

PROTOKÓŁ NR 0063/1/2-4/07
z posiedzenia Komisji Gospodarki Miejskiej
w dniu 15 marca 2007 roku

Obecni:

Według załączonej listy obecności (załącznik nr 1 do protokołu).

Porządek posiedzenia:

1. Kanalizacja sanitarna i deszczowa - inwestycje.
2. Remonty czynnych zasobów sieci kanalizacji deszczowej i sanitarnej.
3. Informacje Burmistrza.
4. Sprawy bieżące.
5. Przyjęcie Protokołu Nr 0063/1/2-3/07 z posiedzenia komisji w dniu 15.02.2007 r.

Przewodniczący komisji – Andrzej Bibrzycki przywitał zaproszonych gości oraz członków komisji.

Stwierdził, że posiedzenie komisji zostało zwołane prawidłowo oraz obecnych jest ponad 50% członków komisji, wobec tego może ona podejmować wiążące wnioski.

Następnie przedstawił wyżej podany porządek posiedzenia, który został przyjęty w wyniku głosowania jednogłośnie, przy 12 głosach za.

Ad. 1.

Naczelnik Wydziału Inwestycji Miejskich i Remontów – K. Janota przekazała informacje dotyczące obecnie prowadzonych i przygotowywanych do realizacji zadań związanych z kanalizacją sanitarną.

Poinformowała między innymi, że:

a/ w bieżącym roku są prowadzane dwa zadania:

- kanalizacja sanitarna Bierunia Starego etap III, część 6 w rejonie ul. Łysinowej, Polnej, Świerkowej, Rycerskiej, Onufrego z przepompownią na ul. Wita - koszt zadania 1.900.000,- zł
- kanalizacja sanitarna Bijasowice-Kopań, która obejmuje ul. Bijasowicką, Krupniczą – koszt zadania 1.450.000,- zł.

Termin zakończenia obu zadań upływa 30 września br.,

b/ opracowane są pełne dokumentacje techniczne wraz z pozwoleniami na budowę:

- drugiego etap oczyszczalni ścieków w Bieruniu Starym – koszt 11.000.000,- zł. Gmina będzie się starać o środki zewnętrzne na realizację tego zadania. W bieżącym roku przewiduje się rozpoczęcie działań w tym zakresie. W budżecie tego roku są zaplanowane środki w wysokości 105.000,- zł.,
- kanalizacji sanitarnej Bierunia Starego etap IV obejmujący tereny na południe i wschód od Potoku Stawowego – koszt zadania 16.500.000,- zł. W budżecie tego roku są zaplanowane środki w wysokości 825.000,- zł. Zadanie to jest przewidywane jako kontynuacja w latach 2008 i 2009.,
- kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Warszawskiej i Kościelnej w Bieruniu Nowym – koszt 4.300.000,- zł. W budżecie bieżącego roku zaplanowano środki w wysokości 101.406,- zł. Pozostała kwota przewidywana jest w roku przyszłym. W przygotowaniu jest przetarg na realizację tego zadania.,
- kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Wawelskiej, Skowronków i Czarnuchowic – koszt 9.250.000,- zł.

W bieżącym roku jest planowane rozpoczęcie pierwszego etapu tego zadania, który będzie obejmował obszar oczyszczalni przy ul. Soleckiej do ul. Wawelskiej za kwotę 2.500.000,- zł.,

- przydomowych oczyszczalni ścieków w bieżącym roku – koszt 50.000,-
- Łącznie w bieżącym roku budżetowym środki na kanalizację sanitarną wynoszą 5.581.406,- zł. Na 2008 rok w planie wieloletnim jest przewidziana kwota ~20.000.000,- zł, natomiast na 2009 rok 11.000.000,- zł.

Ponadto poinformowała, że są jeszcze dzielnice i rejony miasta gdzie na dzień dzisiejszy nie ma dokumentacji – są to obszary na północ od DANONE przy ul. Domy Polne i Świerczyńskiej, Jajosty wraz z kolonią Bieruń Stary oraz Ściernie.

- c/ kanalizacja deszczowa jest wymieniana na bieżąco w drogach, które są aktualnie remontowane. W bieżącym roku będzie wymieniona kanalizacja deszczowa w ul. Macieja.

W trakcie dyskusji, w której wzięli udział radni: S. Kułski, J. Wieczorek, S. Ficek, J. Knopek, J. Juda, P. Major poruszono sprawy dotyczące m. in.:

- ilości wykonanych i odebranych przyłączy do kanalizacji sanitarnej na ul. Łysinowej,
- faktycznej realizacji kanalizacji sanitarnej,
- terminu wystąpienia i otrzymania środków zewnętrznych na realizację kanalizacji sanitarnej,
- opracowania bilansu realizacji kanalizacji sanitarnej z uwzględnieniem określenia wysokości środków na wykonawstwo,
- włączenia się BPIK Sp. z o.o. w proces inwestycyjny dotyczący kanalizacji,
- opracowania dokumentacji kanalizacji sanitarnej dla terenów, które jej nie posiadają.

Komisja Gospodarki Miejskiej przyjęła do wiadomości plany budowy kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z oczyszczalniami ścieków.

Ad. 2.

Przewodniczący komisji – A. Bibrzycki zapoznał z pismami ZUH „Honorata” kierowanymi do BPIK Sp. z o.o. w sprawie awarii sieci kanalizacji sanitarnej na osiedlach zwracając jednocześnie uwagę na brak skutecznych działań Spółki w tym zakresie.

Prezes BPIK Sp. z o.o. poinformował, że awarie sieci kanalizacyjnej występują częściej na osiedlach niż w zabudowie jednorodzinnej. W niektórych miejscach Spółka proponowała likwidację kratek ściekowych w piwnicach, aby uniknąć zalewania piwnic fekaliami, jednak Wspólnoty nie wyraziły na to zgody.

W czasie dyskusji, w której udział wzięli radni: J. Juda, Cz. Matyjasik, J. Wieczorek, Przewodniczący Rady - H. Skupień, P. Major m. in.:

- zgłoszono problemy związane z awariami sieci kanalizacji sanitarnej,
- zwrócono uwagę na potrzebę rozpoczęcia procesu modernizacyjnego sieci,
- zapytano, czy kanalizacja jest sprawdzana przed położeniem chodnika?

Z kolei **Inspektor Wydziału GK – E. Maluga** poinformował, że na terenie gminy jest około 23 km kanalizacji deszczowej, wykonanej z rur betonowych łączonych na styk o przekroju od Ø 200 do Ø 1000. Kanalizacja ta odprowadza wody powierzchniowe, gruntowe, podskórne poprzez kratki uliczne i wpusty do potoków i rzek. Kanalizacja deszczowa na osiedlu przy ul. Granitowej o długości 2537,5 m nie jest przejęta przez gminę Bieruń. Kanalizacja jest drożna dzięki bieżącym remontom, częściowej wymianie rur i czyszczeniu. W bieżącym roku BPIK Sp. z o.o. przystąpi do czyszczenia studzienek i wpustów ulicznych dopiero po wiosennym czyszczeniu ulic.

Ponadto poinformował, że została opracowana dokumentacja kanalizacji deszczowej na osiedlu przy ul. Chemików, oczekuje się na wydanie pozwolenia na budowę. W budżecie przeznaczono środki na ten cel w wysokości 100.000,- zł.

W czasie dyskusji, w której głos zabrali radni: J. Penczek, J. Wieczorek, S. Kulski poruszono sprawy dotyczące m. in.:

- współpracy z Biełuńską Spółką Wodną w zakresie czyszczenia rowów komunalnych i melioracyjnych,
- odprowadzania wód opadowych w rejonie posesji Pana Latochy,
- przykrycia rowu obok posesji Państwa Wróbel odprowadzającego wody do zalewiska na Grobli,
- potrzeby dokończenia kanalizacji deszczowej przy ul. Krakowskiej.

Ad. 3.

Burmistrz wniósł o zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność gminy Biełuń, w drodze przetargu nieograniczonego. Udzielił dodatkowych szczegółowych informacji, według pisemnie opracowanego materiału, stanowiącego załącznik do protokołu.

W czasie dyskusji, w której udział wzięli radni: J. Wieczorek, J. Knopek, A. Baron, P. Major, S. Ficek między innymi:

- zaproponowano, aby w pkt 1 w/w uchwały słowa „przeznaczyć do zbycia” zastąpić słowami „oddać w użytkowanie wieczyste”,
- prezentowano odmienne poglądy, co do przeznaczenia gruntu przy ul. Licealnej do zbycia oraz formy jego udostępnienia,
- zaproponowano pozostawić możliwość realizacji drogi od ul. Licealnej do Kopca,

- zapytano, czy można uchwałą Rady określić zakres zagospodarowania tego terenu?,
- zaproponowano, aby warunki przetargu były załącznikiem do w/w uchwały,

W podsumowaniu dyskusji, Komisja w wyniku głosowania przy 7 głosach za, 2 przeciw, 4 wstrzymujących przyjęła następujący wniosek:

Wniosek 1

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność gminy Bieruń, w drodze przetargu nieograniczonego z poprawką dotyczącą zmiany zapisu w pkt 1 „przeznaczyć do zbycia” na „oddać w użytkowanie wieczyste” oraz wnioskuje do Burmistrza o wyraźne określenie kierunków zabudowy, w szczególności gastronomia i hotelarstwo.

Ad. 4.

1. **Radny J. Knopek** przekazał Komisji Gospodarki Miejskiej pismo mieszkańców ul. Łysinowej dotyczące uciążliwości związanej z transportem kolejowym.
2. **Radny F. Zawisz** zgłosił problem związany z zanieczyszczeniem drogi w Zabrzegu przez samochody wożące kamień z kopalni.

Ad. 5.

Protokół Nr 0063/1/2-3/07 z posiedzenia komisji w dniu 15.02.2007 r. został przyjęty jednogłośnie, przy 13 głosach za.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:
Janina Berger