

PROTOKÓŁ NR 0063/1/2-7/08
Z POSIEDZENIA KOMISJI GOSPODARKI MIEJSKIEJ
w dniu 15 lipca 2008 roku

Obecni:

Według załączonej listy obecności (załącznik nr 1 do protokołu).

Porządek posiedzenia:

1. Ocena wykorzystania środków własnych i obcych na zadania majątkowe (inwestycje).
2. Wnioski i zapytania.
3. Informacje Burmistrza.
4. Sprawy bieżące.
5. Przyjęcie protokołu nr 0063/1/2-6/08 z posiedzenia komisji w dniu 17.06.2008 r.

Przewodniczący Komisji – Andrzej Bibrzycki przywitał zaproszonych gości, Burmistrza, Zastępcę Burmistrza oraz członków komisji.

Stwierdził, że posiedzenie komisji zostało zwołane prawidłowo oraz obecnych jest ponad 50% członków komisji wobec tego może ona podejmować wiążące wnioski.

Następnie przedstawił wyżej podany porządek posiedzenia, który został przyjęty jednogłośnie, przy 8 głosach za.

Ad. 1.

Burmistrz omówił sprawozdanie z realizacji zadań inwestycyjnych w 2008 roku, które obejmuje:

- planowane wydatki,
- zaplanowany zakres rzeczowy,
- wykonany zakres rzeczowy do 30.06.2008 r.,
- wykonany zakres finansowy (wystawione faktury) do 30.06.2008 r.,

- poniesione wydatki do 30.06.2008 r. Na realizację zadań wspólnych oraz w dzielnicy bieruń nowy i bieruń stary.

(sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu).

Ponadto Burmistrz udzielił szczegółowych odpowiedzi na pytania Przewodniczącego Rady – H. Skupienia Oraz Radnych: J. Judy, J. Knopka, J. Wieczorka, A. Bibrzyckiego, S. Ficka, Cz. Matyjasika, P. Majora, A. Barona, S. Kulskiego.

Z kolei Zastępca Burmistrza poinformował o staraniach gminy w zakresie pozyskania środków zewnętrznych na realizację zadań, według pisemnie opracowanego materiału, stanowiącego załącznik do protokołu.

Komisja Gospodarki Miejskiej zapoznała się z zakresem rzeczowo-finansowym inwestycji w 2008 roku oraz informacją o staraniach gminy w zakresie pozyskania środków zewnętrznych.

Ad. 4.

1. **Zastępca Burmistrza** poinformował, że Agencja Nieruchomości Rolnych O/T Opole – Agencja Mienia Niezagospodarowanego w Mikołowie wystąpiła z wnioskiem dotyczącym przekazania na rzecz gminy Bieruń zasobów mieszkaniowych wraz z infrastrukturą, położonych w Bieruniu starym przy ul. Hodowlanej 1, 3, 4 oraz w Bieruniu Nowym przy ul. Sadowej (wniosek w załączeniu protokołu).

Po dyskusji, w której udział wziął Przewodniczący Rady – Henryk Skupień oraz Radni: A. Baron, S. Kulski, J. Wieczorek, komisja większością głosów, przy 10 głosach za, 1 wstrzymującym, przyjęła następujący wniosek:

Wniosek 1

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuje do Burmistrza o dokonanie analizy ekonomicznej i technicznej pod kątem ewentualnego przejęcia od Agencji Nieruchomości Rolnych na rzecz gminy Bieruń zasobów mieszkaniowych, położonych w Bieruniu Starym przy ul. Hodowlanej, z uwzględnieniem związków dotyczących występowania szkód górniczych w tych obiektach.

2. Naczelnik Wydziału GPN – K. Trzońska wniosła o zaopiniowanie:

a/ koncepcji zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bierunia, prowadzonej dla terenu położonego w rejonie ul. Warszawskiej i Bogusławskiego.

Poinformowała, że zgodnie z sugestią na terenie tym przewiduje się obok istniejącego zagospodarowania – funkcji mieszkaniowej i ogródków działkowych – także usługi, tereny produkcyjne oraz komunikację.

Komisja po dyskusji, w której udział wzięli radni: A. Baron, P. Major, większością głosów, przy 8 głosach za, 2 wstrzymujących, przyjęła następujący wniosek:

Wniosek 2

Komisja Gospodarki Miejskiej akceptuje koncepcję zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bierunia prowadzonej dla terenu położonego w rejonie ul. Warszawskiej i Bogusławskiego z uwzględnieniem pasa zieleni izolacyjnej od istniejących terenów mieszkaniowych.

b/ projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ul. Peryferyjnej i Dębowej. Poinformowała, że zostały zakończone prace nad sporządzeniem projektu w/w planu. Została złożona 1 uwaga do w/w projektu, którą ze względu na brak pozytywnej opinii Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków proponuje się odrzucić. Uzasadnienie zawiera załącznik nr 2 do projektu uchwały.

Komisja jednogłośnie, przy 10 głosach za, przyjęła następujący wniosek:

Wniosek 3

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ul. Peryferyjnej i Dębowej.

c/ projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych pomiędzy linią kolejową, ulicami: Bohaterów Westerplatte, Wawelską, Równoległą i Mielęckiego z włączeniem terenu położonego wzdłuż ul. Przecznicza.

W czasie dyskusji, w której m. in. głos zabrali: Przewodniczący Rady – H. Skupień oraz radni: J. Wieczorek, S. Ficek, A. Baron zaproponowano:

- zwrócenie szczególnej uwagi na wpływ eksploatacji górniczej na powierzchnię terenu w granicach w/w planu przy uzgadnianiu warunków przyszłej koncesji po 2010 roku,
- mając na uwadze sprawy powodziowe bezwzględnie doprowadzić do powstania nowych wałów przeciwpowodziowych od strony Bierunia.

Komisja po dyskusji większością głosów, przy 5 głosach za, 4 wstrzymujących, przyjęła następujący wniosek:

Wniosek 4

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych pomiędzy linią kolejową, ulicami: Bohaterów Westerplatte, Wawelską, Równoległą i Mielęckiego z włączeniem terenu położonego wzdłuż ul. Przecznicą.

3. **Zastępca Burmistrza** przedstawił do zaopiniowania projekty uchwał:

a/ w sprawie pozbawienia dotychczasowej kategorii drogi gminnej – ul. Chemików na odcinku od skrzyżowania z drogą krajową nr 44 ul. Turyńską do skrzyżowania z drogą powiatową ul. Krakowską.

Komisja jednogłośnie, przy 10 głosach za, przyjęła następujący wniosek:

Wniosek 5

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie pozbawienia dotychczasowej kategorii drogi gminnej – odcinka ul. Chemików w Bieruniu.

b/ w sprawie wyrażenia zgody na najem lokali użytkowych, będących własnością gminy Bieruń, położonych w Bieruniu przy ul. Rynek 17 i Wawelskiej 26, na okres 5 lat w drodze przetargu.

Komisja jednogłośnie, przy 8 głosach za, przyjęła następujący wniosek:

Wniosek 6

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na najem lokali użytkowych, będących własnością gminy Bieruń, położonych w Bieruniu przy ul. Rynek 17 i Wawelskiej 26, na okres 5 lat w drodze przetargu.

Ad. 3.

Burmistrz przedstawił ofertę Górnośląskiej Agencji Przekształceń Przedsiębiorstw SA w Katowicach dotyczącą zawarcia umowy współpracy/doradztwa w zakresie zagospodarowania nieruchomości zlokalizowanych na terenie gminy Bieruń oraz propozycję prowadzenia wybranych zamierzeń inwestycyjnych. Udzielił dodatkowych szczegółowych informacji w powyższym zakresie.

Komisja przyjęła do wiadomości.

Ad. 5.

Protokół Nr 0063/1/2-6/08 z posiedzenia komisji w dniu 17.06.2008 r. został przyjęty jednogłośnie, przy 8 głosach za.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:
Janina Berger