

**PROTOKÓŁ NR 6/2004**  
**z posiedzenia Komisji Gospodarki Miejskiej**  
**w dniu 15.06.2004 r.**

**Obecni:**

Według załączonej listy obecności (zał. nr 1 do protokołu).

**Porządek posiedzenia:**

1. Restrukturyzacja górnictwa.  
Działalność KWK „Piast” na terenie gminy Bieruń.
2. Sprawy bieżące.
3. Przyjęcie Protokołu Nr 5/2004 z posiedzenia komisji w dniu 18.05.2004 r.

**Przewodniczący komisji – Andrzej Bibrzycki** przywitał zaproszonych gości, Burmistrza Miasta, Zastępcę Burmistrza oraz członków komisji.

Następnie przedstawił wyżej podany porządek posiedzenia, który został przyjęty w wyniku głosowania jednogłośnie.

**Ad. 1.**

Przedstawiciel KWK „Piast” z Działu Doradztwa Zawodowego – **Pan A. Grygier** omówił kierunki restrukturyzacji oraz sposoby zagospodarowania majątku nieprodukcyjnego KWK „Piast”.

Z kolei **Pan M. Stankiewicz** – Kierownik Działu Ochrony Terenu Górniczego KWK „Piast” przekazał informacje dotyczące m. in.:

- podstaw prawnych działalności KWK „Piast”,
- powierzchni obszaru górniczego,
- prowadzonej obecnie i projektowanej na lata 2004 – 2006 eksploatacji górniczej,

- stopnia zaawansowania prac rekultywacyjnych na „Paciorkowcach” oraz odtworzeniowych rowu odwadniającego w rejonie ulicy Skowronków,
- realizacji usuwania szkód górniczych,
- zagospodarowania kamienia dołowego.

W czasie dyskusji, w której wzięli udział m. in.: J. Wieczorek, H. Skupień, A. Bibrzycki, J. Knopek, K. Wilk, S. Ficek, J. Hadryan, K. Wróbel poruszono sprawy dotyczące:

- przekazywania informacji odnośnie wyników badań radioaktywnych na „Paciorkowcach”,
- przedstawiania harmonogramów działań w zakresie usuwania szkód górniczych i rekultywacji terenów,
- podniesienia zużycia skały płonnej do podsadzania wyrobisk, by w terenie zabudowanym przewidywane osiadanie nie przekroczyło 2 m,
- odwodnienia rejonu ul. Skowronków i Torowej,
- analizy dalszej możliwości przejęcia przez gminę zbędnych terenów poprodukcyjnych KWK „Piaś” i przedstawienia w tym względzie stosownych propozycji,
- zmodernizowania przepompowni wód z niecek bezodpływowych gwarantujących nie powstawanie zalewisk w okresie pozimowym i podczas intensywnych opadów,
- podjęcia decyzji odnośnie lokalizacji dalszych zbiorników retencyjnych na terenie byłego stawu bieruńskiego,
- dokonania kompleksowej analizy możliwości gospodarki wodą przepompowywaną z niecek bezodpływowych na terenie całego miasta,

- sprecyzowania zakresu prac pozostających do wykonania dla kompleksu „Paciorkowców” oraz zbiorników wodnych za Groblą wraz z określeniem terminów ich realizacji,
- dokonania wyprzedzających zabezpieczeń dróg Turyńskiej, Chemików i Krakowskiej oraz ich infrastruktury technicznej zapewniających ich bieżące użytkowanie,
- usunięcia szkód górniczych w zasobach mieszkaniowych przy ul. Hodowlanej,
- podjęcia działań zmierzających do podniesienia stopnia zatrudnienia mieszkańców Bierunia w KWK „Piaś”,
- przeanalizowania możliwości zmiany sposobu zagospodarowania „Paciorkowców” w kierunku sportowo – rekreacyjnym (zagospodarowanie „Stragańca” dla sportów zimowych).

W podsumowaniu powyższego tematu komisja w wyniku głosowania przy 13 głosach za, 1 przeciw przyjęła następujący wniosek:

### **Wniosek 1**

Komisja Gospodarki Miejskiej zapoznała się z informacją na temat restrukturyzacji górnictwa i działalności KWK „Piaś” na terenie gminy Bieruń.

### **Ad. 2.**

1. *Pani Wiesława Synal* – przedstawicielka Kompanii Węglowej – Zakładu Zagospodarowania Mienia poinformowała o celach i zadaniach oraz zakresie działania Zakładu.

Omówiła procedury związane z przekazywaniem majątku nieprodukcyjnego kopalni oraz ponowiła ofertę dotyczącą przekazania gminie Bieruń nieruchomości, zgodnie z załącznikiem graficznym (zał. Nr 2 do protokołu). Kolorem zielonym oznaczone są nieruchomości, których przejęciem jest zainteresowana gmina, natomiast pomarańczowym nieruchomości na przejęcie, których gmina nie wyraziła zgody.

Burmistrz poinformował, że w/w oferta była przedmiotem analizy oraz zapoznał komisję ze stanowiskiem przesłanym Kompanii Węglowej odnośnie przejęcia oferowanych nieruchomości (zał. Nr 3 do protokołu).

Komisja po dyskusji oraz w wyniku głosowania przy 13 głosach za, 1 wstrzymującym przyjęła następujący wniosek:

### **Wniosek 2**

Komisja Gospodarki Miejskiej akceptuje stanowisko Burmistrza Miasta w zakresie przejęcia działek od Kompanii Węglowej S.A. , zgodnie z pismem z dnia 10.02.2004 r. oznaczonych kolorem zielonym oraz wnioskuję o rozważenie możliwości przejęcia działek oznaczonych kolorem pomarańczowym i przedstawienie propozycji w tym zakresie.

Jednocześnie komisja warunkuje przejęcie działek po wykreśleniu z nich obciążeń hipotecznych.

2. *Naczelnik Wydziału Inwestycji Miejskich i Remontów* zapoznała komisję z projektem modernizacji budynku Rynek 15.

*Komisja Gospodarki Miejskiej* zapoznała się z projektem modernizacji budynku Rynek 15 i nie wnosi uwag.

3. *Burmistrz Miasta* wniósł o zaopiniowanie projektu uchwały Rady w sprawie odstąpienia od sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bierunia. Poinformował, że w trakcie prac nad zmianą studium uwagi wniosły trzy wspólnoty mieszkaniowe protestując przeciw lokalizacji na działce nr 522/4 stacji benzynowej. Wobec tak negatywnego stanowiska zaproponował rezygnację ze zmiany studium i pozostawienie w/w działki w dotychczasowym użytkowaniu.

Po dyskusji wobec odmiennych zdań na powyższy temat Przewodniczący komisji zaproponował przystąpienie kolejno do głosowania za:

- przyjęciem projektu uchwały w sprawie odstąpienia od sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bierunia

W wyniku głosowania oddano:

4 głosy za

- negatywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie odstąpienia od sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bierunia

W wyniku głosowania oddano:

7 głosów za, 2 wstrzymujące

Biorąc pod uwagę powyższe wyniki głosowań komisja przyjęła następujący wniosek:

### Wniosek 3

Komisja Gospodarki Miejskiej negatywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie odstąpienia od sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bierunia.

4. *Burmistrz Miasta* wniósł o zaopiniowanie propozycji Państwa M. i J. Kowalczyk oraz Pana T. Tomala dotyczących przekazania gminie działek położonych przy ul. Wrześniowej. Poinformował, że pozytywnie zaopiniował w/w propozycje z uwagi na lokalizację kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz możliwość budowy chodnika wzdłuż pasa drogowego proponując jednocześnie dokonanie zamiany tych gruntów na działki gminne położone w rejonie ul. Baryki, co będzie możliwe po opracowaniu planu zagospodarowania przestrzennego.

Zwrócił się do komisji o zajęcie stanowiska w powyższej sprawie.

Komisja po dyskusji oraz w wyniku głosowania jednogłośnie przyjęła następujący wniosek:

### Wniosek 4

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje propozycje Państwa M. i J. Kowalczyk oraz Pana T. Tomala dotyczące przekazania na rzecz gminy Bieruń działek, położonych przy ul. Wrześniowej w zamian za działki gminne, położone w rejonie ul. Baryki.

5. *Zastępca Burmistrza* omówił projekty uchwał, które będą przedmiotem obrad sesji Rady w dniu 24.06.2004 r., w tym dotyczące:
- Planu inwestycji wspierających tworzenie nowych miejsc pracy na terenie gminy górniczej Bieruń,

- Planu Rozwoju Lokalnego,
- Lokalnego Programu Rewitalizacji.

Ad. 3.

Protokół Nr 5/2004 z posiedzenia komisji w dniu 18.05.2004 r. został przyjęty jednogłośnie bez uwag.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:  
Janina Berger