

**PROTOKÓŁ NR 2/2005**  
**z posiedzenia Komisji Gospodarki Miejskiej**  
**w dniu 17 lutego 2005 roku**

**Obecni:**

Według załączonej listy obecności (załącznik nr 1 do protokołu).

**Porządek posiedzenia:**

1. Zagospodarowanie terenów w obrębie zbiornika wodnego Łysina.  
Wniosek Firmy DANONE o poszerzenie terenów przemysłowych.
2. Sprawy bieżące.
3. Przyjęcie Protokołu Nr 1/2005 z posiedzenia komisji w dniu 18.01.2005 r.

**Przewodniczący komisji – Andrzej Bibrzycki** przywitał Burmistrza, Zastępcę Burmistrza, zaproszonych gości oraz członków komisji.

Stwierdził, że posiedzenie komisji zostało zwołane prawidłowo oraz obecnych jest ponad 50% członków komisji, wobec tego może ona podejmować wiążące wnioski.

Następnie przedstawił wyżej podany porządek posiedzenia, który został przyjęty w wyniku głosowania jednogłośnie.

**Ad. 1.**

**Przewodniczący komisji – A. Bibrzycki** zapoznał z opinią Kierownika Referatu Ochrony Środowiska, Rolnictwa, Leśnictwa dotyczącą wniosku Fabryki DANONE w Bieruniu w sprawie nabycia części działki nr 504/256 pod rozbudowę zakładu (opinia w załączeniu protokołu).

Z kolei przedstawiciele Fabryki DANONE w Bieruniu poinformowali o planach modernizacyjnych zakładu oraz o planowanych przedsięwzięciach w zakresie ochrony środowiska.

Równocześnie udzielili szczegółowych odpowiedzi na zadane w czasie dyskusji pytania dotyczące m. in.:

- ilości zatrudnionych pracowników, w tym mieszkańców Bierunia,

- wycinki drzew na terenie pod planowaną rozbudowę,
- ilości posiadanego amoniaku i systemu zabezpieczenia przed jego ewentualnymi wyciekami,
- kosztu wody pozyskiwanej z własnego ujęcia.

Komisja po dyskusji przyjęła jednogłośnie następujący wniosek:

### **Wniosek 1**

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje wniosek Fabryki DANONE w Bieruniu w sprawie nabycia części działki nr 504/256 oraz współpracy w zakresie zagospodarowania strefy ochronnej wokół Fabryki.

### **Ad. 2.**

#### **1. Naczelnik Wydziału GPN – Krystyna Trzońska:**

a/ wniosła o zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie ul. Krakowskiej, Warszawskiej i Bijasowickiej (projekty uchwał w załączeniu protokołu). Poinformowała, że stosownie do art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym została przeprowadzona analiza dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia w/w planów oraz stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta. Zapoznała z wynikami przeprowadzonych analiz.

Komisja po dyskusji jednogłośnie przyjęła następujący wniosek:

### **Wniosek 2**

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekty uchwał w sprawie:

- przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ul. Chemików, ul. Turyńską i linią kolejową relacji Tychy-Lędziny,

- przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ul. Warszawską, ul. Wawelską, terenami łąk nad Potokiem Bijasowickim, ul. Budzyńskiej, z włączeniem rejonu ul. Starowiślanej i ul. Patriotów,
- przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ul. Bijasowickiej i ul. Lipcowej.

b/ przekazała informacje dotyczące budowy przez Firmę PLUS DISCOUNT magazynu logistycznego w rejonie ul. Turyńskiej.

Poinformowała między innymi, że aktualnie prowadzone są prace projektowe, w maju br. Firma planuje rozpocząć prace budowlane, których zakończenie przewiduje pod koniec bieżącego roku.

Komisja przyjęła do wiadomości powyższe informacje

## **2. *Naczelnik Wydziału GK – Jan Stocki:***

a/ wniósł o zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian cen biletów miesięcznych i jednorazowych, obowiązujących w środkach komunikacji miejskiej, realizowanej na zlecenie gminy Bieruń przez PKSiS Oświęcim S.A. (projekt uchwały w załączeniu protokołu).

Jednocześnie zapoznał ze stanowiskiem Biura Terenowego w Tychach Zarządu Regionu Śląsko-Dąbrowskiego NSZZ „Solidarność” w odniesieniu do propozycji podwyżki cen w/w biletów.

Komisja po dyskusji oraz w wyniku głosowania przy 9 głosach za, 2 przeciw, 2 wstrzymujących przyjęła następujący wniosek:

**Wniosek 3**

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie zmian cen biletów miesięcznych i jednorazowych obowiązujących w środkach komunikacji miejskiej realizowanej na zlecenie gminy Bieruń przez PKSiS Oświęcim S.A..

b/ poinformował, że w ramach środków finansowych zaplanowanych w budżecie'2005 w rozdziale 60016 – Drogi gminne zostaną wykonane następujące zadania:

- remont ul. Andrzeja – 76.000,- zł,
- remont chodników na ul. Spyry, Latochy oraz nawierzchni ul. Kolumba – 151.000,- zł,
- przebudowa ul. Równoległej – 122.000,- zł,
- remont ul. Granitowej – 100.000,- zł.

3. **Radna Krystyna Wróbel** poruszyła temat dotyczący parkingu przy przychodni na ul. Granitowej oraz zaproponowała rozważenie możliwości wykonania zamykania tego parkingu.

4. **Radny Przemysław Major** zapytał o efekty dyskusji publicznej, która odbyła się w dniu 16.02.2005 r. nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie ul. Łysinowej i Polnej w Bieruniu.

Burmistrz poinformował, że mieszkańcy m. in. kwestionowali przyjęte ustalenia dotyczące projektowanych dróg. Wnioski mieszkańców znajdują się w Wydziale GPN.

5. **Radny Sławomir Wawrzyniak** poruszył problem dotyczący złego stanu nawierzchni ul. Warszawskiej oraz zwrócił się do Burmistrza o wystosowanie pisma do właściciela tej drogi o dokonanie niezbędnych napraw.

6. **Radny Henryk Skupień** zawnioskował, aby Burmistrz przygotował i przedstawił na Komisji Finansów oraz sesji Rady propozycje dotyczące zabezpieczenia środków finansowych potrzebnych do opracowania studium wykonalności i projektu technicznego obwodnicy Bierunia Nowego.
7. **Przewodniczący komisji – Andrzej Bibrzycki** zapoznał z pismem Pani M. Piątek dotyczącym budowy odwodnienia i chodnika na ul. Torowej w Bieruniu (pismo w załączeniu protokołu).
8. **Zastępca Burmistrza:**
  - a/ wniósł o zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nabycia na rzecz gminy Bieruń prawa użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej budynkiem wymiennikowni ciepła od Kompani Węglowej S.A. w zamian za zaległe zobowiązania z tytułu opłaty eksploatacyjnej. Zasygnalizował, że pismem z dnia 10.01.2005 r. Kompania Węglowa poinformowała, że uzyskano promesę od Zakładu Ubezpieczeń Społecznych wyrażającą zgodę na bezciężarowe odłączenie działek z Ksiąg Wieczystych. Ponadto poinformował, że operat szacunkowy przedstawiony przez Kompanię Węglową został sporządzony w 2003 roku i wymaga przeprowadzenia aktualizacji.

Komisja po dyskusji jednogłośnie przyjęła następujący wniosek:

#### **Wniosek 4**

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie nabycia na rzecz gminy Bieruń prawa użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej budynkiem wymiennikowni ciepła od Kompani Węglowej S.A. w zamian za zaległe zobowiązania z tytułu opłaty eksploatacyjnej.

b/ przypomniał, że w czerwcu ubiegłego roku Rada przyjęła plan inwestycji wspierających tworzenie nowych miejsc pracy na terenie gminy górniczej Bieruń. Plan ten został pozytywnie zaopiniowany przez Ministra Gospodarki Pracy, co pozwala gminie starać się o pozyskanie kredytu preferencyjnego. W wyniku dokonanej analizy ustalono, aby w latach 2005 – 2006 zaciągnąć kredyt preferencyjny z Banku Gospodarstwa Krajowego odpowiednio:

- na budowę hali sportowej przy Gimnazjum Nr 1 w Bieruniu w 2005 roku w wysokości 5.000.000,- zł,
- na budowę Powiatowej Komendy Policji w Bieruniu w 2005 roku w wysokości 2.000.000,- zł i w 2006 roku w wysokości 1.000.000,- zł.

Komisja przyjęła do wiadomości.

c/ w związku z wnioskiem Wojewody w sprawie sposobu wyznaczania obszaru i granic aglomeracji przedstawił Komisji oraz omówił projekt podziału gminy Bieruń na 3 aglomeracje.

Poinformował, że na najbliższą sesję zostanie przygotowany projekt uchwały w powyższym zakresie.

Komisja przyjęła do wiadomości.

d/ omówił przebieg spotkania podsumowującego pierwszy rok wdrażania Funduszy Strukturalnych w Województwie Śląskim, które odbyło się w dniu 16.02.2005 r. w sali Sejmu Śląskiego. Ponadto poinformował o zadaniach na realizację, których przewiduje się wystąpienie o dofinansowanie ze środków Funduszy Strukturalnych.

**Radny Henryk Skupień** zaproponował, aby na Komisji Finansów, Rozwoju i Promocji przedstawiono powyższe informacje w kontekście zapisów opisowych do budżetu.

**Ad. 3.**

Protokół Nr 1/2005 z posiedzenia komisji w dniu 18.01.2005 r. zostanie przyjęty na kolejnym posiedzeniu po wprowadzeniu do jego treści stosownych korekt.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:  
Janina Berger