

**PROTOKÓŁ NR 1/2005**  
**z posiedzenia Komisji Gospodarki Miejskiej**  
**w dniu 18 stycznia 2005 roku**

**Obecni:**

Według załączonej listy obecności (załącznik nr 1 do protokołu).

**Porządek posiedzenia:**

1. Opiniowanie taryfy na wodę.
2. Rozliczenie zadań inwestycyjnych i remontowych za 2004 rok.
3. Sprawy bieżące.
4. Przyjęcie Protokołu Nr 13/2004 z posiedzenia komisji w dniu 14.12.2004 r.

**Przewodniczący komisji – Andrzej Bibrzycki** przywitał Burmistrza, Zastępcę Burmistrza, zaproszonych gości, przedstawicieli Stowarzyszenia Mieszkańców Osiedli I i II przy ul. Węglowej, Granitowej i Warszawskiej w Bieruniu oraz członków komisji.

Stwierdził, że posiedzenie komisji zostało zwołane prawidłowo oraz obecnych jest ponad 50% członków komisji, wobec tego może ona podejmować wiążące wnioski.

Następnie przedstawił wyżej podany porządek posiedzenia, który został przyjęty w wyniku głosowania jednogłośnie.

Przed przystąpieniem do porządku posiedzenia komisja wysłuchiwała skargi Stowarzyszenia Mieszkańców Osiedli I i II przy ul. Granitowej, Warszawskiej i Węglowej na działalność usługową i prowadzenie rozliczeń finansowych RPWiK Tychy w latach 1998 – 2002.

### **Ad. 1.**

Wprowadzając w temat **Zastępcą Burmistrza** poinformował, że zgodnie z obowiązującymi przepisami taryfę na wodę i ścieki zatwierdza się na okres jednego roku. W dniu 31.12.2004 r. RPWiK Tychy złożyło w gminie wniosek o zatwierdzenie nowej taryfy dla wody. W związku z tym dokonano rozliczenia zobowiązań RPWiK Tychy złożonych rok temu. W zakresie modernizacji i przebudowy sieci wszystkie zaplanowane roboty zostały wykonane. Ponadto oprócz projektu została wymieniona na nową sieć w ul. Jagiełły i Bijasowickiej. Analizując wniosek RPWiK Tychy odnośnie nowej taryfy zauważono, że:

- cena zakupu wody z GPW wynosi 1,39 zł/m<sup>3</sup> netto,
- proponuje się taryfę w wysokości 5,40 zł/m<sup>3</sup> netto,
- ilość wody zakupionej z GPW wynosi średnio 1.900.000 m<sup>3</sup>, natomiast ilość wody sprzedanej wynosi 900.000 m<sup>3</sup>,
- straty wody w stosunku do wody zakupionej z GPW wynoszą 55%.

Z informacji przekazanych dodatkowo przez Prezesa RPWiK Tychy wynika, że gminy: Lędziny, Bojszowy, Bieruń zostały opomiarowane nowymi licznikami i dlatego wielkość straty wody do zakupu jest wielkością realną.

Przedstawił jak kształtowała się podwyżka cen wody na przestrzeni lat 1998 – 2004 oraz poinformował, że w przedstawionej nowej taryfie proponuje się wzrost ceny wody o 37%.

Ponadto poinformował, że zgodnie z obowiązującymi przepisami wniosek powinien być złożony na 70 dni przed planowanym wprowadzeniem nowej taryfy. Burmistrz powinien nową taryfę sprawdzić pod względem merytorycznym zasadności kosztów, które zostały uwzględnione w taryfie. Natomiast Rada powinna w ciągu 45 dni podjąć uchwałę zatwierdzającą nową taryfę lub nie podejmować uchwały.

W uzupełnieniu powyższej wypowiedzi, **Burmistrz** poinformował, że nie będzie wnioskował do Rady o przyjęcie nowej taryfy z uwagi na duże straty wody oraz proponowany 37% wzrost ceny wody.

Stwierdził, że należy podjąć wspólne działania mające na celu ograniczenie strat wody.

Biorący w tej części posiedzenia komisji przedstawiciele RPWiK Tychy ustosunkowali się do powyższych uwag oraz poinformowali o zamierzeniach technicznych i działaniach przedsiębiorstwa, które mają między innymi na celu ograniczenie straty wody. Ponadto zaproponowali obniżenie taryfy z 5,40 zł/m<sup>3</sup> netto na 4,85 zł/m<sup>3</sup> netto.

Równocześnie zadeklarowali, że w przypadku wzrostu zakładanej sprzedaży wody środki te zostaną przeznaczone na zwiększenie zakresu modernizacji sieci wodociągowej.

W czasie dyskusji, w której zabrali głos radni: H. Skupień, P. Major, B. Hutek, J. Wieczorek m. in.:

- zwrócono uwagę na wysoki poziom strat wody na terenie gminy Bieruń,
- zapytano o możliwości pozyskania środków finansowych z funduszy strukturalnych na modernizację sieci,
- zaproponowano obniżenie ceny wody, aby mieszkańcy mogli zużywać jej więcej,
- zwrócono uwagę na brak uzasadnienia wzrostu kosztów wydziałowych o 366%,
- zapytano, czy wszystkie rurociągi doprowadzające wodę do gminy Bieruń są opomiarowane?

Przedstawiciele RPWiK Tychy udzielili odpowiedzi na zadane w czasie dyskusji pytania.

W podsumowaniu powyższego tematu komisja jednogłośnie przyjęła następujący wniosek:

### **Wniosek 1**

Komisja Gospodarki Miejskiej negatywnie opiniuje wniosek RPWiK Tychy w sprawie zatwierdzenia taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę na terenie gminy Bieruń w wysokości 5,40 zł/m<sup>3</sup> netto.

### **Ad. 2.**

**Naczelnik Wydziału IMiR – Urszula Krause-Michułka** poinformowała, że członkowie komisji otrzymali sprawozdanie z wykonania zadań inwestycyjnych i remontowych ujętych w budżecie 2004 roku, opracowane w formie opisowej i tabelarycznej (sprawozdanie w załączeniu protokołu). Z zaplanowanych 43 zadań wykonano w pełnym zakresie 30 zadań, 7 zadań wykonano częściowo. Nie wykonano z różnych przyczyn 6 zadań.

Z kolei **Naczelnik Wydziału GK – Jan Stocki** omówił sprawozdanie z wykonania zadań remontowych w obiektach komunalnych oraz dróg w 2004 roku, według pisemnie opracowanego materiału, stanowiącego załącznik do protokołu.

W czasie dyskusji, w której zabrali głos radni: J. Wieczorek, H. Skupień, S. Wawrzyniak, P. Major, S. Ficek:

- zgłoszono uwagi o charakterze redakcyjnym do sprawozdania z wykonania zadań inwestycyjnych,
- zwrócono uwagę na brak postępu w zakresie wykonania dokumentacji projektowej kanalizacji sanitarnej: Bieruń Stary – etap IV oraz Bieruń Nowy Wawelska – Skowronków,
- zapytano, czy remonty nawierzchni dróg, chodników i zatok przy ul. Granitowej zostały wykonane na majątku gminnym?
- zaproponowano, aby przyspieszyć wykonanie dokumentacji projektowej ścieżki rowerowej od ul. Baryki do ul. Kościelnej,

- zwrócono uwagę na potrzebę wyczyszczenia kratek ściekowych na ul. Warszawskiej ponieważ w trakcie opadów tworzą się wokół nich zalewiska

Komisja po dyskusji jednogłośnie przyjęła następujący wniosek:

### **Wniosek 2**

Komisja Gospodarki Miejskiej przyjmuje bez uwag sprawozdanie z wykonania zadań inwestycyjnych i remontowych ujętych w budżecie gminy w 2004 roku.

### **Ad. 3.**

1. **Burmistrz** zapoznał komisję z pismem Zarządu Spółki „EKOTERM” Sp. z o.o. w sprawie rozważenia możliwości zwiększenia wartości udziałów gminy Bieruń w kapitale zakładowym Spółki (pismo w załączeniu protokołu).

Udzielił dodatkowych szczegółowych informacji w powyższym zakresie oraz zwrócił się do komisji o zajęcie stanowiska w powyższej sprawie.

Komisja Gospodarki Miejskiej przyjęła do wiadomości informacje przekazane przez Burmistrza w sprawie zwiększenia wartości udziałów gminy Bieruń w kapitale zakładowym Spółki „EKOTERM”.

2. **Naczelnik Wydziału GPN – Krystyna Trzońska** wniosła o zaopiniowanie:
  - a/ projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie ul. Łysinowej i Polnej.Poinformowała, że w/w projekt planu został opracowany w dwóch wariantach, które różnią się tylko rozwiązaniem komunikacji tzn. połączeniem ul. Polnej z ul. Łysinową. Zaproponowała, aby do dalszych prac przyjąć wariant I.

W czasie dyskusji zaproponowano m. in.:

- połączenie ul. Rycerskiej z ul. Szynową,
- doprowadzenie do tego, aby ul. Rycerska była przelotowa,
- przedłużenie proponowanego sięgacza do torów kolejowych.

Komisja po dyskusji:

- nie przystąpiła do głosowania za przyjęciem w/w propozycji,
- w wyniku głosowania przy 5 głosach za, 4 przeciw, 5 wstrzymujących przyjęła następujący wniosek:

### **Wniosek 3**

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie ul. Łysinowej i Polnej, aprobując wariant I proponowany przez Burmistrza.

- b/ projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie ul. Licealnej, Słowackiego i Kopcowej wraz z propozycją zagospodarowania działki gminnej, położonej przy ul. Licealnej.

W czasie dyskusji zaproponowano, aby w projekcie planu uwzględnić:

- ciąg pieszo-rowerowy łączący Kopiec z terenami przy ul. Licealnej (propozycja została przyjęta w wyniku głosowania przy 12 głosach za, 1 wstrzymującym),
- wariant III zagospodarowania działki gminnej, położonej przy ul. Licealnej (propozycja została przyjęta w wyniku głosowania przy 11 głosach za, 2 wstrzymujących),

- zabezpieczenie na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 2 ZP miejsca dla budowy alternatywnego Kopca  
( za przyjęciem w/w propozycji oddano 4 głosy za, 4 przeciw, 5 wstrzymujących).

Komisja w wyniku głosowania przy 11 głosach za, 2 wstrzymujących przyjęła następujący wniosek:

#### **Wniosek 4**

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie ul. Licealnej, Słowackiego i Kopcowej z uwzględnieniem:

- przyjęcia do tekstu planu wariantu III zagospodarowania działki gminnej, położonej przy ul. Licealnej,
- ujęcia ciągu pieszo-rowerowego łączącego Kopiec z terenami przy ul. Licealnej.

c/ projektu uchwały w sprawie przystąpienia do współpracy i współfinansowania parku przemysłowego w latach 2005-2006.

Naczelnik Wydziału GPN poinformowała, że inicjatywę współfinansowania parku przemysłowego podjął Burmistrz wspólnie ze Starostą powiatu bieruńsko-lędzkiego oraz Burmistrzem Łędzin. Są nią także zainteresowane władze pozostałych gmin naszego powiatu. Celem tej inicjatywy jest stworzenie obszaru atrakcyjnego zarówno dla prowadzenia działalności gospodarczej jak i inwestowania. Proponuje się włączenie do tworzonego parku gruntów o powierzchni ponad 20 ha położonych:

- w rejonie ul. Wiślanej (tereny po budowie portu),

- w rejonie ul. Warszawskiej (przeznaczone pod budowę tak zwanej agrokolonii,
- przy ul. Oświęcimskiej i Świerczyńskiej (tereny produkcyjno-usługowe).

Komisja po dyskusji oraz w wyniku głosowania przy 4 głosach za, 1 przeciw, 7 wstrzymujących przyjęła następujący wniosek:

**Wniosek 5**

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie przystąpienia do współpracy i współfinansowania parku przemysłowego w latach 2005-2006.

**Ad. 4.**

Protokół Nr 13/2004 z posiedzenia komisji w dniu 14.12.2004 r. został przyjęty bez uwag w wyniku głosowania przy 11 głosach za, 2 wstrzymujących.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:  
Janina Berger