

**UCHWAŁA NR VI/1/2009**  
**Rady Miejskiej w Bieruniu**  
**z dnia 25.06.2009r.**

**w sprawie:** dzierżawy gruntów gminnych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9a ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8.03.1990r. (tekst jednolity; Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 r. wraz z późniejszymi zmianami).

**Rada Miejska w Bieruniu**  
**p o s t a n a w i a :**

1. Z uwagi na konieczność zawarcia kolejnych umów na te same nieruchomości, przeznaczyć do dzierżawy działki położone w Bieruniu, tj.:
  - część działki nr **96** o powierzchni 900 m<sup>2</sup> (obręb Bieruń Stary, karta mapy 5), zapisanej w księdze wieczystej nr 30034 Sądu Rejonowego w Tychach, jako własność Gminy Bieruń, do 31.12.2011r., z przeznaczeniem na cele rekreacyjne,
  - część działki nr **495/57** o powierzchni 300 m<sup>2</sup> (obręb Bieruń Nowy, karta mapy 5), zapisanej w księdze wieczystej nr 36889 Sądu Rejonowego w Tychach, jako własność Gminy Bieruń, do 15.11.2012r., z przeznaczeniem na miejsca parkingowe do obsługi budynków mieszkalnych.
2. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta Bierunia.
3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie dzierżawy gruntów gminnych

Ustawą z dnia 24 sierpnia 2007r. *o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz o zmianie niektórych innych ustaw*, wprowadzono w art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a *ustawy o samorządzie gminnym* dodatkowy zapis: „*Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie (dzierżawy) zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość*”.

Nieruchomość, będące przedmiotem niniejszej uchwały była dotychczas użytkowana przez wnioskodawców na podstawie trzyletniej umowy dzierżawy. Nieruchomości jest własnością gminy Bieruń, na której znajduje się obiekt nietrwale związany z gruntem, użytkowany przez Polski Związek Wędkarski Koło Nr 2 w Bieruniu. Druga nieruchomość wykorzystywana jest jako miejsca parkingowe, związane z obsługą budynków mieszkalnych przy ul. Węglowej.