

**PROTOKÓŁ NR 8/2024**  
**z posiedzenia Komisji Gospodarki, które odbyło się w dniu 22.10.2024 r.**  
**w Sali Sesyjnej Urzędu Miejskiego w Bieruniu**

**Porządek posiedzenia:**

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Informacja o stanie zaawansowania inwestycji gminnych i remontowych – założenia i stopień realizacji.
3. Realizacja wniosków komisji za III kwartał 2024 roku.
4. Rozpatrzenie projektów uchwał:
  - a) w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych pomiędzy ul. Warszawską, ul. Wawelską, terenami łąk nad potokiem Bijasowickim, z włączeniem rejonu ul. Starowiślanej i ul. Patriotów,
  - b) w sprawie uchwalenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych pomiędzy ul. Chemików, ul. Turyńską i linią kolejową relacji Tychy-Lędziny-Etap II,
  - c) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Warszawskiej, Turystycznej, Borowinowej i Kasztanowej.
5. Sprawy bieżące.
6. Przyjęcie Protokołu nr 7/2024 z posiedzenia Komisji Gospodarki z dnia 17.09.2024 r.

**Ad 1**

**Przewodniczący Komisji Gospodarki Piotr Świerkosz** otworzył posiedzenie Komisji. Na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność podejmowanych wniosków, stanowisk i opinii Komisji. Przywitał Zastępcę Burmistrza Miasta Marka Dziegciarczyka, Naczelnika Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości Jadwigę Nowak, Projektanta Macieja Wyszyńskiego, Naczelnika Wydziału Gospodarki Komunalnej Tomasza Pawlusa oraz Radnych. Zapytał, czy wszyscy Radni otrzymali zawiadomienie wraz z materiałami oraz czy są jakieś uwagi do porządku posiedzenia. Radni nie zgłosili uwag.

**Przewodniczący Komisji** poddał pod głosowanie wniosek w sprawie zmiany porządku obrad: punkt 4 porządku obrad omówić jako punkt 2, punkt 2 porządku obrad omówić jako punkt 3, punkt 3 porządku obrad omówić jako punkt 4.

**Wniosek 1:**

*Zmiana porządku obrad.*

za - 10 głosów	przeciw – 0 głosów	wstrzym. – 0 głosów
----------------	--------------------	---------------------

*Wniosek został przyjęty jednogłośnie, przy 10 głosach za.*

**Nowy porządek posiedzenia:**

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Rozpatrzenie projektów uchwał:

- a) w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych pomiędzy ul. Warszawską, ul. Wawelską, terenami łąk nad potokiem Bijasowickim, z włączeniem rejonu ul. Starowiślanej i ul. Patriotów,
  - b) w sprawie uchwalenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych pomiędzy ul. Chemików, ul. Turyńską i linią kolejową relacji Tychy-Lędziny-Etap II,
  - c) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Warszawskiej, Turystycznej, Borowinowej i Kasztanowej.
- 3. Informacja o stanie zaawansowania inwestycji gminnych i remontowych – założenia i stopień realizacji.
  - 4. Realizacja wniosków komisji za III kwartał 2024 roku.
  - 5. Sprawy bieżące.
  - 6. Przyjęcie Protokołu nr 7/2024 z posiedzenia Komisji Gospodarki z dnia 17.09.2024 r.

## Ad 2

Komisja Gospodarki przystąpiła do opiniowania projektów uchwał:

- a) w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych pomiędzy ul. Warszawską, ul. Wawelską, terenami łąk nad potokiem Bijasowickim, z włączeniem rejonu ul. Starowiślanej i ul. Patriotów.***

Projekt uchwały przedstawiła **Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości Jadwiga Nowak**.

**Przewodniczący Komisji** zapytał kto wnioskował o zmianę przedmiotowego planu zagospodarowania przestrzennego, o partycypację w kosztach zmiany ww. planu przez wnioskodawcę oraz o koszt jaki poniesie gmina w związku z dokonywaną zmianą.

Odpowiedzi udzieliła **Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości Jadwiga Nowak**

Wobec braku głosów w dyskusji **Przewodniczący Komisji Gospodarki** poddał projekt uchwały pod głosowanie:

### **Opinia 1:**

*Komisja Gospodarki pozytywnie opiniuje projekt w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych pomiędzy ul. Warszawską, ul. Wawelską, terenami łąk nad potokiem Bijasowickim, z włączeniem rejonu ul. Starowiślanej i ul. Patriotów*

za - 9 głosów	przeciw – 0 głosów	wstrzym. – 1 głosów
---------------	--------------------	---------------------

*Opinia została przyjęta większością głosów, przy 9 głosach za, 1 wstrzymującym się.*

- b) w sprawie uchwalenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych pomiędzy ul. Chemików, ul. Turyńską i linią kolejową relacji Tychy – Lędziny – Etap II.***

Projekt uchwały przedstawił **Projektant Maciej Wszyński**.

**Radna Beata Berger-Styga** poruszyła kwestie związane z projektowanym dojazdem do planowanej strefy usługowej.

Odpowiedzi udzielił **Projektant Maciej Wszyński**.

Wobec braku głosów w dyskusji **Przewodniczący Komisji Gospodarki** poddał pod głosowanie decyzję Burmistrza o nieuwzględnienie uwagi nr 4 do projektu planu zagospodarowania przestrzennego:

**Opinia 2:**

*Komisja Gospodarki pozytywnie opiniuje decyzję Burmistrza o nieuwzględnienie uwagi nr 4 do projektu planu zagospodarowania przestrzennego.*

za - 9 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 1 głosów

*Opinia została przyjęta większością głosów, przy 9 głosach za, 1 wstrzymującym się.*

**Przewodniczący Komisji Gospodarki** poddał projekt uchwały pod głosowanie:

**Opinia 3 :**

*Komisja Gospodarki pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych pomiędzy ul. Chemików, ul. Turyńską i linią kolejową relacji Tychy – Łędziny – Etap II.*

za - 8 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 2 głosów

*Opinia została przyjęta większością głosów, przy 8 głosach za, 2 wstrzymujących się.*

**c) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Warszawskiej, Turystycznej, Borowinowej i Kasztanowej**

Projekt uchwały przedstawiła **Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości Jadwiga Nowak.**

Wobec braku głosów w dyskusji **Przewodniczący Komisji Gospodarki** poddał projekt uchwały pod głosowanie:

**Opinia 4:**

*Komisja Gospodarki pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Warszawskiej, Turystycznej, Borowinowej i Kasztanowej.*

za – 10 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

*Opinia została przyjęta jednogłośnie, przy 10 głosach za.*

**Ad 3**

Informację o stanie zaawansowania inwestycji gminnych i remontowych – założenia i stopień realizacji, przedstawili **Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej Tomasz Pawlus** oraz **Naczelnik Wydziału Inwestycji i Remontów Ewelina Kaczorowska.**

**W dyskusji głos zabrali:** Przewodniczący Komisji Gospodarki Piotr Świerkosz, Przewodniczący Rady Miejskiej Jarosław Mokry, Radna Beata Berger-Styga, Radny Jacek Goraus.

**Poruszone kwestie dotyczyły:** terminu wykonania robót inwestycji dotyczącej przedszkola przy ul. Chemików, korespondencji z Tauronem dotyczącej ulicy Miodowej, kosztu zakupu choinek, terminu realizacji dokumentacji projektowej dotyczącej przepustu pod ulicą Wiślaną, planów dotyczących

ponownego postępowania w sprawie ulicy Szybowej oraz planowanych prac dotyczących ulicy Peryferyjnej, dokumentacji dotyczącej przebudowy oświetlenia ulicy Mieszka I.

**Odpowiedzi udzielili:** Naczelnik Wydziału Inwestycji i Remontów Ewelina Kaczorowska, Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej Tomasz Pawlus.

#### **Stanowisko 1**

*Komisja Gospodarki pozytywnie opiniuje przedstawioną informację o stanie zaawansowania inwestycji gminnych i remontowych na terenie gminy Bieruń*

za - 10 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

*Stanowisko zostało przyjęte jednogłośnie, przy 10 głosach za.*

#### **Ad 4**

Wobec braku uwag do realizacji wniosków Przewodniczący Komisji Gospodarki poddał pod głosowanie:

#### **Stanowisko 2**

*Komisja Gospodarki pozytywnie opiniuje realizację wniosków komisji za III kwartał 2024 roku*

za - 10 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

*Stanowisko zostało przyjęte jednogłośnie, przy 10 głosach za.*

#### **Ad 5**

**Przewodniczący Komisji Gospodarki** poinformował, że w sprawach bieżących nikt z członków Komisji nie zgłasza wniosków.

#### **Ad 6**

Wobec braku uwag **Przewodniczący Komisji Gospodarki** poddał pod głosowanie protokół nr 7/2024 z posiedzenia Komisji Gospodarki z dnia 17.09.2024 r.

za - 10 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głos

*Protokół 7/2024 został przyjęty jednogłośnie, przy 10 głosach za.*

**Przewodniczący Komisji Gospodarki** po zrealizowaniu porządku, zamknął posiedzenie Komisji. Integralną część protokołu stanowi nagranie opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Maria Frankowska-Abramek

**Przewodniczący Komisji Gospodarki**

**Piotr Świerkosz**