

PROTOKÓŁ NR 0063/1/1-8/09
z posiedzenia Komisji Gospodarki Miejskiej
w dniu 15.09.2009 r.

Obecni:

Według załączonej listy obecności, stanowiącej załącznik do protokołu.

Porządek posiedzenia:

1. Ocena wykonania zadań inwestycyjnych i remontowych za okres styczeń-czerwiec 2009 roku.
2. Wnioski i zapytania.
3. Informacje Burmistrza.
4. Sprawy bieżące.
5. Przyjęcie Protokołu Nr 0063/1/1-7/09 z posiedzenia komisji w dniu 21.07.2009 r.

Przewodniczący komisji – Andrzej Bibrzycki przywitał zaproszonych gości, Zastępcę Burmistrza oraz członków komisji.

Stwierdził, że posiedzenie komisji zostało zwołane prawidłowo oraz obecnych jest ponad 50% członków komisji wobec tego może ona podejmować wiążące wnioski.

Następnie przedstawił wyżej podany porządek posiedzenia, który został przyjęty jednogłośnie, przy 8 głosach za.

Ad. 1.

Naczelnik Wydziału IMiR – K. Janota, Naczelnik Wydziału GK – J. Stocki oraz **Zastępca Burmistrza – J. Podleśny** przedstawili informacje o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2009 roku w zakresie zadań inwestycyjnych i remontowych, według pisemnie opracowanego materiału w formie opisowej i tabelarycznej.

Ponadto udzielili szczegółowych odpowiedzi na pytania zgłoszone przez radnych: A. Barona, J. Wieczorka, J. Judy, J. Knopka, Cz. Matyjasika, S. Kulskiego, a dotyczące m. in.:

- wysokości dofinansowania oraz potrzebnych środków finansowych na realizację zadania związanego z usprawnieniem komunikacyjnym centrum Bierunia,

- zagospodarowania terenów przy SP Nr 3,
- zakończenia prac remontowych na ul. Gołysowej,
- chodników przy SP Nr 3 i parkingu oraz oznakowania poziomego dróg,
- studzienki obok Pani Pilch,
- budowy chodnika do ul. Kadłubowej,
- nazewnictwa ulic,
- postawienia znaku „strefa ograniczonej prędkości” na ul. Krótkiej,

W podsumowaniu powyższego tematu **Komisja Gospodarki Miejskiej** zapoznała się z informacjami o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2009 roku w zakresie zadań inwestycyjnych i remontowych oraz jednogłośnie, przy 9 głosach za, przyjęła następujące wnioski:

Wniosek 1

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuję o przygotowanie propozycji nazwy dla ulicy bocznej od ul. Warszawskiej.

Wniosek 2

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuję o nadanie nazw ulicom, które ich nie posiadają, a powstają przy nich nowe budynki.

Ad. 4.

1. **Zastępca Burmistrza** poinformował o wysokości środków zewnętrznych możliwych do otrzymania przez gminę do końca bieżącego roku na budowę kanalizacji sanitarnej w Czarnuchowicach i Bieruniu Starym oraz remont ul. Łysinowej i Nasypowej.
2. **Naczelnik Wydziału IMiR** wniosła o dokonanie wyboru wariantu koncepcji zagospodarowania terenu przy SP Nr 3.

Komisja Gospodarki Miejskiej jednogłośnie, przy 9 głosach za, przyjęła następujące wnioski:

Wniosek 3

Komisja Gospodarki Miejskiej po analizie przychyliła się do wersji „szkolnej” koncepcji zagospodarowania terenu przy SP Nr 3.

Wniosek 4

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuję do Burmistrza o zagwarantowanie środków finansowych dla opracowania dokumentacji technicznej zagospodarowania terenu przy SP Nr 3.

3. **Naczelnik Wydziału GK** przedstawił do zaopiniowania wariantową koncepcję zagospodarowania terenu przy moście na rzece Wiśle w Bieruniu-Zabrzegu na bazie „kwadratu” i „koła”.

Po dyskusji, **Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej**, zaproponował przystąpienie kolejno do głosowania za wyborem wariantu koncepcji:

- a) na bazie „koła”

w wyniku głosowania oddano: 6 głosów za, 3 wstrzymujące

- b) na bazie „kwadratu”

w wyniku głosowania oddano: 0 głosów za.

Przewodniczący komisji zaproponował, aby powyższy temat podsumować następującymi wnioskami:

Wniosek 5

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuję do Burmistrza o wykonanie w bieżącym roku projektu technicznego zagospodarowania terenu przy moście na rzece Wiśle w Bieruniu-Zabrzegu na bazie „koła”.

(wniosek został przyjęty jednogłośnie, przy 9 głosach za)

Wniosek 6

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuję o przedstawienie projektu „witacza” w Bieruniu Nowym.

(wniosek został przyjęty jednogłośnie, przy 9 głosach za)

4. **Przewodniczący komisji** poruszył sprawę bezpieczeństwa na skrzyżowaniu przy sklepie „Biedronka” w Bieruniu Nowym oraz zaproponował przyjęcie następującego wniosku:

Wniosek 7

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuję do Burmistrza o zagwarantowanie w budżecie na 2010 rok środków na współfinansowanie zabudowy sygnalizacji świetlnej wzbudzonej na skrzyżowaniu ul. Granitowej z ul. Warszawską, przy sklepie „Biedronka”.

(wniosek został przyjęty większością głosów, przy 5 głosach za, 4 wstrzymujących)

5. **Naczelnik Wydziału GK** wniósł o zaopiniowanie następujących projektów uchwał:

- a) w sprawie zmiany wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na terenie gminy Bieruń na lata 2007-2011, w zakresie 2009 roku.

Komisja Gospodarki Miejskiej jednogłośnie, przy 8 głosach za, przyjęła następujący wniosek:

Wniosek 8

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na terenie gminy Bieruń na lata 2007-2011, w zakresie 2009 roku.

- b) w sprawie zmiany wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na terenie gminy Bieruń na lata 2007-2011, w zakresie 2010 roku.

Komisja Gospodarki Miejskiej po dyskusji, w której udział wzięli: J. Wieczorek, J. Juda, Cz. Matyjasik, S. Kulski oraz Zastępca Burmistrza jednogłośnie, przy 9 głosach za, przyjęła następujący wniosek:

Wniosek 9

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na terenie gminy Bieruń na lata 2007-2011, w zakresie 2010 roku.

c) w sprawie przejęcia nieruchomości położonych w Bieruniu przy ul. Hodowlanej.

Zastępca Burmistrza udzielił dodatkowych szczegółowych informacji w powyższym zakresie.

Po dyskusji, w której udział wzięli radni: J. Knopek, S. Kulski, A. Baron, Cz. Matyjasik oraz Zastępca Burmistrza, Przewodniczący komisji zaproponował przystąpienie do głosowania za pozytywnym zaopiniowaniem w/w projektu uchwały.

W wyniku głosowania oddano:

2 głosy za, 5 przeciw, 2 wstrzymujące

Wobec powyższego wyniku głosowania projekt w/w uchwały nie został zaakceptowany przez komisję.

Jednocześnie **Komisja Gospodarki Miejskiej** jednogłośnie, przy 8 głosach, przyjęła następujący wniosek:

Wniosek 10

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuje do Burmistrza o prowadzenie dalszych rozmów z Agencją Nieruchomości Rolnych celem umożliwienia przejęcia gruntów dotyczących strefy jak i terenów rekreacyjnych.

6. Naczelnik Wydziału GPN:

a) zwróciła się z prośbą o zajęcie stanowiska w kwestii nabycia działek nr: 28, 29, 30 i 680/27 o łącznej powierzchni 4574 m², położonych w rejonie ul. Adama, w celu wybudowania obejścia ul. Oświęcimskiej, łączącego ul. Adama z ul. Oświęcimską wzdłuż rzeki Mleczej.

Poinformowała, że z propozycją sprzedaży wystąpiła Pani Kazimiera Bendel, współwłaścicielka w/w nieruchomości oraz udzieliła dodatkowych szczegółowych informacji w powyższym zakresie, według pisemnie opracowanego materiału, stanowiącego załącznik do protokołu.

Ponadto udzieliła odpowiedzi na pytania zgłoszone przez radnych: A. Barona, S. Ficka.

Komisja Gospodarki Miejskiej po dyskusji większością głosów, przy 5 głosach za, 3 wstrzymujących, przyjęła następujący wniosek:

Wniosek 11

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje propozycję zakupu działek nr 28, 29, 30 i 680/27 o łącznej powierzchni 4574 m² od Pani Kazimiery Bendel, położonych w Bieruniu w rejonie ul. Adama.

- b) wniosła o zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Bieruniu przy ul. Świerczyńskiej, stanowiącej własność gminy Bieruń, na rzecz użytkowników wieczystych.

Poinformowała, że użytkownikami wieczystymi w/w nieruchomości są Państwo M. i E. Czapka, którzy prawo użytkowania wieczystego nabyli aktem notarialnym w dniu 08.06.2000 r. Procedura związana ze sprzedażą prawa własności nieruchomości została wszczęta na wniosek użytkowników wieczystych. Na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość stanowiąca własność gminy, a oddana w użytkowanie wieczyste, może być zbyta w drodze bezprzetargowej, na rzecz jej użytkownika wieczystego. Ustawa określa również, że taka nieruchomość może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu.

Komisja Gospodarki Miejskiej po dyskusji jednogłośnie, przy 8 głosach za, przyjęła następujący wniosek:

Wniosek 12

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości, stanowiącej własność gminy Bieruń, położonej przy ul. Świerczynieckiej, na rzecz użytkowników wieczystych.

7. Zastępca Burmistrza:

- a) wniósł o zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej części nieruchomości stanowiącej własność gminy Bieruń, położonej w Bieruniu przy ul. Słowackiego 4.

Udzielił dodatkowych informacji w powyższym zakresie.

Komisja Gospodarki Miejskiej po dyskusji jednogłośnie, przy 8 głosach za, przyjęła następujący wniosek:

Wniosek 13

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej części nieruchomości, stanowiącej własność gminy Bieruń, położonej przy ul. Słowackiego 4.

- b) przedstawił pismo Ministerstwa Skarbu Państwa – Departamentu Nadzoru Właścicielskiego i Prywatyzacji dotyczące możliwości wniesienia przez Nadwiślańską Spółkę Mieszkaniową Sp. z o.o. z siedzibą w Brzeszczach lokali mieszkalnych do gmin na terenie, których się one znajdują (pismo w załączeniu do protokołu).

Komisja Gospodarki Miejskiej po dyskusji jednogłośnie, przy 8 głosach za, przyjęła następujący wniosek:

Wniosek 14

Komisja Gospodarki Miejskiej akceptuje propozycję nieodpłatnego przejęcia zasobów mieszkaniowych od Nadwiślańskiej Spółki Mieszkaniowej Sp. z o.o. z siedzibą w Brzeszczach.

c) zwrócił się o zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na najem lokalu użytkowego, będącego własnością gminy Bieruń, położonego w Bieruniu przy ul. Wawelskiej 26, na kolejny okres 3 lat.

Komisja Gospodarki Miejskiej po dyskusji jednogłośnie, przy 8 głosach za, przyjęła następujący wniosek:

Wniosek 15

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na najem lokalu użytkowego, będącego własnością gminy Bieruń, położonego w Bieruniu przy ul. Wawelskiej 26, na kolejny okres 3 lat.

Ad. 5.

Protokół Nr 0063/1/1-7/09 z posiedzenia komisji w dniu 21.07.2009 r. został przyjęty większością głosów, przy 7 głosach za, 1 wstrzymującym.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:
Janina Berger