały ścieki przemysłowe zawierające substancje szczególnie niebezpieczne dla środowiska wodnego, wobec czego na ich odprowadzanie przedsiębiorca musi posiadać pozwolenie wodno prawne wymagane przepisami prawa.

Magazynowanie odpadów wytwarzanych na terenie przedsięwzięcia prowadzone będzie zgodnie z przepisami szczegółowymi obowiązującymi w tym zakresie. Odpady magazynowane będą w wydzielonych i przeznaczonych do tego celu miejscach, a następnie przekazywane będą do odzysku lub unieszkodliwiania uprawnionym podmiotom.

W normalnych warunkach eksploatacji instalacji nie wystąpią ponadnormatywne uciążliwości dla środowiska oraz zdrowia i życia ludzi.

Planowane przedsięwzięcie nie spowoduje naruszenia obowiązujących norm ochrony środowiska oraz nie pogorszy istniejącego stanu środowiska, pod warunkiem zachowania określonych parametrów technicznych i technologicznych.

Z up. BURMISTRZA

/-/

AGNIESZKA SKLORZ

**Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska
i Gospodarki Odpadami**