

Projekt

z dnia 19 czerwca 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BIERUNIU**

z dnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Bieruń prawa użytkowania wieczystego oraz prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w Gminie Bieruń

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a, art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2020 poz. 713), na wniosek Burmistrza Miasta Bierunia,

**RADA MIEJSKA W BIERUNIU
uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na nabycie od "EKOTERM" spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w likwidacji z siedzibą w Bieruniu:

- prawa użytkowania wieczystego działki nr 303/24 o pow. 0,0045 ha położona w Bieruniu przy ul. Mieszka I, dla której Sąd Rejonowy w Tychach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer KW KA1T/00046386/3

- prawo własności działki nr 258/2 o pow. 0,1692 ha położona w Bieruniu przy ul. Soleckiej, dla której Sąd Rejonowy w Tychach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer KW KA1T/00072128/8.

§ 2. Uchylić w całości Uchwałę Nr V/6/2020 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 30 kwietnia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Bieruń prawa użytkowania wieczystego oraz prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w Gminie Bieruń

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Bierunia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Przedmiotowa uchwała, uchyla w całości Uchwałę Nr V/6/2020 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 30 kwietnia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Bieruń prawa użytkowania wieczystego oraz prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w Gminie Bieruń. W przedłożonej uchwale w stosunku do uchylanej, zmianie ulega tylko tytuł dokumentu, poprzez wykreślenie słowa "nieodpłatnie" oraz zamianę słowo "przejęcie" na "nabycie". Z uwagi na fakt, iż w wyniku likwidacji spółki "Ekoterm", Gmina w zamian za udziały, nabywa nieruchomości o których mowa w dokumencie, w ocenie Notariusza, mimo iż odbywa się bez transakcji handlowej, nie jest nieodpłatnym przejęciem. Pozostałe zapisy i istota uchwały, pozostają bez zmian.