

Projekt

z dnia 21 maja 2015 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BIERUNIU**

z dnia 2015 r.

w sprawie zbycia w drodze przetargu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Bieruniu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) w związku z art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.), na wniosek Burmistrza Miasta Bierunia,

**RADA MIEJSKA W BIERUNIU
uchwała:**

§ 1. Przeznaczyć do zbycia w drodze przetargu nieruchomość położoną w Bieruniu tj. działkę nr 1263/116 o powierzchni 1150 m², położoną przy ul. Chemików (obręb Bieruń Stary, karta mapy 6), zapisaną w księdze wieczystej nr KA1T/00041525/5 Sądu Rejonowego w Tychach jako własność Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym Gminy Bieruń.

§ 2. Traci moc uchwała nr V/5/2008 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie zbycia w drodze przetargu nieograniczonego prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Bieruniu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta Bierunia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Do Uchwały Rady Miejskiej w Bieruniu

w sprawie zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w Bieruniu,
stanowiącej własność Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym Gminy Bieruń

Przedmiotem uchwały jest działka 1263/116 położona w Bieruniu przy ul. Chemików (obręb Bieruń Stary, karta mapy 6), stanowiąca nieruchomość zapisaną w księdze wieczystej numer KA1T/00041525/5 Sądu Rejonowego w Tychach. Prawo użytkowania wieczystego przedmiotowej nieruchomości wpisane jest na rzecz Gminy Bieruń. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren, w obrębie którego położona jest przedmiotowa działka został przeznaczony pod zabudowę usługową. Działka 1263/116 jest niezabudowana, w pełni uzbrojona, niezagospodarowana, z dostępem do drogi publicznej utwardzonej - ul. Chemików. Mając na uwadze przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zbycie ww. nieruchomości nastąpi w drodze przetargu. W przedmiotowej sprawie została już podjęta uchwała, jednak ze względu na nowe okoliczności faktyczne, polegające na wyburzeniu budynku usytuowanego na działce 1263/116, należy uchylić uchwałę Rady Miejskiej w Bieruniu nr V/5/2008 z dnia 29 maja 2008 r., a w jej miejsce podjąć nową uchwałę w sprawie zbycia w drodze przetargu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Bieruniu.