

**PROTOKÓŁ NR 0063/1/1-4/09**  
**z posiedzenia Komisji Gospodarki Miejskiej**  
**w dniu 21.04.2009 r.**

**Obecni:**

Według załączonej listy obecności, stanowiącej załącznik do protokołu.

**Porządek posiedzenia:**

1. Działalność górnictwa na terenie gminy Bieruń.
2. Ocena wykonania wniosków dotyczących działalności górnictwa z posiedzenia Komisji Gospodarki Miejskiej w dniu 15.04.2008 r.
3. Wnioski i zapytania.
4. Informacje Burmistrza.
5. Sprawy bieżące.
6. Przyjęcie Protokołu Nr 0063/1/1-3/09 z posiedzenia komisji w dniu 17.03.2009 r.

**Przewodniczący komisji – Andrzej Bibrzycki** przywitał zaproszonych gości, Burmistrza, Zastępcę Burmistrza oraz członków komisji.

Stwierdził, że posiedzenie komisji zostało zwołane prawidłowo oraz obecnych jest ponad 50% członków komisji wobec tego może ona podejmować wiążące wnioski.

Następnie przedstawił wyżej podany porządek posiedzenia, który został przyjęty jednogłośnie, przy 9 głosach za.

**Ad. 1. i 2.**

Wprowadzając w temat przedstawił opinię dotyczącą realizacji ustaleń i wniosków zawartych w stanowisku Rady z dnia 29 maja 2008 roku w następującym brzmieniu:

„W dniu 29 maja 2008 r. Rada Miejska w Bieruniu przyjęła stanowisko w sprawach związanych z działalnością górnictwa na terenie gminy Bieruń.

W punkcie 1 stanowiska Rada zwróciła uwagę na konieczność poprawy stosunków wodnych, które zmieniły się wskutek działalności górnictwa. Pismem z dnia 4 lipca 2008 r. Kompania Węglowa – Centrum Wydobywcze Wschód przedkłada terminy modernizacji przepompowni nr 5 i 6 oraz wymiany rurociągu z przepompowni nr 6. Niestety już pismem z dnia 16.02.2009 r. Kompania Węglowa wyjaśnia, że w 2008 roku w przepompowni nr 5 wykonano tylko roboty awaryjne (a nie modernizacyjne). Czyli termin nie został dotrzymany.

W piśmie z dnia 16.02.2009 r. Kompania Węglowa podaje, że w przepompowniach nr 5 i 6 w 2008 roku wykonano tylko drobne roboty modernizacyjne. Określenie drobne roboty modernizacyjne może oznaczać minimalne naprawy, które nie realizują ustaleń zawartych w stanowisku Rady.

W piśmie z dnia 4.07.2008 r. Kompania Węglowa w punkcie Ad.1. podaje, że „niecka bezodpływowa w rejonie ul. Turyńskiej i Chemików” po wykonaniu zbiornika retencyjnego przewidziana jest do zagospodarowania w kierunku rolnym, realizacja zadania rozpocznie się w 2008 r., a zakończy w 2009 r. Niestety w piśmie z dnia 16.02.2009 r. Kompania Węglowa całkowicie pomija powyższy punkt o realizacji w uzgodnionym terminie zbiornika retencyjnego i przywróceniu terenu rolnictwu. Nieprawidłowe podchodzenie do kwestii budowy zbiorników retencyjnych może przy niesprzyjającej pogodzie doprowadzić do katastrofalnych podtopień .

W punkcie 1g stanowiska wyjaśniam, że nie chodzi nam o to, aby Kompania Węglowa przejęła zadania należące do Spółki Wodnej, a zależy nam na bieżących remontach koryta Potoku Stawowego – remontach uszkodzeń wynikłych wskutek działalności górnictwa.

Nie mogę się zgodzić z odpowiedzią Kompanii Węglowej w stosunku do punktu 2a, a dotyczącego poniesienia odpowiedzialności górnictwa za powstałe szkody. Na naszym terenie występują wstrząsy z różną częstotliwością i różną siłą. Ale są to zdarzenia, które powodują pękanie budynków. Powtarzalne, choć nie zawsze najmocniejsze wstrząsy oraz osiadanie terenu powoduje, że powstają szkody w naszych budynkach. Chciałbym przypomnieć przedstawicielom Kompanii Węglowej popularne powiedzenie, „że kropla drąży skałę„. Czyli te niewielkie (jak twierdzą przedstawiciele górnictwa) wstrząsy oraz osiadanie terenu powodują następstwa w postaci szkód. Czyli związek przyczynowy między zdarzeniem, a szkodą jest. My radni Bierunia nie chcemy dążyć do zamknięcia kopalni, ale chcemy bronić mieszkańców przed argumentami górnictwa o braku szkód w wyniku eksploatacji. Mam porównanie w kosztach utrzymania Wspólnot w Tychach i Bieruniu. U nas w Bieruniu dużą część funduszu remontowego Wspólnot przekazuje się na ciągłe remonty: kanalizacji, chodników, rurociągów wodnych, dachów. Woda w Bieruniu jest także droższa, bo RPW i K Tychy SA tłumaczy się, że musi być tak wysoka taryfa na wodę ze względu na wielką liczbę uszkodzeń rurociągów przez eksploatację górnictwa, a odszkodowania wypłacane przez górnictwo są liczone w ułamkach procenta poniesionych kosztów naprawy rurociągów.

W punkcie Ad.3. stanowiska Rady proszę Burmistrza o wyegzekwowanie umów dotyczących zagospodarowania terenu „Paciorkowców”. Na tym obszarze miał powstać teren rekreacyjny. Teren ten obecnie jest tylko i wyłącznie składowiskiem skały dołowej.

W punkcie Ad.4. stwierdzam, że należy zmienić termin przeniesienia sprzedaży i załadunku węgla. W związku z ciągłymi zmianami terminu budowy drogi S1 nie można trzymać się sztywno zapisu o przeniesieniu załadunku węgla spod bramy nr 3, bo może się okazać, że droga S1 będzie budowana w dalekiej

przyszłości, a my dalej będziemy narażeni na hałas i działanie pyłu węglowego. Obawiam się, że pieniądze wydawane na ekrany akustyczne będą zmarnowane, bo nie przyniosą odpowiedniego rezultatu.

Jedynym rozwiązaniem jest przeniesienie sprzedaży i wyjazdu z kopalni na tyły kopalni.

Po analizie punktu Ad.5. z stanowiska Rady, a dotyczącego przekazania majątku nieprodukcyjnego, będącego w posiadaniu Zakładu Zagospodarowania Mienia stwierdzam, że od kilku lat sytuacja nie uległa zmianie. Zakład Zagospodarowania Mienia nie przekazuje gminie majątku i nie dba o powierzony przez państwo majątek. Następuje stałe zauważalne niszczenie dróg i chodników, które nie są naprawiane od kilku lat.

Przypominam o deklaracjach publicznych z listopada 2007 roku i maja 2008 roku zastępcy dyrektora ds. technicznych Pana Romana Wójcika o naprawie drogi zniszczonej przy budowie przepompowni wody słonej przy KWK „Piast”. Deklaracja była publicznie składana tylko, że do dzisiaj nie została wykonana.

Ad.6. Na przełomie roku 2008/2009 została wybudowana komora na rurociągu wodnym biegnącym przy ulicy Św. Barbary. Komorę wybudowano, teren rozkopano powodując duże zagrożenie i nic dalej się nie dzieje. Górnictwo nie prowadzi żadnych robót budowlanych, aby wykonać niezależne zasilanie w wodę słodką KWK „Piast” z pominięciem sieci osiedlowej.

Ad.7. Obecnie prowadzona jest wymiana dokumentów pomiędzy Kompanią Węglową, a Urzędem Miejskim w Bieruniu.

**Przedstawiciel KWK „Piast” – M. Stankiewicz** omówił Plan Rzeczowy KWK „Piast” Ruch I na 2009 rok obejmujący m. in.: obiekty kubaturowe, drogi, kanalizację, obiekty melioracji podstawowej, odszkodowania za plony i grunty, infrastrukturę techniczną (Plan Rzeczowy stanowi załącznik do protokołu).

W czasie dyskusji, w której głos zabrali radni: J. Wieczorek, J. Juda, Cz. Matyjasik, F. Zawisz, S. Ficek, H. Skupień oraz Burmistrz i Zastępca Burmistrza poruszono sprawy dotyczące m. in.:

- zalewisk na ul. Hodowlanej i za Groblą,
- zdewastowanych mostków w ciągu ścieżki rowerowej,
- popękanego muru na cmentarzu żydowskim,
- zagrożenia powodziowego w rejonie ul. Skowronków i Westerplatte,
- stosunków własnościowych majątku nieprodukcyjnego pozostającego w gestii ZZM w Woli znajdującego się w rejonie ul. Granitowej w Bieruniu,
- skoków ciśnienia wody oraz awarii sieci wodociągowej na osiedlu,
- wykopu na ul. Węglowej związanego z wodociągiem do KWK „Piast”,
- hałasu i zanieczyszczeń,
- aktualizacji wykonania ustaleń i wniosków zawartych w stanowisku Rady Miejskiej z dnia 29.05.2008 r.,
- aktualnej sytuacji prawnej i merytorycznej „Paciorkowców”,
- profilaktyki i rzeczywistego usuwania szkód górniczych,
- osiadania i kategorii szkód górniczych na terenie gminy Bieruń,

Przedstawiciele KWK „Piast”, KWK „Ziemowit” oraz Centrum Wydobywczego Wschód udzielili szczegółowych wyjaśnień oraz odpowiedzi na sprawy poruszone w czasie dyskusji.

Jednocześnie Przedstawiciel KWK „Piast” Pan D. Bieroński potwierdził, że sprawa wodociągu do KWK „Piast” do końca 2009 roku będzie zakończona.

**Komisja Gospodarki Miejskiej** w podsumowaniu powyższego tematu przyjęła przedstawioną przez Przewodniczącego komisji opinię dotyczącą realizacji ustaleń i wniosków zawartych w stanowisku Rady z dnia 29 maja 2008 r. oraz jednogłośnie, przy 12 głosach za, podjęła następujący wniosek:

### **Wniosek 1**

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuje do Burmistrza o dalsze egzekwowanie realizacji ustaleń i wniosków zawartych w stanowisku Rady Miejskiej z dnia 29.05.2008 r. z uwzględnieniem zgłoszonych w czasie dyskusji wniosków dotyczących:

- odniesienia się co do sprawy związanej z postanowieniem wojewody w kwestii hałasu i zanieczyszczeń,
- przedstawienia na sesji w maju'2009 aktualizacji wykonania ustaleń i wniosków zawartych w stanowisku Rady Miejskiej z dnia 29.05.2008 r. wraz z materiałami i harmonogramami wykonania i procedurami technicznymi,
- przekazania dokładnej informacji odnośnie aktualnej sytuacji prawnej i merytorycznej „Paciorkowców” wraz z określeniem się w kwestii przekazania terenu „Paciorkowców” na rzecz gminy Bieruń,
- przedstawienia opinii Wyższego Urzędu Górniczego dotyczącej profilaktyki i rzeczywistego usuwania szkód górniczych,
- potrzeby budowy zbiorników retencyjnych umożliwiających prawidłową gospodarkę wodną na terenach niecek bezodpływowych w rejonie ul. Hodowlanej i za Groblą,
- ponownego rozpatrzenia spraw dotyczących naprawy: murów cmentarza żydowskiego, przepustów w ciągu ścieżki rowerowej.

### **Ad. 5.**

1. **Komisja Gospodarki Miejskiej** zapoznała się z protokołem z przeglądu dróg, ulic i chodników przeprowadzonego w dniu 25.03.2009 r., który stanowi załącznik do protokołu.

Po dyskusji, w której udział wzięli radni: J. Juda, P. Major, J. Wieczorek, Komisja jednogłośnie, przy 12 głosach za, przyjęła następujący wniosek:

### **Wniosek 2**

Komisja Gospodarki Miejskiej przyjęła protokół z przeglądu dróg, ulic i chodników na terenie gminy Bieruń.

2. **Komisja Gospodarki Miejskiej** pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie dzierżawy gruntów gminnych i jednogłośnie, przy 12 głosach za, przyjęła następujący wniosek:

**Wniosek 3**

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie dzierżawy gruntów gminnych z przeznaczeniem na cele rolnicze.

3. **Komisja Gospodarki Miejskiej** zapoznała się z projektem uchwały w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących własność gminy Bieruń.

Po dyskusji, w której udział wzięli radni: P. Major, A. Baron oraz uzyskaniu szczegółowych wyjaśnień udzielonych przez Zastępcę Burmistrza, Komisja większością głosów, przy 11 głosach za, 1 przeciw, przyjęła następujący wniosek

**Wniosek 4**

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących własność gminy Bieruń.

**Wniosek 5**

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia akcji w kapitale zakładowym Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Tychach S.A.

*(wniosek został przyjęty jednogłośnie, przy 12 głosach za)*

## **Wnioski z posiedzenia Komisji Gospodarki Miejskiej w dniu 21.04.2009 r.**

### **Wniosek 1**

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuje do Burmistrza o dalsze egzekwowanie realizacji ustaleń i wniosków zawartych w stanowisku Rady Miejskiej z dnia 29.05.2008 r. z uwzględnieniem zgłoszonych w czasie dyskusji wniosków dotyczących:

- odniesienia się co do sprawy związanej z postanowieniem wojewody w kwestii hałasu i zanieczyszczeń,
  - przedstawienia na sesji w maju'2009 aktualizacji wykonania ustaleń i wniosków zawartych w stanowisku Rady Miejskiej z dnia 29.05.2008 r. wraz z materiałami i harmonogramami wykonania i procedurami technicznymi,
  - przekazania dokładnej informacji odnośnie aktualnej sytuacji prawnej i merytorycznej „Paciorkowców” wraz z określeniem się w kwestii przekazania terenu „Paciorkowców” na rzecz gminy Bieruń,
  - przedstawienia opinii Wyższego Urzędu Górniczego dotyczącej profilaktyki i rzeczywistego usuwania szkód górniczych,
  - potrzeby budowy zbiorników retencyjnych umożliwiających prawidłową gospodarkę wodną na terenach niecek bezodpływowych w rejonie ul. Hodowlanej i za Groblą,
  - ponownego rozpatrzenia spraw dotyczących naprawy: murów cmentarza żydowskiego, przepustów w ciągu ścieżki rowerowej.
- (wniosek został przyjęty jednogłośnie, przy 12 głosach za)*

### **Wniosek 2**

Komisja Gospodarki Miejskiej przyjęła protokół z przeglądu dróg, ulic i chodników na terenie gminy Bieruń.

*(wniosek został przyjęty jednogłośnie, przy 12 głosach za)*

### **Wniosek 3**

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie dzierżawy gruntów gminnych z przeznaczeniem na cele rolnicze.

*(wniosek został przyjęty jednogłośnie, przy 12 głosach za)*



**Wniosek 4**

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących własność gminy Bieruń.

*(wniosek został przyjęty większością głosów, przy 11 głosach za, 1 przeciw)*

**Wniosek 5**

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia akcji w kapitale zakładowym Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Tychach S.A.

*(wniosek został przyjęty jednogłośnie, przy 12 głosach za)*