

PROTOKÓŁ NR 0063/1/2-10/07
z posiedzenia Komisji Gospodarki Miejskiej
w dniu 16 października 2007 roku

Obecni:

Według załączonej listy obecności (załącznik nr 1 do protokołu).

Porządek posiedzenia:

1. Aktualizacja strategii rozwoju miasta w powiązaniu ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bierunia i miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego.
2. Informacje Burmistrza.
3. Sprawy bieżące.
4. Przyjęcie Protokołu Nr 0063/1/2-9/07 z posiedzenia komisji w dniu 18.09.2007 r.

Przewodniczący komisji – Andrzej Bibrzycki przywitał zaproszonych gości, Burmistrza, Zastępcę Burmistrza oraz członków komisji.

Stwierdził, że posiedzenie komisji zostało zwołane prawidłowo oraz obecnych jest ponad 50% członków komisji, wobec tego może ona podejmować wiążące wnioski.

Następnie przedstawił wyżej podany porządek posiedzenia, który został przyjęty w wyniku głosowania jednogłośnie, przy 10 głosach za.

Ad. 1.

1. **Naczelnik Wydziału GPN – K. Trzońska** poinformowała, że zakończony został tok formalno prawny opracowania projektu zmian Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bierunia. Dokonano 16 zmian, o których zdecydowała Rada poprzedniej kadencji.

Projekt zmian został wyłożony do wglądu i zakończył się złożeniem uwagi przez Stowarzyszenie Gospodarczo-Ekologiczne „NASZ REGION”, którą Burmistrz proponuje odrzucić (uzasadnienie nie uwzględnienia uwagi stanowi zał. nr 3 do projektu uchwały w sprawie zmian studium). Ponadto przybliżyła położenie w/w zmian.

Komisja jednogłośnie, przy 13 głosach za, przyjęła następujące wnioski:

Wniosek 1

Komisja Gospodarki Miejskiej zaakceptowała rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwagi wniesionej przez Stowarzyszenie Gospodarczo-Ekologiczne „NASZ REGION” do zmian Studium, zawarte w załączniku nr 3 do projektu uchwały w sprawie zmian Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bierunia

Wniosek 2

Komisja Gospodarki Miejskiej zaakceptowała wprowadzenie proponowanych zmian do Studium oraz pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały Rady w sprawie zmian Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bierunia.

- 2. Naczelnik Wydziału GPN – Krystyna Trzońska** omówiła złożone wnioski o opracowanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i zmiany w zapisach obowiązujących planów, według pisemnie opracowanego materiału, stanowiącego załącznik do protokołu.

Komisja po dyskusji oraz w wyniku głosowania zajęła następujące stanowiska odnośnie poszczególnych wniosków, i tak:

- 1/ negatywnie zaopiniowała wniosek Pana P. Norasa (12 głosów za, 1 wstrzymujący),

- 2/ negatywnie zaopiniowała wniosek Państwa G. i B. Trochim (12 głosów za, 1 wstrzymujący),
- 3/ negatywnie zaopiniowała wniosek Państwa L. i P. Sitko, Pana R. Sitko, Pana T. Sitko oraz Pani D. Frank (11 głosów za, 2 wstrzymujące),
- 4/ negatywnie zaopiniowała wniosek Pana E. Wróbel (9 głosów za, 3 wstrzymujące),
- 5/ negatywnie zaopiniowała wniosek Pani E. Magiera (11 głosów za, 1 wstrzymujący),
- 6/ negatywnie zaopiniowała wniosek Pani K. Rupa (11 głosów za, 1 wstrzymujący)
- 7/ negatywnie zaopiniowała wniosek Pani B. Żoła (11 głosów za, 1 wstrzymujący),
- 8/ pozytywnie zaopiniowała wniosek Emmeci Construzioni (10 głosów za, 2 wstrzymujące),
- 9/ nie rozpatrzyła wniosku Starostwa Powiatowego z uwagi na brak konieczności zmiany mpzp,
- 10/ negatywnie zaopiniowała wniosek Pana J. Kądziora w części dotyczącej niezgodności z zapisami studium (jednogłośnie, przy 13 głosach za),
- 11/ negatywnie zaopiniowała wniosek Pani L. Majcherek oraz Państwa L. i M. Hermyt (jednogłośnie, przy 13 głosach za),
- 12/ pozytywnie zaopiniować wniosek Pana K. Kasprzyk (12 głosów za, 1 wstrzymujący),
- 13/ negatywnie zaopiniowała wniosek Pana A. Tatarczyka (11 głosów za, 1 wstrzymujący),
- 14/ pozytywnie zaopiniowała wniosek Pana T. Ciołek (jednogłośnie, przy 12 głosach za),
- 15/ pozytywnie zaopiniowała wniosek Pani M. Jędrysik (11 głosów za, 1 wstrzymujący),

- 16/ pozytywnie zaopiniowała wniosek Pani E. Janota-Sierota (11 głosów za, 1 wstrzymujący),
- 17/ negatywnie zaopiniowała wniosek Państwa R. i S. Lubina (11 głosów za, 1 wstrzymujący),
- 18/ negatywnie zaopiniowała wniosek Pana J. Cybulka (11 głosów za, 2 przeciw),
- 19/ negatywnie zaopiniowała wniosek Pani H. Bablok (11 głosów za, 2 przeciw),
- 20/ negatywnie zaopiniowała wniosek Pana J. Górkiewicza (11 głosów za, 2 przeciw),
- 21/ negatywnie zaopiniowała wniosek Pana A. Długosza (11 głosów za, 2 przeciw),
- 22/ negatywnie zaopiniowała wniosek Pana J. Małek poza 1-szą linią zabudowy (11 głosów za, 2 przeciw),
- 23/ pozytywnie zaopiniowała wniosek Pani T. Golus (jednogłośnie, przy 12 głosach za),
- 24/ pozytywnie zaopiniowała wniosek Budtech Autoserwis Sp. z o.o. (jednogłośnie, przy 13 głosach za),
- 25/ pozytywnie zaopiniowała wniosek Pani I. Loskot (jednogłośnie, przy 13 głosach za),
- 26/ negatywnie zaopiniowała wniosek Pani E. Bednorz (12 głosów za, 1 wstrzymujący),
- 27/ negatywnie zaopiniowała wniosek Pani M. Doktor (12 głosów za, 1 wstrzymujący),
- 28/ negatywnie zaopiniowała wniosek Pana E. Kaczmarczyka i Pani B. Łasut (12 głosów za, 1 wstrzymujący),
- 29/ negatywnie zaopiniowała wniosek Pani W. Bijdoł (jednogłośnie, przy 13 głosach za),

- 30/ negatywnie zaopiniowała wniosek Pani T. Miśka (jednogłośnie, przy 13 głosach za),
- 31/ negatywnie zaopiniowała wniosek Pana J. Białożył (12 głosów za, 1 wstrzymujący),
- 32/ negatywnie zaopiniowała wniosek Państwa W. i H. Kocurek (12 głosów za, 1 wstrzymujący),
- 33/ negatywnie zaopiniował wniosek Pani B. Gibowskiej w części dotyczącej niezgodności z zapisami studium (12 głosów za, 1 wstrzymujący)
- 34/ negatywnie zaopiniowała wniosek Pana B. Broncel (jednogłośnie, przy 13 głosach za),
- 35/ negatywnie zaopiniowała wniosek Państwa T. i F. Kucz (jednogłośnie, przy 13 głosach za),
- 36/ negatywnie zaopiniowała wniosek Pani U. Golonka (jednogłośnie, przy 13 głosach za),
- 37/ negatywnie zaopiniowała wniosek Pani M. Gabryś (jednogłośnie, przy 13 głosach za),
- 38/ negatywnie zaopiniowała wniosek Pani J. Marusza (jednogłośnie, przy 12 głosach za),
- 39/ negatywnie zaopiniowała wniosek Państwa E. i W. Kalinowskich (11 głosów za, 1 wstrzymujący),
- 40 negatywnie zaopiniowała wniosek Pana A. Gawlika (jednogłośnie, przy 12 głosach za),
- 41/ pozytywnie zaopiniowała wniosek Pana A. Błażka (11 głosów za, 1 wstrzymujący),
- 42/ negatywnie zaopiniowała wniosek Pana Z. Klęczar (11 głosów za, 1 wstrzymujący),
- 43/ negatywnie zaopiniowała wniosek Pana P. Kostka (jednogłośnie, przy 13 głosach za),

- 44/ negatywnie zaopiniowała wniosek Pana A. Monsior (11 głosów za, 1 wstrzymujący),
- 45/ negatywnie zaopiniowała wniosek Pana A. Wilk (10 głosów za, 3 wstrzymujące),
- 46/ negatywnie zaopiniowała wniosek Pana J. Kotyrba poza 1-szą linią zabudowy (11 głosów za, 2 przeciw),
- 47/ negatywnie zaopiniowała wniosek Państwa D. i A. Żemła (11 głosów za, 2 przeciw),
- 48/ negatywnie zaopiniowała wniosek Pana L. Śpiewak (jednogłośnie, przy 13 głosach za),
- 49/ negatywnie zaopiniowała wniosek Pani B. Kątny (9 głosów za, 3 wstrzymujące),
- 50/ negatywnie zaopiniowała wniosek Pana B. Klekot (jednogłośnie, przy 13 głosach za),
- 51/ negatywnie zaopiniowała wniosek Pani G. Motyka w części dotyczącej niezgodności z zapisami studium (jednogłośnie, przy 12 głosach za),
- 52/ negatywnie zaopiniowała wniosek Pani T. Kost (jednogłośnie, przy 12 głosach za),
- 53/ negatywnie zaopiniowała wniosek Pani M. Tomala (jednogłośnie, przy 13 głosach za),
- 54/ negatywnie zaopiniowała wniosek Pani M. Russo (11 głosów za, 1 wstrzymujący),
- 55/ negatywnie zaopiniować wniosek Pani M. Noworyta poza 1-szą linią zabudowy (11 głosów za, 2 przeciw).

3. Naczelnik Wydziału GPN – K. Trzońska wniosła o zaopiniowanie następujących projektów uchwał:

- a/** w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ulicami Marcina, Łysinową, linią kolejową relacji Tychy-Lędziny, rzeką Mleczną i ul. Oświęcimską.

Komisja jednogłośnie, przy 11 głosach za, przyjęła następujący wniosek:

Wniosek 3

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ulicami: Marcina, Łysinową, linią kolejową relacji Tychy-Lędziny, rzeką Mleczną i ul. Oświęcimską.

b/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic Oświęcimskiej, Homera i Mleczej.

Komisja jednogłośnie, przy 12 głosach za, przyjęła następujący wniosek:

Wniosek 4

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic: Oświęcimskiej, Homera i Mleczej.

c/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic: Łysinowej, Polnej i Świerczyńskiej oraz zbiornika Łysina.

Komisja jednogłośnie, przy 12 głosach za, przyjęła następujący wniosek:

Wniosek 5

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic: Łysinowej, Polnej i Świerczyńskiej oraz zbiornika Łysina.

d/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ul. Okrężnej i ul. Szybowej.

Komisja jednogłośnie, przy 11 głosach za, przyjęła następujący wniosek:

Wniosek 6

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ul. Okrężnej i ul. Szybowej.

e/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic: Warszawskiej, Piaskowcowej i Dolomitowej.

Komisja jednogłośnie, przy 11 głosach za, przyjęła następujący wniosek:

Wniosek 7

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic: Warszawskiej, Piaskowcowej, Dolomitowej.

f/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu Czarnuchowic.

Komisja jednogłośnie, przy 11 głosach za, przyjęła następujący wniosek:

Wniosek 8

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu Czarnuchowic.

g/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic: Licealnej, Słowackiego, Kopcowej i rzeki Mlecznej w Bieruniu.

Komisja jednogłośnie, przy 12 głosach za, przyjęła następujący wniosek:

Wniosek 9

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic: Licealnej, Słowackiego, Kopcowej i rzeki Mlecznej w Bieruniu.

h/ w sprawie przystąpienia do zmian „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bierunia”.

Komisja jednogłośnie, przy 12 głosach za, przyjęła następujący wniosek:

Wniosek 10

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmian „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bierunia”.

i/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ul. Bogusławskiego, ul. Warszawską, ul. Granitową, ogrodzeniem KWK „Piast”, ul. Solecką i granicami miasta.

Komisja przyjęła następujące wnioski:

Wniosek 11

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ul. Bogusławskiego, Warszawską, Granitową, ogrodzeniem KWK „Piaś”, ul. Solecką i granicami miasta.

(wniosek przyjęto jednogłośnie, przy 12 głosach za)

Wniosek 12

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuje do Burmistrza, aby w 2008 roku przystąpić do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ul. Bogusławskiego, ul. Warszawską, ul. Granitową, ogrodzeniem KWK „Piaś”, ul. Solecką i granicami miasta.

(wniosek przyjęto większością głosów, przy 10 głosach za, 1 wstrzymującym)

j/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ul. Turyńskiej.

Komisja jednogłośnie, przy 12 głosach za, przyjęła następujący wniosek:

Wniosek 13

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulicy Turyńskiej.

k/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic: Bijasowickiej, Lipcowej, Żywicznej i Krupniczej.

Komisja Jednogłośnie, przy 12 głosach za, przyjęła następujący wniosek:

Wniosek 14

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic: Bijasowickiej, Lipcowej, Żywicznej i Krupniczej.

Ad. 3.

1. Zastępca Burmistrza:

a/ wniósł o zaopiniowanie projektów uchwał:

- w sprawie nabycia na rzecz gminy Bieruń nieruchomości przeznaczonych pod istniejące drogi dojazdowe, tj. ul. Sekretną, ul. Jana i ul. Słowiańską.

Radna A. Bogucka-Lysko wstrzymała się od głosowania z uwagi na fakt, że sprawa dotyczy jej bezpośrednio.

Komisja w wyniku głosowania większością głosów, przy 11 głosach za, 1 wstrzymującym przyjęła następujący wniosek:

Wniosek 15

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie nabycia na rzecz gminy Bieruń nieruchomości: przeznaczone pod istniejącą drogę ul. Sekretną; stanowiące istniejącą drogę dojazdową ul. Jana; stanowiącą część istniejącej drogi ul. Słowiańskiej.

- w sprawie zbycia w drodze przetargu nieruchomości położone w Bieruniu przy ul. Warszawskiej i ul. Solskiego.

Zastępca Burmistrza przekazał dodatkowe informacje w powyższym zakresie oraz udzielił szczegółowych odpowiedzi na pytania radnych: P. Majora, J. Knopka.

Komisja większością głosów, przy 10 głosach za, 1 wstrzymującym przyjęła następujący wniosek:

Wniosek 16

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zbycia w drodze przetargu nieruchomości położone w Bieruniu przy ul. Warszawskiej i ul. Solskiego.

- b/ zapoznał z pismem Kompanii Węglowej S.A. – Oddział Zakład Zagospodarowania Mienia, w którym proponuje się gminie Bieruń sprzedaż dróg, chodników, placów.

Zastępca Burmistrza udzielił dodatkowych szczegółowych informacji w powyższym zakresie.

Komisja zapoznała się z treścią w/w pisma.

- c/ omówił projekt uchwały w sprawie programu usuwania azbestu na terenie gminy Bieruń.

W czasie dyskusji, w której głos zabrali radni: J. Juda, J. Wieczorek, Cz. Matyjasik poruszono sprawy dotyczące m. in.: doszczegółowienia montażu finansowego oraz określenia kosztów realizacji programu.

Komisja większością głosów, przy 8 głosach za, 2 wstrzymujących przyjęła następujący wniosek:

Wniosek 17

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie Programu usuwania azbestu na terenie gminy Bieruń.

d/ zapoznał z wnioskiem Zastępcy Naczelnika Wydziału GK dotyczącym dofinansowania w 2008 roku modernizacji dróg transportu rolniczego ze środków Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych (wniosek stanowi załącznik do protokołu).

Udzielił dodatkowych szczegółowych informacji w powyższym zakresie.

Komisja po dyskusji zaakceptowała dodatkowe propozycje zgłoszone przez radnych: S. Ficka i J. Wieczorka oraz jednogłośnie, przy 11 głosach za, przyjęła następujący wniosek:

Wniosek 18

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie zaopiniowała wniosek Wydziału Gospodarki Komunalnej dotyczący złożenia wniosków o dofinansowanie w 2008 roku modernizacji dróg transportu rolniczego z Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych z uwzględnieniem: ul. Kopańskiej od torów KWK „Czeczott” do ul. Turystycznej oraz połączenia od kapliczki na Chełmeczach do ul. Borowinowej.

e/ wniósł o zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie oddania w trybie bezprzetargowym w dzierżawę budynek Centrum Inicjatyw Gospodarczych w Bieruniu-Ścierniach, będący własnością gminy Bieruń wraz z gruntem, na którym jest posadowiony.

Komisja po dyskusji, w której głos zabrali radni: P. Major, J. Wieczorek, J. Knopek, H. Skupień, większością głosów, przy 9 głosach za, 2 wstrzymujących, przyjęła następujący wniosek:

Wniosek 19

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie oddania w trybie bezprzetargowym w dzierżawę budynek Centrum Inicjatyw Gospodarczych w Bieruniu-Ścierniach będącego własnością gminy wraz z gruntem, na którym jest posadowiony z uwzględnieniem zmiany okresu dzierżawy na 5 lat oraz dopisania w pkt 2 po słowie „obiektu” – „oraz na ważne cele publiczne”.

2. **Komisja Gospodarki Miejskiej** zapoznała się z protokołem Komisji rozstrzygającej konkurs na nazwę ścieżki rowerowej w Bieruniu.

W czasie dyskusji, w której głos zabrali radni: J. Wieczorek, Cz. Matyjasik, S. Ficek, A. Bogucka-Lysko, H. Skupień, J. Knopek, P. Major zgłoszono następujące propozycje nazwy ścieżki: „Ujków Bieruńskich”, „Kardynała Nagy’ego”, „Bieruńska Ścieżka Rowerowa”, „Banka”, „Gundelfingen”.

Komisja po dyskusji jednogłośnie, przy 7 głosach za, przyjęła następujący wniosek:

Wniosek 20

Komisja Gospodarki Miejskiej zawnioskowała, aby dla ścieżki rowerowej przyjąć nazwę „Bieruńska Ścieżka Rowerowa”.

3. **Radny J. Wieczorek** zaproponował, aby wystąpiono do kopalni w sprawie szkód górniczych, które uwidoczniły się na przepustach pod ścieżką rowerową oraz ogrodzeniu cmentarza żydowskiego.

Ad. 4.

Protokół Nr 0063/1/2-9/07 z posiedzenia komisji w dniu 18.09.2007 r. został przyjęty większością głosów, przy 9 głosach za, 1 wstrzymującym.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Janina Berger