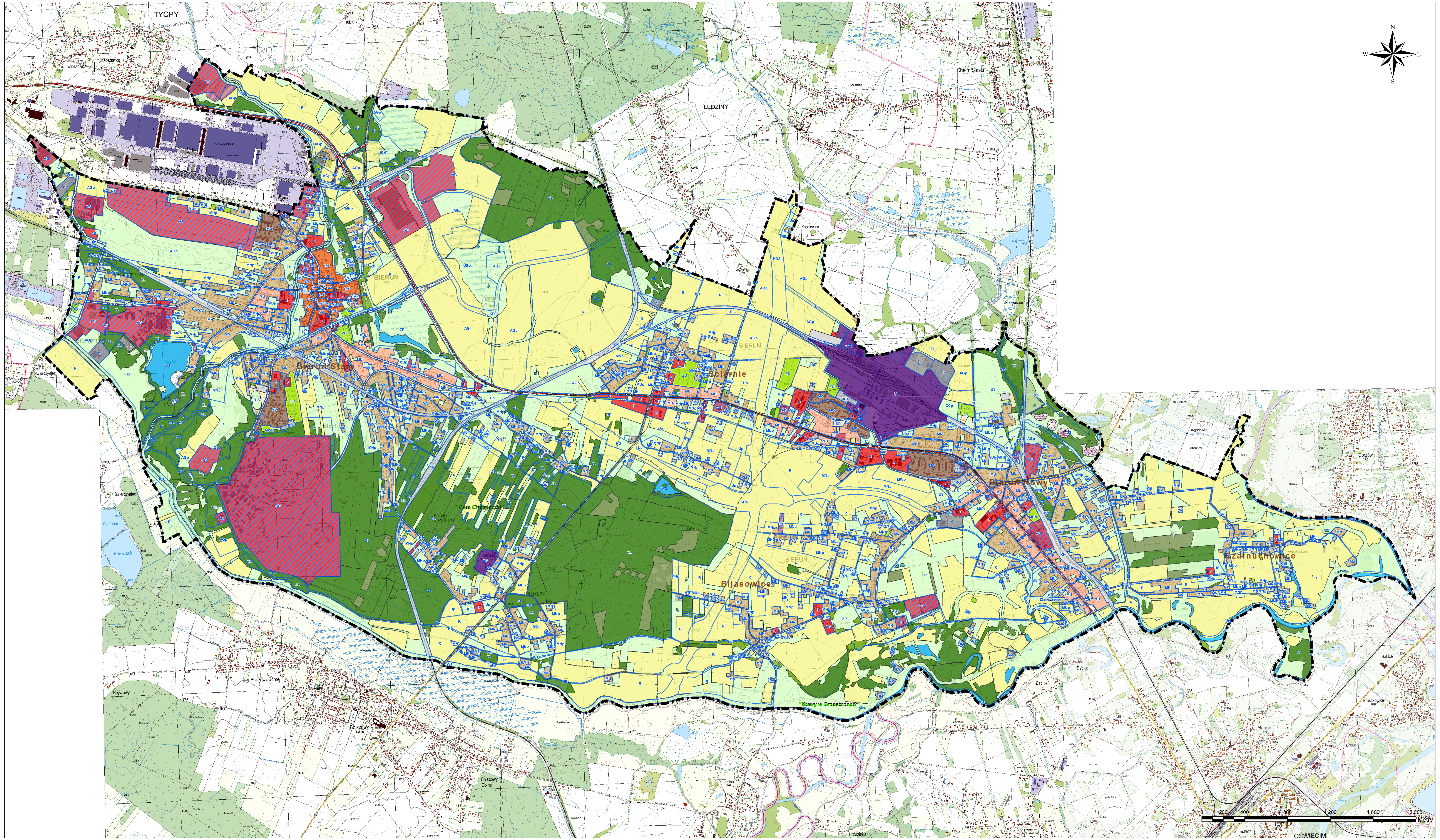

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BIERUNIA

PROGNOZA ODDZIAŁYWNIA NA ŚRODOWISKO

Rys. 2. Kierunki zagospodarowania przestrzennego na tle aktualnego użytkowania terenu

SKALA 1 : 10 000

LEGENDA

- Granica opracowania - granica administracyjna miasta Bieruń
- Obręby ewidencyjne
- **Czarnuchowice** Nazwy jednostek osadniczych

DOTYCHCZASOWE ZAGOSPODAROWANIE TERENÓW

- Zabudowa śródmiejska
- Zabudowa wielorodzinna
- Zabudowa mieszkaniowo-usługowa
- Zabudowa jednorodzinna
- Zabudowa przemysłowo-usługowa
- Zabudowa usługowa
- Zabudowa przemysłu wydobywczego
- Pozostała zabudowa
- Tereny lasów
- Tereny zagajników
- Tereny zadrzewień
- Tereny zakrzewień
- Tereny sadów
- Tereny upraw na gruntach ornych
- Tereny ogrodów działkowych
- Tereny cmentarzy
- Tereny trawiaste
- Tereny placów
- Tereny pod drogami kołowymi
- Tereny pod torowiskami
- Tereny pod drogami kołowymi i torowiskami
- Zespoły garaży
- Tereny infrastruktury technicznej
- Tereny przemysłowo-składowe
- Tereny składowania odpadów przemysłowych
- Tereny zwałowisk
- Tereny nieużytków
- Tereny wód powierzchniowych płynących
- Tereny wód powierzchniowych stojących

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW

Obszary zabudowane do adaptacji i przekształceń

- SM Tereny zabudowy śródmiejskiej
- MW Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MN Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MU Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- U Tereny zabudowy usługowej
- US Tereny usług sportu i rekreacji
- AG Tereny zabudowy aktywności gospodarczej
- RM Tereny zabudowy zagrodowej
- RU Tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych

Obszary wskazane do zabudowy

- SMp Tereny zabudowy śródmiejskiej - projektowane
- MWp Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - projektowane
- MNp Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - projektowane
- MUp Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej - projektowane
- Up Tereny zabudowy usługowej - projektowane
- AGp Tereny zabudowy aktywności gospodarczej - projektowane
- USp Tereny usług sportu i rekreacji - projektowane

Kierunki odnowy i rewaloryzacji środowiska i krajobrazu

- ZL Lasy
- ZP Tereny zieleni urządzonej
- ZN Tereny zieleni nieurządzonej
- ZI Tereny zieleni izolacyjnej
- ZC Tereny cmentarzy
- ZCp Tereny cmentarzy projektowane
- ZD Tereny ogrodów działkowych
- R Tereny rolne
- WS Tereny wód powierzchniowych śródlądowych

Kierunki rozwoju infrastruktury technicznej

- K Tereny infrastruktury technicznej kanalizacji
- E Tereny infrastruktury technicznej elektroenergetyki
- G Tereny infrastruktury technicznej gazownictwa

Kierunki rozwoju komunikacji

- KDS Teren projektowanej drogi publicznej klasy "ekspresowa" - S1
- KD Tereny dróg publicznych
- KG Tereny garaży
- KP Tereny parkingów
- KK Tereny infrastruktury kolejowej

Przedsiębiorstwo Projektowania, Studiów, Usług i Realizacji Spólka z o.o.
40-547 Katowice, ul. Rzepakowa 2A
tel.(4832) 206 52 69 terplan@terplan.com.pl
KRS:0000121817

terplan®

ZAMAWIAJĄCY	Gmina Bieruń ul. Rynek 14, 43-150 Bieruń NIP 646-10-15-103		
NUMER UMOWY	541/U/GN/2020		
TEMAT	Prognoza oddziaływania na środowisko projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bierunia		
RYSUNEK	Rys. 2. Kierunki zagospodarowania przestrzennego na tle aktualnego użytkowania terenu		
ZESPÓŁ AUTORSKI	mgr inż. arch. Ryszard Wyszyński Kierownik zespołu		
	mgr inż. Maciej Wyszyński Główny projektant		
	dr Kamil Rysz Projektant		
	dr Kinga Mazurek-Matuszewska Kształtowanie i ochrona środowiska		
SKALA	1:10 000	DATA	Lipiec 2023 r.