



**BIERUŃ**  
CI PRZAJE

IR.7021.4.2020

Bieruń, dnia 30 stycznia 2020 r.

---

## UCZESTNICY POSTĘPOWANIA

Dotyczy: postępowania IR.7021.4.2020 w trybie postępowania w trybie zaproszenia do złożenia ofert cenowych o wartości nieprzekraczającej 30 000 euro na realizację zamówienia: „Wyniesienie granic pasa drogowego (wznowienie, ustalenie) oraz ich stabilizacja, na drodze gminnej Nr 480005S, na terenie Gminy Bieruń

Informuję, że:

- I. Do treści Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia (SOPZ) wpłynęły pytania. Treść pytań i odpowiedzi Zamawiającego zawiera załącznik nr 1.
- II. Nie zmieni się treści zaproszenia do złożenia ofert cenowych.
- III. Nie przedłuża się terminu składania i otwarcia ofert.
- IV. Przekazane w piśmie informacje należy uwzględnić przy sporządzaniu oferty.

Z wyrazami szacunku,

**BURMISTRZ MIASTA**

**KRYSTIAN GRZESICA**

Załączniki:

Zapytania do treści SOPZ z odpowiedziami Zamawiającego.

---

Pytania do treści SIWZ wraz z odpowiedziami Zamawiającego:

Pytanie nr 1

*Proszę o podanie ilości punktów granicznych stanowiących przedmiot zlecenia oraz podanie informacji czy przy każdym z punktów granicznych zamawiający życzy sobie również stabilizację słupów pasa drogowego (świadka punku granicznego) według podanego w zapytaniu wzoru.*

Odpowiedź:

Zamawiający nie ma możliwości na tym etapie określenia ilości punktów granicznych stanowiących przedmiot zlecenia. Ich ilość wynikać będzie z prowadzonych prac geodezyjnych. Lokalizacja stabilizowanych punktów wynika z Zał. Nr 2 do Zaproszenia – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia (SOPZ) pkt. 3. – „wszystkie punkty pasa drogowego na każdym załamaniu granicy (...)” za wyjątkiem – zgodnie z pkt. 3.7. SOPZ.

Pytanie nr 2

*Czy pod pojęciem "ustalenie granic pasa drogowego" Zamawiający ma na myśli czynności opisane w §37-39 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa w sprawie ewidencji gruntów i budynków (ustalenie do celów egib), czy też czynności opisane w artykułach 26-38 Ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (rozgraniczenie nieruchomości).*

Odpowiedź:

Jeżeli będzie możliwość przeprowadzenia czynności opisanych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa w sprawie ewidencji gruntów i budynków to Wykonawca ustali te punkty, a jeżeli nie, wtedy zgodnie z Prawem geodezyjnym Zamawiający powierzy rozgraniczenie nieruchomości odrębnym postępowaniem.

Pytanie nr 3

*Jeżeli przedmiotem zadania jest rozgraniczenie nieruchomości zgodnie z treścią ustawy prawo geodezyjne i kartograficzne, to proszę o wyjaśnienie następującej kwestii: rozgraniczenie przeprowadzają wójtowie (burmistrzowie) z urzędu lub na wniosek strony (art 30 ustawy pgik). Czy Zamawiający zamierza przeprowadzić w/w postępowanie z urzędu?*

Odpowiedź:

Nie dotyczy, niniejsze postępowanie dotyczy wznowienia i ustalenia, a nie rozgraniczenia.

Pytanie nr 4

*Czy burmistrz w razie potrzeby wszczęcia postępowania rozgraniczeniowego na danym odcinku zobowiązuje się do upoważnienia uprawnionego geodety Wykonawcy do wykonania czynności rozgraniczenia?*

Odpowiedź:

Nie dotyczy, niniejsze postępowanie dotyczy wznowienia i ustalenia, a nie rozgraniczenia.

Pytanie nr 5

*Czy czas oczekiwania przez Zamawiającego na wydanie postanowienia o wszczęciu postępowania rozgraniczeniowego i wyznaczenie stron postępowania wlicza się w czas realizacji zamówienia?*

Odpowiedź:

Nie dotyczy, niniejsze postępowanie dotyczy wznowienia i ustalenia, a nie rozgraniczenia.

Pytanie nr 6

*Czy czas oczekiwania na ocenę przez burmistrza prawidłowości czynności związanych z rozgraniczeniem nieruchomości (art. 32 pkt 2 ust 1 Ustawy pgik) wlicza się w czas realizacji zamówienia?*

Odpowiedź:

Nie dotyczy, niniejsze postępowanie dotyczy wznowienia i ustalenia, a nie rozgraniczenia.

Pytanie nr 7

*Czy czas wynikający z przepisów KPA na wydanie decyzji o rozgraniczeniu nieruchomości i uprawomocnienie się tej decyzji wlicza się w czas wykonania zamówienia?*

Nie dotyczy, niniejsze postępowanie dotyczy wznowienia i ustalenia, a nie rozgraniczenia.

Pytanie nr 8

*Co w sytuacji, kiedy wystąpi spór co do przebiegu linii granicznych i nie dojdzie do zawarcia ugody lub nie ma podstaw do wydania decyzji (art 34 pgik) i sprawa zostanie zwrócona burmistrzowi i sprawa trafi do rozpatrzenia do sądu? Zauważamy na marginesie, że w związku z wymienionymi wyżej przepisami wynikającymi z ustaw Prawo geodezyjne i kartograficzne i Kodeks postępowania administracyjnego, wymieniony w punkcie 5 SOPZ nieprzekraczalny termin trzech miesięcy na wykonanie zlecenia jest niemożliwy do dotrzymania. W związku z tym zawarcie umowy o wykonanie takiej usługi należy traktować jako umowę o świadczenie niemożliwe i zgodnie z art 387 Kodeksu cywilnego umowa taka nie może być ważna. Prosimy zatem o doprecyzowanie treści SOPZ i treści umowy, ewentualnie wyłączenie z umowy odcinków granic przeznaczonych do ustalenia w drodze postępowania rozgraniczeniowego do oddzielnego postępowania.*

Odpowiedź:

W sytuacji o której mowa, jest to sytuacja nie możliwa do przewidzenia na etapie zawarcia umowy (zgodnie z § 8 pkt. 1 ppkt. d) zachodzi przesłanka do odstąpienia od części umowy.

Pytanie nr 9

*Jaka ilość punktów granicznych jest objęta zamówieniem? Jaka długość drogi gminnej jest objęta zamówieniem?*

Odpowiedź:

Zamawiający nie ma możliwości na tym etapie określenia ilości punktów granicznych stanowiących przedmiot zlecenia. Ich ilość wynikać będzie z prowadzonych prac geodezyjnych. Długość drogi objęta zamówieniem zgodnie z SOPZ pkt. 3 - to dwa odcinki dróg: 480005S.1 – od # ul. Oświęcimska do granic miasta – gmina Bojszowy - długość odcinka 2802 mb, oraz nr 480005S.2 – od # ul. Wita do dz. ew. nr 247/92 - długość odcinka 351 mb, zatem długość drogi gminnej objętej zamówieniem to 3153 mb.

**BURMISTRZ MIASTA**

**KRYSTIAN GRZESICA**