

Projekt

z dnia 9 sierpnia 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BIERUNIU**

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bieruń

Na podstawie art. 18 ust. 1, ust. 2 pkt. 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1372) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr III/5/2016 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących własność Gminy Bieruń oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres powyżej 3 lat, na wniosek Burmistrza Miasta Bierunia,

**RADA MIEJSKA W BIERUNIU
uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem, na czas nieoznaczony ograniczonego prawa rzeczowego – służebności przesyłu na części nieruchomości będącej własnością Gminy Bieruń oznaczonej numerem działki 1873/85 o pow. 0,0145 ha, położonej w Bieruniu przy ul. Lompy (obręb Bieruń Stary, karta mapy 8) zapisanej w księdze wieczystej nr KA1T/00026130/8, na rzecz Tauron Dystrybucja S.A., zgodnie z załącznikiem mapowym do niniejszej uchwały.

§ 2. Służebność, o której mowa w § 1 polegać będzie na prawie do posadowienia, funkcjonowania, eksploatacji, remontów, budowy, przebudowy i korzystania z urządzeń elektroenergetycznych tj. dwóch linii kablowych średniego napięcia 20kV w pasie gruntu o szerokości 0,75 m i długości 5 m oraz ich likwidacji.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta Bierunia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Bieruniu
z dnia 2021 r.

LII/10

proj. 2eSN

istn. słup nN
do likwid. nr 155966

istn. ZP1b nr 63403
do przebud.

istn. 2eSN
do likwid.

1874/85

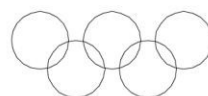
przebudowane ZP1b nr 63403
+ projekt. NA2XY-J 4x35 dł.15m

proj. słup E nr 1 (155966)

istn. 2enN

istn. słup ośw.
do przebud.

2571/86



proj. 2eSN
3xXRUHAKXS 1x120mm2 realacji M0505-M0504
3xXRUHAKXS 1x120mm2 realacji M0504-M0503

proj. 2eSN
3xXRUHAKXS 1x120mm2 realacji M0505-M0504
3xXRUHAKXS 1x120mm2 realacji M0504-M0503

proj. 2eSN

istn. słup ośw.
do przebud.

1873/85

M0504
i

LII/9

Legenda:

Pas służebności przesyłu dla dwóch linii kablowych
średniego napięcia relacji M0505-M0504 i M0504-M0503
o szerokości 0,75 m i długości 5 m tj. o powierzchni 3,75
m², oznaczony na mapie kolorem żółtym:

2573/86

Uzasadnienie

W trakcie realizacji inwestycji drogowej prowadzonej przez Gminę Bieruń tj. budowy dwóch bocznych dróg ul. Barańcowej zaistniała kolizja sieci elektroenergetycznej. W związku z powyższym niezbędnym stało się spisanie z Tauron Dystrybucja S.A. stosownego porozumienia w sprawie usunięcia kolizji, a jednym z warunków jego wykonania jest ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Tauron Dystrybucja S.A.

Zgodnie z art. 305¹ Kodeksu Cywilnego nieruchomości można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 §1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu). Zgodnie z §8 ust. 7 pkt 1 lit.c Uchwały Nr III/5/2016 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących własność Gminy Bieruń oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres powyżej 3 lat, ustanowienie służebności wymaga zgody Rady Miejskiej.

Z powyższych względów uznano za zasadne podjęcie uchwały.