

PROTOKÓŁ NR 0063/1/2-3/07
z posiedzenia Komisji Gospodarki Miejskiej
w dniu 15 lutego 2007 roku

Obecni:

Według załączonej listy obecności (załącznik nr 1 do protokołu).

Porządek posiedzenia:

1. Rozliczenie inwestycji i remontów za 2006 rok.
2. Remonty dróg i chodników w 2007 roku.
3. Informacje Burmistrza.
4. Sprawy bieżące.
5. Przyjęcie Protokołu Nr 0063/1/2-2/07 z posiedzenia komisji w dniu 16.01.2007 r.

Przewodniczący komisji – Andrzej Bibrzycki przywitał zaproszonych gości oraz członków komisji.

Stwierdził, że posiedzenie komisji zostało zwołane prawidłowo oraz obecnych jest ponad 50% członków komisji, wobec tego może ona podejmować wiążące wnioski.

Następnie przedstawił wyżej podany porządek posiedzenia, który został przyjęty w wyniku głosowania jednogłośnie, przy 7 głosach za.

Ad. 1.

Pracownica Wydziału IMiR – Urszula Krause-Michułka omówiła sprawozdanie z wykonania zadań inwestycyjnych i remontowych ujętych w budżecie gminy w 2006 roku, według pisemnie opracowanego materiału w formie opisowej i tabelarycznej, stanowiącego załącznik do protokołu.

W czasie dyskusji, w której wzięli udział radni: Cz. Matyjasik, S. Ficek, A. Bibrzycki, J. Knopek, H. Skupień, F. Zawisz, J. Penczek poruszono sprawy dotyczące m. in.:

- ścieżki rowerowej od ul. Baryki do ul. Kościelnej w zakresie: wyboru wykonawcy, szerokości ścieżki, dofinansowania realizacji ze środków Unii Europejskiej, wykonania skrzyżowań ścieżki z drogami polnymi, usytuowania na ścieżce znaków drogowych i zabezpieczeń przed wjazdem na nią ciężkiego sprzętu,
- nieestetycznego wyglądu bramy wjazdowej do przepompowni ścieków zlokalizowanej w rejonie boisk sportowych przy SP N 1,
- niewidocznych oznakowań poziomych oraz złego oświetlenia ul. Warszawskiej,
- potrzeb w zakresie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków,
- wykonania około 200 metrów chodnika pomiędzy Bieruniem i Chelmem Śląskim,

oraz ustalono, aby przedstawić Komisji protokół odbioru robót wykonanych w ramach modernizacji ul. Warszawskiej.

W podsumowaniu powyższego tematu Komisja przyjęła jednogłośnie, przy 10 głosach za, następujący wniosek:

Wniosek 1

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje sprawozdanie z wykonania zadań inwestycyjnych i remontowych ujętych w budżecie gminy w 2006 roku.

Ponadto Komisja dziękuje Naczelnikowi i Pracownikom Wydziału IMiR za energiczne prowadzenie zadań inwestycyjnych w gminie Bieruń w 2006 roku.

Z kolei **Inspektor Wydziału GK – Eugeniusz Maluga** omówił sprawozdanie z wykonania zadań remontowych w obiektach komunalnych oraz dróg w 2006 roku, według pisemnie opracowanego materiału, stanowiącego załącznik do protokołu.

Po dyskusji, w której udział wzięli radni: J. Knopek, F. Zawisz, S. Kulski, Komisja jednogłośnie, przy 9 głosach za, przyjęła następujący wniosek:

Wniosek 2

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje sprawozdanie z wykonania zadań remontowych w obiektach komunalnych oraz dróg w 2006 roku.

Ad. 2.

Przewodniczący komisji – A. Bibrzycki zapoznał z protokołem podkomisji ds. przeglądu dróg, ulic i chodników na terenie Bierunia dotyczącym propozycji zadań remontowych w 2007 roku, który stanowi załącznik do protokołu.

W czasie dyskusji, w której udział wzięli radni: J. Knopek, H. Skupień, S. Ficek, P. Major, Cz. Matyjasik:

- prezentowano odmienne poglądy co do celowości remontu ul. Mlecznej,
- proponowano alternatywnie zmniejszenie środków na remont ul. Mlecznej (jest ona utwardzona) i przeznaczenie ich na remont innych dróg gminnych lub przeniesienie remontu ul. Mlecznej do zadań inwestycyjnych i wygospodarowanie środków na ten cel,
- sugerowano ustalenie dróg, które należy wyremontować w przypadku pojawienia się możliwości finansowych.

W podsumowaniu powyższego tematu Komisja przyjęła następujące wnioski:

Wniosek 3

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje protokół zespołu ds. przeglądu dróg, ulic i chodników na terenie Bierunia dotyczący propozycji zadań remontowych w 2007 roku.

(wniosek został przyjęty przy 8 głosach za, 3 przeciw, 1 wstrzymującym)

Wniosek 4

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuję do Burmistrza, aby w miarę pozyskania dochodów w gminie przeznaczyć te środki w pierwszym rzędzie na remonty dróg i chodników.

(wniosek został przyjęty przy 11 głosach za, 1 wstrzymującym)

Ad. 4.

1. Naczelnik Wydziału GPN – Krystyna Trzońska:

- a/ udzieliła szczegółowych wyjaśnień odnośnie wystąpienia Pana Henryka Grabowskiego, skierowanego do Przewodniczącego Rady, w sprawie przebiegu zaprojektowanej drogi w planie zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego pomiędzy ul. Chemików, Turyńską i linią kolejową relacji Tychy-Lędziny.

Komisja przyjęła powyższe wyjaśnienia do wiadomości.

- b/ poinformował, że do Urzędu Miejskiego wpłynęły dwa wnioski o ustalenie warunków zabudowy dla obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży do 2000 m². W obu sprawach toczą się postępowania administracyjne.

Dotyczą one:

- terenu położonego przy ul. Oświęcimskiej o pow. 3350 m², który jest własnością osoby fizycznej. Postępowanie toczy się z wniosku właściciela gruntu. Planowana jest budowa obiektu handlowo-usługowo-biurowego o pow. do 1.990 m². W trakcie postępowania wpłynęły uwagi właścicieli działki sąsiedniej.,
- terenu położonego przy ul. Warszawskiej o pow. 5430 m², który jest własnością osoby fizycznej. Postępowanie toczy się z wniosku spółki z o.o. Planowana jest budowa obiektu handlowo-usługowego branży spożywczo-przemysłowej o pow. sprzedaży do 1300 m². Zarządca ul. Warszawskiej uzgodnił lokalizację pod warunkiem przebudowy układu komunikacyjnego. Biorące udział w postępowaniu strony nie wniosły żadnych uwag.

Komisja po dyskusji, w której udział wzięli radni: J. Penczek, S. Kulski, P. Major, J. Wieczorek przyjęła do wiadomości informacje o wnioskach w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla obiektów handlowych przy ul. Oświęcimskiej i ul. Warszawskiej.

c/ wniosła o zaopiniowanie projektów uchwał:

- w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości, położonej w Bieruniu przy ul. Pszennej.

Naczelnik Wydziału GPN udzieliła dodatkowych szczegółowych informacji w powyższym zakresie.

Po dyskusji, w której udział wzięli radni: J. Knopek, J. Wieczorek, P. Major, Cz. Matyjasik, Komisja w wyniku głosowania przy 9 głosach za, 2 przeciw, 1 wstrzymującym przyjęła następujący wniosek:

Wniosek 5

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości, położonej w Bieruniu przy ul. Pszennej.

- w sprawie zbycia w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości, położonych w Bieruniu przy ul. Bojszowskiej, stanowiących własność gminy Bieruń.

Komisja jednogłośnie, przy 12 głosach za przyjęła następujący wniosek:

Wniosek 6

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie zbycia w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości, położonych w Bieruniu przy ul. Bojszowskiej, stanowiących własność gminy Bieruń.

- w sprawie zamiany nieruchomości.

Naczelnik Wydziału GPN poinformowała, że zamiana zostanie dokonana pomiędzy nieruchomościami położonymi w Bieruniu przy ul. Krótkiej, tj. działką będącą własnością gminy Bieruń, a działką będącą własnością osoby fizycznej, zajęta pod istniejącą drogę - ul. Krótką.

Komisja jednogłośnie, przy 11 głosach za przyjęła następujący wniosek:

Wniosek 7

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie zamiany pomiędzy nieruchomościami, położonymi w Bieruniu przy ul. Krótkiej.

- w sprawie nabycia nieruchomości na rzecz gminy Bieruń przeznaczonych pod istniejącą drogę dojazdową ul. Krótką.

Komisja po dyskusji, w której udział wzięli radni: P. Major, S. Kulski jednogłośnie, przy 11 głosach za przyjęła następujący wniosek:

Wniosek 8

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości na rzecz gminy Bieruń przeznaczonych pod istniejącą drogę dojazdową ul. Krótką.

2. **Komisja** pozytywnie zaopiniowała projekty uchwał w sprawie wprowadzenia zmian do Uchwał Nr VI/4/2006 oraz Nr VI/5/2006 z dnia 29.06.2006 r. i jednogłośnie, przy 12 głosach za przyjęła następujący wniosek:

Wniosek 9

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje wprowadzenie zmian do Uchwał Nr VI/4/2006 oraz Nr VI/5/2006 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 29.06.2006 r.

3. **Komisja** przyjęła do wiadomości treść projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Bieruńsko-Lędzińskiemu z przeznaczeniem dla Powiatowego Zespołu Szkół w Bieruniu na wykonanie nowoczesnej pracowni sterowników programowych PLC i układów mikroprocesowych.
4. **Zastępca Burmistrza** przekazał informacje z obrad sesji Rady Powiatu Bieruńsko-Lędzińskiego w części dotyczącej lokalizacji nowej siedziby dla starostwa.

Komisja przyjęła do wiadomości powyższe informacje.

5. **Radny P. Major** zapytał, ile zostało sprzedanych garaży, zlokalizowanych w Bieruniu przy ul. Chemików?

Zastępca Burmistrza poinformował, że zostało sprzedanych 13 garaży oraz zaproponował, aby 3 pozostałe garaże sprzedać w drodze przetargu, po zmianie obowiązującego regulaminu w tym zakresie.

Komisja przyjęła do wiadomości powyższe informacje oraz jednogłośnie, przy 10 głosach za przyjęła następujący wniosek:

Wniosek 10

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuję o przygotowanie regulaminu sprzedaży 3 garaży, zlokalizowanych w Bieruniu przy ul. Chemików w drodze przetargu.

6. **Radny J. Wieczorek** zawnioskował o uporządkowanie drzewostanu wzdłuż ścieżki rowerowej od ul. Baryki do ul. Kościelnej.

Komisja przyjęła w wyniku głosowania przy 9 głosach za, 1 wstrzymującym, 1 przeciw następujący wniosek:

Wniosek 11

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuję do Burmistrza o uporządkowanie drzewostanu wzdłuż ścieżki rowerowej od ul. Baryki do ul. Kościelnej.

Ad. 5.

Protokół Nr 0063/1/2-2/07 z posiedzenia komisji w dniu 16.01.2007 r. został przyjęty jednogłośnie, przy 12 głosach za.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Janina Berger