

POTOKÓŁ NR 0063/1/2-4/10

**z posiedzenia Komisji Gospodarki Miejskiej
w dniu 15.04.2010 r.**

Obecni:

Według załączonej listy obecności, stanowiącej załącznik do protokołu.

Porządek posiedzenia:

1. Działalność górnictwa na terenie gminy Bieruń.
2. Rozliczenie wykonania ustaleń dotyczących górnictwa, podjętych w 2009 roku i w latach poprzednich.
3. Wnioski i zapytania.
4. Informacje Burmistrza.
5. Sprawy bieżące.
6. Przyjęcie Protokołu Nr 0063/1/2-3/10 z posiedzenia komisji w dniu 16.03.2010 r.

Przewodniczący komisji – Andrzej Bibrzycki przywitał zaproszonych gości, Burmistrza, Zastępcę Burmistrza oraz członków komisji.

Stwierdził, że posiedzenie komisji zostało zwołane prawidłowo oraz obecnych jest ponad 50% członków komisji wobec tego może ona podejmować wiążące wnioski.

Następnie przedstawił wyżej podany porządek posiedzenia, który został przyjęty jednogłośnie, przy 10 głosach za.

Przed przystąpieniem do omawiania poszczególnych punktów porządku posiedzenia uczczono minutą ciszy pamięć ofiar katastrofy lotniczej pod Smoleńskiem.

Ad. 1. i Ad. 2.

Burmistrz Miasta - Ludwik Jagoda wprowadzając w temat dotyczący „górnictwa” poinformował o korespondencji pomiędzy gminą Bieruń, a Kompanią Węglową SA i Centrum Wydobywczym Wschód oraz spotkaniach na różnym szczeblu, których efekt nie jest satysfakcjonujący. Ponadto poinformował, że do postanowienia koncesyjnego na eksploatację złoża zostały wpisane w pkt. 18 prace dotychczas nie wykonane, będące po stronie „górnictwa”, a dotyczące:

- budowy parkingu,
- budowy ekranów dźwiękochłonnych,
- wykonania docelowej niezależnej sieci wodociągowej,
- uregulowania stosunków wodnych,
- wykonania ekspertyzy w sprawie przyczyn występowania wstrząsów, ich skutków i oddziaływania na obiekty i infrastrukturę,
- dokończenia budowy parku „Paciorkowce”, zgodnie z przyjętą dokumentacją projektową.

Komisja Gospodarki Miejskiej zaakceptowała stanowisko Burmistrza dotyczące postanowienia koncesyjnego na eksploatację złoża przez KWK „Piast”.

Następnie **Komisja Gospodarki Miejskiej** dokonała analizy stanowiska Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 28.05.2009 r. w sprawie kierunków postępowania gminy Bieruń dotyczących działalności górnictwa węgla kamiennego na terenie miasta Bierunia oraz stanowiska Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 25.03.2010 r. w sprawie negatywnego oddziaływania KWK „Piast” na publiczne i prywatne mienie (stanowiska stanowią załącznik do protokołu).

W czasie dyskusji dotyczącej wniosków zawartych w w/w stanowiskach kolejno zabrali głos:

- a) **Przedstawiciel Centrum Wydobywczego Wschód – R. Tracz** poinformował, że zostały wyłonione firmy do przebudowy przepompowni nr 5 i 6, które deklaruje, że do końca czerwca-lipca br. wykonają prace. Prace w terenie nie zostały jeszcze rozpoczęte. Odnośnie rurociągu poinformował, że do końca II kwartału zostanie wyłoniony wykonawca. Do końca bieżącego roku prace powinny zostać ukończone. Jednocześnie zwrócił uwagę, że jeżeli przepompownie po remoncie będą funkcjonować bez zarzutu nie będzie potrzeby budowania zbiorników retencyjnych.,
- b) **Przewodniczący komisji – A. Bibrzycki** zapoznał z korespondencją pomiędzy ZUH „Honorata”, a Kompanią Węglową SA odnośnie szkód powstałych w budynkach na skutek wstrząsów jakie miały miejsce na przestrzeni roku 2009-2010.

Przedstawiciel KWK „Piast” D. Bieroński stwierdził, że kopalnia usuwa i będzie usuwała szkody, które powstały po wstrząsie w dniu 09.02.2010 r. oraz zadeklarował, że sprawa ta będzie jeszcze raz wnikliwie rozpoznana.

Z kolei przedstawiciel KWK „Piast” – M. Stankiewicz poinformował o kosztach poniesionych na usunięcie szkód powstałych w sieci wodociągowej na ul. Bojszowskiej. Inne wnioski nie wpłynęły.

Komisja Gospodarki Miejskiej zwróciła uwagę na potrzebę rozszerzenia kontroli budynków, dróg, itp. po wystąpieniu szczególnie mocnych wstrząsów w ostatnim okresie czasu oraz szybkiego usuwania szkód górniczych.

- c) **Przedstawiciel KWK „Piast” – D. Bieroński** poinformował, że ekran akustyczny powinien być wykonany do końca 2010 roku (28.04.2010 r. nastąpi otrawcie ofert i wyłonienie wykonawcy). Odnośnie załadunku węgla poinformował, że nie będzie on przeniesiony do czasu wybudowania drogi ekspresowej S1.

Przewodniczący Rady – H. Skupień zaproponował, aby kopalnia do czasu przeniesienia drobnicowej sprzedaży węgla organizacyjnie zmieniała jego załadunek.

- d) **Przewodniczący Rady – H. Skupień** zaproponował, aby przed sesją w maju br. odbyło się spotkanie z kompetentnymi osobami w sprawie przekazania mienia nieprodukcyjnego gminie Bieruń,

- e) **Burmistrz Miasta – L. Jagoda** omówił prowadzone przez gminę działania w zakresie pozyskania podatku od wyrobisk.

Odnośnie reaktywowania połączenia kolejowego między KWK „Piast”, a stacją w Bieruniu Starym celem planowanego uruchomienia w przyszłości szynobusu na trasie Oświęcim – Bieruń – Tychy – Katowice poinformował, że został podpisany list intencyjny. Jednocześnie zasygnalizował, że z realizacją tego przedsięwzięcia może być problem ponieważ województwo małopolskie otwiera się komunikacyjnie na wschód.,

- f) **Przedstawiciel KWK „Piast” – D. Bieroński** poinformował, że został wykonany projekt parkingu dla pracowników kopalni, budowa jest planowana na przestrzeni roku 2010 – 2011.

- g) **Przedstawiciel KWK „Piast” – D. Bieroński** odnośnie wykonania niezależnego zasilania w wodę KWK „Piast” z pominięciem sieci osiedlowej poinformował, że nie wszyscy właściciele wyrazili zgodę na przejście sieci wodociągowej przez ich teren, trwają prace związane z wykonaniem projektu uwzględniającego przejście pod ul. Warszawską.

Radny J. Juda stwierdził, że wykonanie tego zasilania powinno być bardzo ważną sprawą dla KWK „Piast”.

- h) **Zastępca Burmistrza** poinformował, że kopalnia rozpoczęła prace związane z naprawą przepustów pod ścieżką rowerową oraz na drodze polnej w pobliżu ul. Hodowlanej.

Komisja Gospodarki Miejskiej w podsumowaniu powyższego tematu przyjęła następujące wnioski:

Wniosek 1

Komisja Gospodarki Miejskiej podtrzymuje wszystkie punkty zawarte w stanowisku Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 28.05.2009 r. w sprawie kierunków postępowania gminy Bieruń dotyczących działalności górnictwa węgla kamiennego na terenie miasta Bierunia. W załączeniu stanowisko Komisji Gospodarki Miejskiej w sprawie działalności górnictwa na terenie gminy Bieruń i rozliczenie wykonania ustaleń dotyczących górnictwa podjętych w 2009 roku i w latach poprzednich.

(wniosek został przyjęty jednogłośnie, przy 12 głosach za)

Wniosek 2

W związku z ciągłym przesuwaniem terminów realizacji uzgodnień dotyczących działalności górnictwa węgla kamiennego na terenie gminy Bieruń, Komisja Gospodarki Miejskiej wyraża swoje niezadowolenie z postępu rozmów i realizacji uzgodnień pomiędzy Urzędem Miejskim w Bieruniu, a Kompanią Węglowa S.A.

(wniosek został przyjęty jednogłośnie, przy 12 głosach za)

Wniosek 3

Komisja Gospodarki Miejskiej wyznaczyła do Zespołu Wspólnego następujących członków komisji: Andrzeja Bibrzyckiego, Henryka Skupienia, Jana Wieczorka.

(wniosek został przyjęty jednogłośnie, przy 10 głosach za)

Ad. 5.

1. Naczelnik Wydziału GPN – K. Trzońska wniosła o:

- a/ zaopiniowanie koncepcji miejscowego planu zagospodarowania terenu położonego w rejonie ulic: Oświęcimskiej, Homera i Mlecznej w Bieruniu. Udzieliła dodatkowych szczegółowych informacji w powyższym zakresie.

W czasie dyskusji, w której udział wzięli: J. Knopek, S. Kulski, J. Wieczorek, S. Ficek, P. Major, H. Skupień proponowano między innymi:

- zmianę charakteru zagospodarowania terenu oznaczonego symbolem **3U** na **MNU**,
- przedłużenie do terenów zielonych drogi oznaczonej symbolem **2KDW**,
- wpisanie strefy ochronnej na styku terenów zabudowy przemysłowo-usługowej i mieszkaniowej,
- zamianę funkcji zagospodarowania terenu oznaczonego symbolem **U/MW** na **MW/U**,
- narzucenie położenia budynków w I i II linii zabudowy ścianą frontową do ul. Oświęcimskiej.

W podsumowaniu powyższego tematu Komisja Gospodarki Miejskiej przyjęła następujące wnioski:

Wniosek 4

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuję, aby w koncepcji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic: Oświęcimskiej, Homera i Mlecznej zmienić charakter zagospodarowania terenu oznaczonego symbolem **3U** na **MNU**.

(wniosek został przyjęty większością głosów, przy 10 głosach za, 2 wstrzymujących)

Wniosek 5

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuję, aby w koncepcji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic: Oświęcimskiej, Homera i Mlecznej drogę oznaczoną symbolem **2KDW** przedłużyć do terenów zielonych.

(wniosek został przyjęty większością głosów, przy 7 głosach za, 1 przeciw, 4 wstrzymujących)

Wniosek 6

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuję, aby do tekstu koncepcji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic: Oświęcimskiej, Homera i Mlecznej wpisać strefę ochronną na styku terenów zabudowy przemysłowo-usługowej i mieszkaniowej.

(wniosek został przyjęty jednogłośnie, przy 12 głosach za)

Wniosek 7

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuję, aby w koncepcji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic: Oświęcimskiej, Homera i Mlecznej zamienić funkcje zagospodarowania terenu oznaczonego symbolem **U/MW** na **MW/U**

(wniosek został przyjęty większością głosów, przy 11 głosach za, 1 wstrzymującym)

Wniosek 8

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje koncepcję miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic: Oświęcimskiej, Homera i Mlecznej z przegłosowanymi zmianami.

(wniosek został przyjęty jednogłośnie, przy 12 głosach za)

- b/ zajęcie stanowiska w sprawie wnioskowanej przez Pana Henryka Grabowskiego zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie pomiędzy ul. Chemików, ul. Turyńską i linią kolejową relacji Tychy-Lędziny. Planowana korekta dotyczy przebiegu części nieistniejącego jeszcze fragmentu ul. Jana. Udzieliła dodatkowych szczegółowych informacji w powyższym zakresie.

Biorący udział w tej części posiedzenia komisji zainteresowani mieszkańcy kolejno zabrali głos:

- Pani M. Czerwińska, która nie wyraziła zgody na drogę z placem do nawracania. Deklaruje zgodę jedynie na drogę w linii prostej.
- Pani Z. Brol, która nie wyraziła zgody na korektę przebiegu ul. Jana oraz stwierdziła, że obowiązujący plan zagospodarowania zawiera rozwiązanie kompromisowe dla wszystkich zainteresowanych.
- Pani E. Mantaj, która nie wyraziła zgody na korektę przebiegu drogi – ul. Jana ponieważ działka będąca jej własnością zostanie pozbawiona dojazdu z drogi E6.KDW.
- Państwo I. i H. Grabowscy, którzy poinformowali, że nigdy nie zwracali się do Urzędu Miejskiego o wytyczenie drogi przez ich działkę ponieważ posiada ona dojazd od ul. Torowej. Stwierdzili, że wytyczenie drogi przez działki prywatnych właścicieli bez konsultacji z nimi jest poważnym nadużyciem. Ponadto poinformowali, że mogą wyrazić zgodę na dokonanie korekty w/w miejscowego planu w części dotyczącej przebiegu ul. Jana pod następującymi warunkami: zgoda sąsiadów, podział na koszt Urzędu, wykup po cenach komercyjnych.

Naczelnik Wydziału GPN w związku z powyższymi wypowiedziami zwróciła uwagę, że rozwiązaniem optymalnym byłoby pozostawienie obecnych zapisów rysunku planu.

Dokonanie korekty przebiegu drogi i usunięcie jej zgodnie z sugestią Państwa Grabowskich może doprowadzić do:

- zabudowania projektowanej trasy i konieczności nieracjonalnego wydzielania z poszczególnych działek sięgaczy, obsługujących drugą linię zabudowy,
- roszczeń z tytułu obniżenia wartości nieruchomości, pozbawionej dostępu do drogi.

Komisja Gospodarki Miejskiej po dyskusji, w której udział wzięli: J. Wieczorek, H. Skupień, S. Ficek jednogłośnie, przy 12 głosach za, przyjęła następujący wniosek:

Wniosek 9

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuje do Burmistrza o przygotowanie propozycji przebiegu drogi – przedłużenie ul. Jana z uwzględnieniem wniosków zainteresowanych mieszkańców.

2. **Burmistrz** poinformował o proponowanych zmianach budżetu, będących w kompetencji Rady Miejskiej, które zostaną szczegółowo omówione na posiedzeniu Komisji Finansów, Rozwoju i Promocji.
3. **Komisja Gospodarki Miejskiej** w temacie dotyczącym wykonania budżetu za 2009 rok jednogłośnie, przy 11 głosach za, przyjęła następujący wniosek:

Wniosek 10

Komisja Gospodarki Miejskiej nie wnosi uwag do „Sprawozdania Burmistrza Miasta Bierunia z wykonania budżetu za 2009 rok”.

4. **Radny A. Baron** zaproponował, aby odnowić pasy na przejściach dla pieszych oraz oznaczyć przejścia dzieci do szkoły na ul. Kopcowej.

Ad. 6.

Protokół Nr 0063/1/2-3/10 z posiedzenia komisji w dniu 16.03.2010 r. został przyjęty jednogłośnie, przy 11 głosach za.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:
Janina Berger

Wnioski z posiedzenia Komisji Gospodarki Miejskiej w dniu 15.04.2010 r.

Wniosek 1

Komisja Gospodarki Miejskiej podtrzymuje wszystkie punkty zawarte w stanowisku Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 28.05.2009 r. w sprawie kierunków postępowania gminy Bieruń dotyczących działalności górnictwa węgla kamiennego na terenie miasta Bierunia. W załączeniu stanowisko Komisji Gospodarki Miejskiej w sprawie działalności górnictwa na terenie gminy Bieruń i rozliczenie wykonania ustaleń dotyczących górnictwa podjętych w 2009 roku i w latach poprzednich.

(wniosek został przyjęty jednogłośnie, przy 12 głosach za)

Wniosek 2

W związku z ciągłym przesuwaniem terminów realizacji uzgodnień dotyczących działalności górnictwa węgla kamiennego na terenie gminy Bieruń, Komisja Gospodarki Miejskiej wyraża swoje niezadowolenie z postępu rozmów i realizacji uzgodnień pomiędzy Urzędem Miejskim w Bieruniu, a Kompanią Węglowa S.A.

(wniosek został przyjęty jednogłośnie, przy 12 głosach za)

Wniosek 3

Komisja Gospodarki Miejskiej wyznaczyła do Zespołu Wspólnego następujących członków komisji: Andrzeja Bibrzyckiego, Henryka Skupienia, Jana Wieczorka.

(wniosek został przyjęty jednogłośnie, przy 10 głosach za)

Wniosek 4

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuje, aby w koncepcji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic: Oświęcimskiej, Homera i Mlecznej zmienić charakter zagospodarowania terenu oznaczonego symbolem **3U** na **MNU**.

(wniosek został przyjęty większością głosów, przy 10 głosach za, 2 wstrzymujących)

Wniosek 5

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuje, aby w koncepcji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic: Oświęcimskiej, Homera i Mlecznej drogę oznaczoną symbolem **2KDW** przedłużyć do terenów zielonych.

(wniosek został przyjęty większością głosów, przy 7 głosach za, 1 przeciw, 4 wstrzymujących)

Wniosek 6

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuje, aby do tekstu koncepcji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic: Oświęcimskiej, Homera i Mlecznej wpisać strefę ochronną na styku terenów zabudowy przemysłowo-usługowej i mieszkaniowej.

(wniosek został przyjęty jednogłośnie, przy 12 głosach za)

Wniosek 7

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuje, aby w koncepcji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic: Oświęcimskiej, Homera i Mlecznej zamienić funkcje zagospodarowania terenu oznaczonego symbolem **U/MW** na **MW/U**

(wniosek został przyjęty większością głosów, przy 11 głosach za, 1 wstrzymującym)

Wniosek 8

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje koncepcję miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic: Oświęcimskiej, Homera i Mlecznej z przegłosowanymi zmianami.

(wniosek został przyjęty jednogłośnie, przy 12 głosach za)

Wniosek 9

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuje do Burmistrza o przygotowanie propozycji przebiegu drogi – przedłużenie ul. Jana z uwzględnieniem wniosków zainteresowanych mieszkańców.

(wniosek został przyjęty jednogłośnie, przy 12 głosach za)

Wniosek 10

Komisja Gospodarki Miejskiej nie wnosi uwag do „Sprawozdania Burmistrza Miasta Bierunia z wykonania budżetu za 2009 rok”.

(wniosek został przyjęty jednogłośnie, przy 11 głosach za)