



**BIERUŃ**  
CI PRZAJE

**Pan DAMIAN GERYCKI**

**Radny Rady Miejskiej w Bieruniu**

Odpowiadając na interpelację z dnia 15 listopada 2020 r. informuję, że:

Ad 1. w odniesieniu do przejęcia działki o numerze ewidencyjnym **665/118**, dnia 8 października 2020 r. zostało podpisane porozumienie w sprawie dokonania darowizny ww. nieruchomości na rzecz Gminy Bieruń. Spółka Restrukturyzacji Kopalń poinformowała Urząd, że po przeprowadzeniu wewnętrznych procedur powiadomi o możliwości podpisania aktu notarialnego.

Ad. 2. Wskazane w piśmie działki o numerach ewidencyjnych 611/118 oraz 606/4 stanowią własność Skarbu Państwa, zaś przedmiotem obrotu jest prawo użytkowania wieczystego posiadane przez SRK. Prawo to, co do zasady jest ograniczone w czasie i po jego upływie może nie zostać przedłużone z uwagi na ważny interes społeczny. Nadmienić należy, że ta forma władania wiąże się z uiszczaniem rocznych opłat z tytułu użytkowania. Opłaty te ustalane są w oparciu o wartość nieruchomości i są aktualizowane nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.

Uwzględniając powyższe, a także istniejące w terenie sieci uzbrojenia biegnące pod działkami oraz niewielką powierzchnię i nieregularny kształt działki 606/4, nabycie tych nieruchomości wydaje się być niezasadnym. Wobec powyższego proszę o doprecyzowanie użytego w piśmie określenia "istotność działek".

Ad. 3. Gmina podpisała porozumienie z SRK w sprawie nieodpłatnego przejęcia działek położonych w Bieruniu, w rejonie ul. Działkowców tj. działek o numerach ewidencyjnych **330/4** o pow. 0,1840 ha oraz **563/118** o pow. 0,0004 ha. Oczekujemy na wyznaczenie terminu spisania aktu notarialnego.

Z wyrazami szacunku

**Z up. BURMISTRZA**

**ŁUKASZ ODEŁGA**  
Naczelnik Wydziału Gospodarki  
Przestrzennej i Nieruchomości

Otrzymują:

1. Adresat
2. Pan Marcin Nyga – Przewodniczący Rady Miejskiej w Bieruniu
3. a/a