

PROTOKÓŁ NR 6/2015

***z posiedzenia Komisji Oświaty, Kultury, Sportu, Zdrowia
i Opieki Społecznej w dniu 11.06.2015 r.***

Obecni:

Według załączonej listy obecności (załącznik nr 1 do protokołu).

Porządek posiedzenia:

1. Stan obiektów kulturalnych i ich wyposażenia (zagospodarowanie budynku przy ul. Wylotowej 1 – „Maldor”) – część wyjazdowa.
2. Sprawy bieżące.
3. Przyjęcie Protokołu Nr 5/2015 z posiedzenia komisji w dniu 11.06.2015 r.

Przewodnicząca komisji Krystyna Wróbel otworzyła II część posiedzenia komisji i na podstawie listy obecności stwierdziła, że liczba obecnych na sali radnych pozwala na prawomocne obradowanie i podejmowanie wniosków.

Przywitała członków komisji, zaproszonych Gości oraz mieszkańców Bierunia.

Następnie przedstawiła wyżej podany porządek posiedzenia komisji, do którego radni nie wnieśli uwag.

Ad. 1.

Przewodnicząca komisji poinformowała, że w części wyjazdowej posiedzenia komisja dokonała wizji obiektów kulturalnych oraz otworzyła dyskusję w tym temacie.

Radny M. Nyga poinformował, że infrastruktura kulturalna, która znajduje się w gminie Bieruń jest zróżnicowana chociażby pod względem potrzeb inwestycyjnych. Widać poważny rozdźwięk – są obiekty, które są w stanie bardzo dobrym tak jak np. Triada, która jest świeżo po remoncie, poprzez obiekty, które wymagają drobnych inwestycji kończąc na poważnych wyzwaniach jak GAMA, gdzie należy zastanowić się nad kapitalnym remontem tego obiektu. Oczywiście wszystko

związane jest z możliwościami finansowymi gminy. Zwrócił się do burmistrza o przekazanie informacji, jakie są możliwości w pozyskiwaniu środków zewnętrznych na obiekty kultury.

Burmistrz zwrócił uwagę, że każdy z obiektów kulturalnych jest innym, zarówno w innym stanie technicznym jak i dysponuje innym potencjałem. Bieruń jest zbyt małym miastem, aby stać go było na dublowanie funkcji. Nawet dobrze, że te obiekty są zróżnicowane, ale należy zastanowić się a nawet wdrożyć takie rozwiązania, które doprowadziłyby do tego żeby każdy z tych obiektów służył czemuś innemu i żeby w każdym były prowadzone innego rodzaju działalności. Gmina dysponuje projektem obiektu GAMA, który był napisany w latach 2000 pod pozyskiwanie środków zewnętrznych, ale nie uzyskał wystarczającej akceptacji i nigdy tych środków nie udało się zdobyć. Na chwilę obecną jest to projekt na tyle przestarzały, że nie nadaje się nawet do zmiany i trzeba wykonać nowy projekt. W kwestii „Jutrzenki” w budżecie zaplanowano 60.000,- zł na termomodernizację, ale jest to spory problem ze względu na połączenie jej z budynkiem tzw. Maldora, zrobienie takiego projektu, który byłby uniwersalny i wpisywałby się w starówkę, ale jednocześnie jak najlepiej zaspokajał potrzeby zarówno kulturalne jak i muzeum miejskiego. Problem, który na tle tego budynku wychodzi to mieszkania socjalne, które są w samym centrum Bierunia. Świetlica Środowiskowa w Jajostach jest najbardziej nietypowym z obiektów kulturalnych z tego względu, że obecnie tej kultury jest tam najmniej. Obiekt ten po wybudowaniu generował bardzo wysokie koszty zarówno w zakresie ilości zatrudnionych pracowników jak i utrzymania. Należy zastanowić się, co z tym budynkiem należy zrobić szczególnie w sytuacji takiej, że widać potrzeby przeprowadzenia gruntownych remontów. Powstaje pytanie, czy to miasto powinno inwestować, czy prywatny właściciel, a jeżeli tak to, na jakich zasadach. Po rozmowach z właścicielem zostaną zaproponowane rzeczy do przedyskutowania i podjęcia decyzji, w jakim kierunku iść. W nowej części budynku Triady odbywają się zajęcia warsztatowe pojedyncze. W dość bliskiej odległości znajduje się budynek Regionalnego Centrum Kulturalno-Gospodarczego „REMIZA”, który również jest specyficzny, dlatego, że jest dość znacznie

wynajmowany na przyjęcia w weekendy. Z tego tytułu generuje sporo przychodów, a jednocześnie boryka się z dużymi problemami po modernizacji, wiele elementów wymaga poprawy. W ramach gwarancji gmina będzie żądać od wykonawcy naprawy i realizacji tych rzeczy w takim standardzie, w jakim to powinno zostać oddane.

Zastępca burmistrza poinformował, że na dzień dzisiejszy są dwie możliwości pozyskania środków zewnętrznych na remont budynków kulturalnych. Pierwsza to termomodernizacja tych budynków, warto zastanowić się nad odnawialnymi źródłami energii (wytworzenie energii, podgrzanie wody). Druga to działania rewitalizacyjne, adaptacje i remonty służące rozwiązaniu problemów społecznych. Lokalny program rewitalizacji wskaże problemy, jakie są, ale też i kierunki rozwiązania.

Radny M. Nyga podzielił się spostrzeżeniami oraz wnioskami i tak:

- przemyśleć, jakie docelowo mają spełniać zadania poszczególne obiekty kulturalne,
- dopilnować, aby w ramach gwarancji zostały usunięte wszystkie usterki w Regionalnym Centrum Kulturalno-Gospodarczym „REMIZA”,
- rozważyć przez BOSiR możliwość poprawy nawierzchni na placu zabaw przy ul. Remizowej tak, aby był wygodny dostęp do samego placu zabaw i urządzeń znajdujących się na nim,
- doprowadzić do porządku gablotę przed Triadą, aby była w niej czytelna informacja dla mieszkańców, co i w jakim segmencie się znajduje,
- podjąć rozmowy z dzierżawcą Świetlicy Środowiskowej na Jajostach, aby zainwestował w rozwój tego budynku i przedstawić stosowne propozycje Radzie Miejskiej,
- zastanowić się nad zagospodarowaniem budynków GAMY i przystąpić do stworzenia dokumentacji,
- stworzyć projekt połączenia „Jutrzenki” z „Maldorem”,
- wyremontować wejście główne do „Jutrzenki” oraz przebudować zejścia od ul. Adama, aby docelowo można było z jednej strony zrobić pełnowymiarowy chodnik.

Radna B. Panek-Bryła zwróciła uwagę, że Regionalne Centrum Kulturalno-Gospodarczym „REMIZA” z jednej strony nie jest dokończony a z drugiej już jest zniszczony. Zapytała:

- czy dokumentacja projektowa uwzględniała odwodnienie oraz ławki wokół amfiteatru,
- do kogo należy wewnętrzny plac pomiędzy ul. Spiżową i ul. Adama.

Dyrektor BOK poinformowała, że:

- właściciel oddał plac do Agencji Nieruchomości,
- BOK nie miał dostępu do II fazy koncepcji przebudowy Regionalnego Centrum Kulturalno-Gospodarczego „REMIZA”.

Radny S. Jurecki zwrócił się o sprawdzenie, jaka kwota została wypłacona z kopalni na remont Świetlicy Środowiskowej w Jajostach na usuwanie skutków eksploatacji górniczej.

Kierownik referatu GKM poinformowała, że naprawa szkód górniczych w tym budynku odbyła się w 2008 r., w ramach której: zrobiono elewację, poprawiono tynki, wymalowano cały budynek i podbitkę, naprawiono schody, wejście dla niepełnosprawnych i został zrobiony od nowa taras. Natomiast wewnątrz budynku uznano, że nie ma sensu zrywać całej posadzki z powodu pękniętych dwóch płytek. Była to kwota w granicach 32.000,- zł.

Radny P. Świerkosz zapytał, jaka była suma środków finansowych z tytułu szkód górniczych na ten budynek.

Kierownik referatu GKM były dwie transze, jedna około 32.000,- zł, druga około 20.000,- zł.

Radny D. Czapiewski zwrócił uwagę, że bardzo ważne jest ukierunkowanie poszczególnych budynków żeby się nie dublowały. Poinformował, że odniósł wrażenie, iż w tych budynkach nic się nie dzieje oraz zaproponował, aby zastanowić się nad wynajęciem części budynków, co obniżyłoby ich koszty utrzymania przez gminę.

Radny M. Nyga poinformował, że nie jest zwolennikiem wynajmowania pomieszczeń w tych budynkach. Jednocześnie zwrócił uwagę, że w jego opinii takie zajęcia jak aerobik czy zumba powinny odbywać się w obiektach sportowych, a nie kulturalnych.

Dyrektor BOK poinformowała, że wszystkie zajęcia w obiektach kultury odbywają się popołudniami. Jednocześnie zwróciła uwagę, że w ramach oszczędności większość zajęć w czerwcu br. będzie odwołana.

Radny P. Świerkosz zapytał, czy każdy obiekt powinien mieć pracownika w funkcji kierownika, co wymaga dodatkowych nakładów finansowych, a nie ma pokrycia w potrzebie.

Dyrektor BOK poinformowała, że BOK w sumie ma 19,5 etatów, osoby na etatach kierowniczych prowadzą zajęcia.

Komisja Oświaty, Kultury, Sportu, Zdrowia i Opieki Społecznej w podsumowaniu powyższego tematu przyjęła następujące wnioski:

Wniosek 1

Komisja Oświaty, Kultury, Sportu, Zdrowia i Opieki Społecznej po obejździe obiektów kulturalnych wnioskuję do Burmistrza, aby wrócić do tematu na etapie projektowania budżetu na 2016 rok i ująć wskazane przez komisję tematy:

- 1/ Regionalne Centrum Kulturalno-Gospodarcze – zwrócić się do wykonawcy w celu usunięcia wad w ramach gwarancji oraz rozeznać, czy dokumentacja projektowa uwzględniała odwodnienie oraz ławki wokół amfiteatru,
- 2/ Świetlica Środowiskowa przy ul. Bojszowskiej – rozważyć możliwość:
 - zastosowania ulg w czynszu w zamian za wykonanie remontów przez dzierżawcę oraz długoterminowej umowy dzierżawy,
 - remontu pokoi hotelowych na potrzeby gminy,
- 3/ Dom Kultury „GAMA” – wykonać projekt modernizacji wraz z otoczeniem z uwzględnieniem terenu przy Ośrodku Edukacji,

4/ Kinoteatr „JUTRZENKA”:

- wykonać projekt gruntownego remontu oraz adaptacji budynku przy ul. Wylotowej 1 na cele kulturalne,
- rozważyć możliwość odkupienia terenu za budynkiem,
- przenieść mieszkańców budynku przy ul. Wylotowej 1 do lokali zastępczych w czasie prac remontowych,
- naprawić schody przy wejściu głównym i zmodernizować schody od ul. Adama (zadanie potraktować, jako priorytet),
- zagrozić wnękę łączącą „Jutrzenkę” z lokalem przy ul. Wylotowej.

(wniosek został przyjęty jednogłośnie, przy 11 głosach za)

Wniosek 2

Komisja Oświaty, Kultury, Sportu, Zdrowia i Opieki Społecznej wnioskuję do BOSiR-u, aby przewidzieć w swoich planach poprawę nawierzchni na placu zabaw przy ul. Remizowej tak, aby był wygodny dostęp do samego placu zabaw i urządzeń znajdujących się na nim.

(wniosek został przyjęty jednogłośnie, przy 11 głosach za)

Wniosek 3

Komisja Oświaty, Kultury, Sportu, Zdrowia i Opieki Społecznej wnioskuję do BOK-u, MOPS-u i Straży Miejskiej, aby doprowadzić do porządku gablotę przed Triadą.

(wniosek został przyjęty jednogłośnie, przy 11 głosach za)

Ad. 2.

W ramach spraw bieżących:

1. **Pan Z. Kurzeja** prowadzący działalność gospodarczą w Bieruniu poinformował o problemie związanym z uzyskaniem koncesji na sprzedaż napojów alkoholowych do spożycia poza miejscem sprzedaży w sklepie „Lewiatan” przy ul. Granitowej ze względu na brak limitu. W wyremontowanym pawilonie

zatrudnionych jest około 30 osób łącznie z lokalami, które funkcjonują w tym pawilonie. Zwrócił się z wnioskiem o zwiększenie limitu punktów na sprzedaż napojów alkoholowych do spożycia poza miejscem sprzedaży oraz uzasadnił potrzebę w tym zakresie.

Przewodnicząca komisji przypomniała wniosek z posiedzenia komisji w dniu 16.04.2015 r. dotyczący przedstawienia opinii Straży Miejskiej, Policji oraz Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w sprawie zasadności przesunięcia części wolnych punktów sprzedaży napojów alkoholowych z gastronomii na rzecz sklepów. Poinformowała, że radni otrzymali odpowiedzi drogą elektroniczną oraz otworzyła dyskusję w tym temacie.

Burmistrz poinformował, że limit został wyczerpany parę lat temu i wolne miejsce na koncesję pojawiało się w momencie, kiedy ktoś zrezygnował bądź zlikwidował dany punkt. Jeszcze do miesiąca, czy dwóch miesięcy wstecz istniała tzw. lista kolejkowa, była niezgodna z przepisami kodeksu postępowania administracyjnego. Obecnie jest to realizowane zgodnie z przepisami, czyli wpływa wniosek o koncesję i jeżeli nie ma wolnego limitu jest wydawana decyzja odmowna. Jeżeli wolny limit jest to wydawana jest decyzja pozytywna po spełnieniu określonych przesłanek. Jednym z argumentów, który każe być ostrożnym ze sprawą związaną z limitami punktów sprzedaży w sklepach jest kwestia tego, że są takie lokalizacje, w których nie ma żadnego znaczenia, czy ten alkohol będzie czy nie. Zgodnie z opinią radcy prawnego obsługującego gminę, jeżeli będą wolne limity to gmina nie ma możliwości nie udzielić komuś koncesji, jeżeli spełni ustawowe warunki do jej uzyskania. Natomiast w przypadku ograniczonej ilości gmina ma możliwość udzielenia koncesji nie temu, kto pierwszy złożył wniosek, ale tym podmiotom, które w najlepszy sposób spełniają warunki wyznaczone przez ustawę. Można by przesunąć część limitu z gastronomii do sklepów, ale należy być ostrożnym, co do ilości przesuwanych miejsc.

Radny P. Świerkosz zaproponował, aby uniknąć zwiększania limitów o takiej ilości, która by uniemożliwiła wpływanie na faktyczną lokalizację punktu z artykułami monopolowymi, wprowadzić coroczne zwiększanie limitu np. o 2 w sklepach do pewnego pułapu.

Burmistrz poinformował, że zwiększenie czy zmniejszenie każdorazowo wymaga podjęcia stosownej uchwały przez radę.

Radny D. Czapiewski przypomniał, że w tej lokalizacji kiedyś była sprzedaż napojów alkoholowych, poza tym są dwie pozytywne opinie Policji i Straży Miejskiej.

Radny M. Mazgaj poinformował, że w tym konkretnym przypadku nie widzi przeciwwskazań, aby odbywała się tam sprzedaż napojów alkoholowych.

Radny M. Nyga poinformował, że jest za przesunięciem 2 punktów z gastronomii na rzecz sklepów oraz uzasadnił swoje stanowisko.

Radny S. Jurecki poinformował, że nie ma problemów związanych ze sprzedażą alkoholu w tym miejscu.

Komisja Oświaty, Kultury, Sportu, Zdrowia i opieki Społecznej w podsumowaniu powyższego tematu jednogłośnie, przy 10 głosach za, przyjęła następujący wniosek:

Wniosek 4

Komisja Oświaty, Kultury, Sportu, Zdrowia i Opieki Społecznej wnioskuje do Burmistrza o przygotowanie projektu uchwały zmieniającej limity z punktów gastronomicznych na korzyść punktów sklepowych o 2 punkty.

2. **Przewodnicząca komisji** zwróciła się do komisji o przyjęcie następującego wniosku:

Wniosek 5

Komisja Oświaty, Kultury, Sportu, Zdrowia i Opieki Społecznej wnioskuję do Burmistrza o podjęcie działań mających na celu zachowanie ważności dokumentacji na zagospodarowanie terenu boiska przy SP Nr 3 i atrium.

(wniosek został przyjęty jednogłośnie, przy 10 głosach za)

3. ***Przewodnicząca komisji*** zaproponowała zmianę terminu posiedzenia komisji z 11 na 19 sierpnia br. z uwagi na urlopy osób zarządzających obiektami oświatowymi.

Komisja Oświaty, Kultury, Sportu, Zdrowia i opieki Społecznej jednogłośnie, przy 10 głosach za, przyjęła następujące stanowisko:

Stanowisko 1

Komisja Oświaty, Kultury, Sportu, Zdrowia i Opieki Społecznej akceptuje zmianę terminu posiedzenia komisji z 11 na 19 sierpnia 2015 r. z uwagi na urlopy osób zarządzających obiektami oświatowymi.

4. ***Radny P. Świerkosz*** zaproponował przyjęcie następującego wniosku:
„Komisja Oświaty, Kultury, Sportu, Zdrowia i Opieki Społecznej wnioskuję do burmistrza o przygotowanie uchwały wprowadzającej zakaz spożywania alkoholu na terenach gminnych z wyłączeniem obszarów, na których odbywają się cykliczne imprezy kulturalno-społeczne.”

Jednocześnie uzasadnił propozycję podjęcia takiej uchwały.

Radny M. Nyga zwrócił uwagę, że sprawa ta jest uregulowana prawem wyższego rzędu w związku, z czym należy zmobilizować odpowiednie służby żeby egzekwowaniem tego prawa się zajęły.

Burmistrz poinformował, że jeżeli gmina wprowadzi obowiązek, który wynika z ustawy, czy z rozporządzenia to taka uchwała zostanie uchylona przez nadzór

prawny wojewody. Zaproponował, aby ewentualnie zmodyfikować wniosek o sprawdzenie możliwości podjęcia takiej uchwały.

Komisja Oświaty, Kultury, Sportu, Zdrowia i Opieki Społecznej większością głosów, przy 6 głosach za, 2 wstrzymujących się, 2 przeciw, przyjęła następujący wniosek:

Wniosek 6

Komisja Oświaty, Kultury, Sportu, Zdrowia i Opieki Społecznej wnioskuje do Burmistrza o przeanalizowanie możliwości przygotowania projektu uchwały w sprawie zakazu spożywania alkoholu na terenach gminnych z wyłączeniem obszarów, na których odbywają się cykliczne imprezy kulturalno-społeczne.

5. ***Radny D. Czapiewski:***

- zwrócił uwagę na brak dokładności w koszeniu trawy na osiedlu Homera,

Burmistrz poinformował, że inspektor wydziału GK, który nadzoruje prace związane z koszeniem trawników sprawdzi jakość wykonanych prac.

- poinformował o potrzebie zabudowania łapacza piłek na boisku w Bijasowicach przy mini-arboretum.

Burmistrz poinformował, że będzie to zabezpieczone.

6. ***Radny M. Nyga*** zwrócił się z propozycją o rozważenia możliwości, aby wydział KS zbierał i przygotowywał zbiorczą miesięczną informację, co, gdzie i kiedy dzieje się w mieście z dopiskiem, kto organizuje.

Burmistrz poinformował, że jest to bardzo dobry pomysł, zostaną podjęte działania, aby coś takiego zrobić.

7. ***Radny S. Jurecki*** zwrócił się o wyczyszczenie pozaklejanych tablic na ul. Granitowej.

Burmistrz poinformował, że sprawy tego typu należy zgłaszać bezpośrednio do wydziału GK.

Ad. 3.

Protokół Nr 5/2015 z posiedzenia komisji w dniu 14.05.2015 r. został przyjęty jednogłośnie, przy 9 głosach za.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:
Janina Berger