

**UCHWAŁA NR XIII/5/2019  
RADY MIEJSKIEJ W BIERUNIU**

z dnia 28 listopada 2019 r.

**w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy linią kolejową, ulicą Borowinową, ulicą Turystyczną i drogą dojazdową prowadzącą przez Górę Chełmeczki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2018 r., poz. 1945 z późn. zm.), w związku z Uchwałą Nr II/4/2018 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 22 lutego 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy linią kolejową, ulicą Borowinową, ulicą Turystyczną i drogą dojazdową prowadzącą przez Górę Chełmeczki, po stwierdzeniu, że projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń „Aktualizacji Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bierunia” przyjętej Uchwałą Nr IV/I/2013 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 25 kwietnia 2013 r. z późniejszą zmianą, na wniosek Burmistrza Miasta Bierunia,

**Rada Miejska w Bieruniu  
uchwala, co następuje:**

§ 1.1. Zmiana planu dotyczy części tekstowej ustaleń Uchwały Nr III/13/2016 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy linią kolejową, ulicą Borowinową, ulicą Turystyczną i drogą dojazdową prowadzącą przez Górę Chełmeczki (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z dnia 11 kwietnia 2016 r., poz. 2172) oraz załącznika nr 1 - Rysunek planu w skali 1:1000, stanowiącego część graficzną planu.

2. Zmiana planu obejmuje obszar, którego granice określone zostały w Uchwale Nr II/4/2018 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 22 lutego 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy linią kolejową, ulicą Borowinową, ulicą Turystyczną i drogą dojazdową prowadzącą przez Górę Chełmeczki.

3. Na zmianę planu składają się ustalenia zawarte w treści §2 wraz z następującymi załącznikami:

- 1) załącznik nr 1 – Rysunek zmiany planu w skali 1:1000, stanowiący część graficzną ustaleń zmiany planu;
- 2) załącznik nr 2 – Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Bieruniu o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

§ 2. W Uchwale Nr III/13/2016 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy linią kolejową, ulicą Borowinową, ulicą Turystyczną i drogą dojazdową prowadzącą przez Górę Chełmeczki (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z dnia 11 kwietnia 2016 r. poz. 2172) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w §7 w ust 1 wyraz „6MN” zastępuje się wyrazem „8MN”;

§ 3. 1. Zmienia się załącznik nr 1 Rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący część graficzną ustaleń planu, wykonany na mapie zasadniczej, w zakresie określonym w załączniku nr 1, do niniejszej Uchwały – Rysunku zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy linią kolejową, ulicą Borowinową, ulicą Turystyczną i drogą dojazdową prowadzącą przez Górę Chełmeczki, stanowiący część graficzną ustaleń zmiany planu, w skali 1:1000.

2. Dodaje się załącznik nr 2a - Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Bieruniu o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy linią kolejową, ulicą Borowinową, ulicą Turystyczną i drogą dojazdową prowadzącą przez Górę Chełmeczki, który otrzymuje brzmienie określone w załączniku nr 2 do niniejszej Uchwały.

§ 4. 1. Wykonanie Uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta Bierunia.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

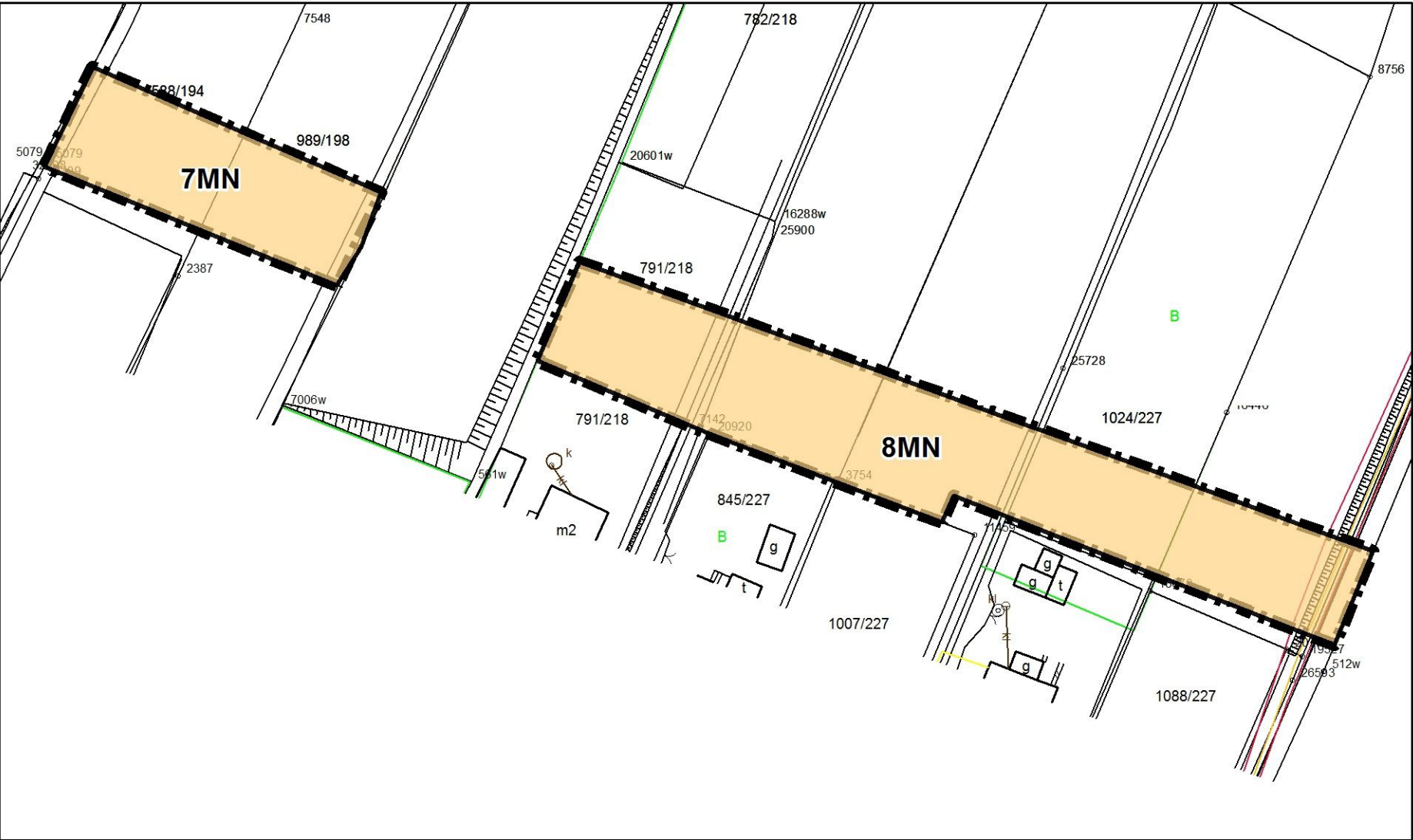
**Marcin Nyga**





**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
TERENU POŁOŻONEGO POMIĘDZY LINIĄ KOLEJOWĄ,  
ULICĄ BOROWINOWĄ, ULICĄ TURYSTYCZNĄ  
I DROGĄ DOJAZDOWĄ PROWADZĄCĄ PRZEZ GÓRĘ CHEŁMECZKI**

**RYСУNEK ZMIANY PLANU  
skala 1: 1 000**



**LEGENDA**

**Oznaczenia graficzne elementów będących ustaleniami planu**

- Granica obszaru objętego zmianą planu
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

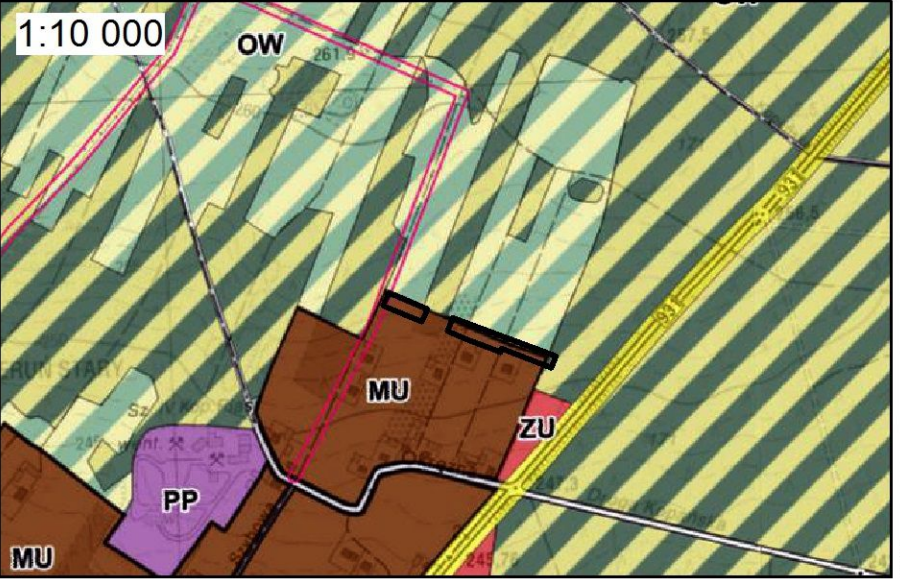
**Symbol identyfikujący przeznaczenie terenu**

- MN Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

**Oznaczenia graficzne elementów  
obowiązujących na podstawie przepisów  
odrębnych**

- Cały obszar objęty zmianą planu położony jest w granicach:
  - 1) Złoza węgla kamiennego "Piast" ID 299
  - 2) Obszaru górniczego "Bieruń II"
  - 3) Terenu górniczego "Bieruń II"

**WYRYS Z AKTUALIZACJI STUDIUM UWARUNKOWAŃ  
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
MIASTA BIERUŃ**



**Legenda**

- Granica obszaru objętego zmianą planu

**AKTUALIZACJA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BIERUNIA**

RYСУNEK NR 3 - USTALENIA STUDIUM W ZAKRESIE KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
ZAŁĄCZNIK NR 7 DO UCHWAŁY NR IV/1/2013  
RADY MIEJSKIEJ W BIERUNIU Z DNIA 25 kwietnia 2013 r.  
SKALA 1:10000

OZNACZENIA NA PLANSZY:

- GRANICE ADMINISTRACYJNE MIASTA
- NAZWY JEDNOSTEK STRUKTURALNYCH MIASTA
- OSI KOMPONIZY PLANOWANEJ STRUKTURY FUNKCYJALNO - PRZESTRZENNEJ
- KORYTARZ EKOLOGICZNY MIASTA
- KORYTARZE KOMUNIKACYJNE W TYM:
- WĘZŁY I MIEJSCA FORMALNIE WAŻNE W PRZESTRZENI MIASTA

- OBSZARY ROZWOJU MIASTA - GŁÓWNE ELEMENTY PLANOWANEJ STRUKTURY FUNKCYJALNO - PRZESTRZENNEJ
- OBSZAR STAROBIELSKI - SYMBOL SM
- OBSZAR ZESPÓŁÓW I OBIEKTÓW USŁUGOWYCH - SYMBOL ZU
- OBSZAR SPORTOWO - REKREACYJNY - SYMBOL US
- OBSZAR ROZMIESZCZENIA FUNKCJI MIESZKANIOWEJ WRAZ Z TOWARZYSZĄCĄ INFRASTRUKTURĄ - SYMBOL MU

- OBSZAR AKTYWIZACJI GOSPODARCZEJ - SYMBOL AG
- OBSZAR ROZMIESZCZENIA OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 M KW. - SYMBOL UC
- OBSZAR PRZEDSIĘBIORSTW PRODUKCYJNYCH - SYMBOL PP
- OBSZAR ZIELENI MIEJSKIEJ - SYMBOL ZM
- OBSZAR NA KTÓRYM PROGNOZOWANE SĄ SZCZEGÓLNE ZAGROŻENIA POWODOWE I WPLYWY EKSPLOATACJI WĘGLA KAMIENNEGO ORAZ TERENY ZALEWOWE W TYM:
- ZAGROŻENIA POWODOWE I TERENY ZALEWOWE
- ZAGROŻENIA GÓRNICZE
- OBSZAR WYŁĄCZONY Z ZABUDOWY - SYMBOL OW W TYM:
- LAS Y I ZADRZEWIENIA
- SYMBOLE LOKALIZACJI GŁÓWNYCH ELEMENTÓW SYSTEMU INFRASTRUKTURY MIASTA
- STREFY TECHNICZNE OD MAGISTRAL
- INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- OBSZARY GÓRNICZE
- TERENY GÓRNICZE

Przedsiębiorstwo Projektowania, Studiów,  
Usług i Realizacji Spółka z o.o.  
40-036 Katowice, ul. Wita Stwosza 6/7  
tel.(4832) 206 52 69 terplan@terplan.com.pl  
KRS:0000121817

**terplan®**

ZAMAWIAJĄCY:	Miasto Bieruń Rynek 14 43-150 BIERUŃ
NUMER UMOWY:	142/U/GN/2019
TEMAT:	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy linią kolejową, ulicą Borowinową, ulicą Turystyczną i drogą dojazdową prowadzącą przez Górę Chelmecką
OPRACOWANIE GRAFICZNE:	mgr Kamil Rysz
SKALA	1:1 000
DATA	Październik 2019

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XIII/5/2019  
Rady Miejskiej w Bieruniu  
z dnia 28 listopada 2019 r.

**Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Bieruniu o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

Ze względu na brak uwag do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy linią kolejową, ulicą Borowinową, ulicą Turystyczną i drogą dojazdową prowadzącą przez Górę Chełmeczki, Rada Miejska w Bieruniu nie dokonuje rozstrzygnięć wynikających z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2018 r., poz. 1945 z późn. zm.).