

PROTOKÓŁ NR 1/2004
z posiedzenia Komisji Gospodarki Miejskiej
w dniu 14.01.2004 r.

Obecni:

Według załączonej listy obecności (zał. nr 1 do protokołu).

Porządek posiedzenia:

1. Rozliczenie zadań inwestycyjnych i remontowych za 2003 rok.
2. Przedłożenie protokołu zespołu ds. przeglądu dróg, ulic i chodników na terenie Bierunia.
3. Sprawy bieżące.
4. Zapytania do władz miasta.

Przewodniczący komisji – Andrzej Bibrzycki przywitał Burmistrza, Zastępcę Burmistrza, zaproszonych gości i członków komisji.

Następnie przedstawił wyżej podany porządek posiedzenia, który został przyjęty w wyniku głosowania przy 7 głosach za, 1 wstrzymującym.

Ad. 1.

Naczelnik Wydziału IMiR – Urszula Krause- Michułka poinformowała, że członkowie komisji otrzymali sprawozdanie z wykonania zadań inwestycyjnych i remontowych ujętych w budżecie 2003 roku, opracowane w formie opisowej i tabelarycznej (zał. nr 2 do protokołu).

Z zaplanowanych 35 zadań wykonano w pełnym zakresie 24 zadania, 7 zadań to zadania wieloletnie, a ich realizacja będzie kontynuowana w roku 2004, a niektórych w 2005 roku. Nie wykonano z różnych przyczyn 4 zadań.

W czasie, w której m. in. zabrali głos radni: J. Knopek, H. Skupień, J. Wieczorek:

- zapytano, czy zostały wydatkowane środki finansowe z budżetu'2003 na realizację zadania pn. „Budowa chodnika przy ul. Turystycznej”?
- pytano, czy mimo występujących problemów będą kontynuowane prace związane z modernizacją ul. Zabrzeg?
- zapytano, dlaczego nie zakupiono silnika wraz z osprzętem dla Obrony Cywilnej?
- zwrócono uwagę, że w niektórych przypadkach założony plan nie do końca został wykonany i w związku z tym zapytano, czy są to sytuacje, gdzie rzeczywiście nie wykonanie wynika z faktu złego planowania?
- stwierdzono, w związku z nie wykonaniem pewnych zadań, że należy zastanowić się nad określaniem i wprowadzaniem zadań do budżetu na 2004 rok mając na uwadze możliwości terminowe, finansowe jak i rzeczowe,
- zaproponowano, aby określać na dany rok kalendarzowy zakres rzeczowy wykonania danej inwestycji,
- zwrócono uwagę, że należy bardziej dbać o regularne, systematyczne (równomierne) wykonywanie zadań jak również szczegółowo określać zakres rzeczowy każdego zadania.

Naczelnik Wydziału IMiR oraz Burmistrz udzielili szczegółowych odpowiedzi na powyższe pytania.

Komisja Gospodarki Miejskiej w podsumowaniu powyższego tematu przyjęła jednogłośnie przy 13 głosach za następujący wniosek:

Wniosek 1

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuje o przyjęcie sprawozdania z wykonania zadań inwestycyjnych i remontowych ujętych w budżecie gminy w 2003 roku.

Ad. 3.

Naczelnik Wydziału GPN – Krystyna Trzońska zwróciła się o zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie ulic Warszawskiej i Zarzyny w Bieruniu.

Przypomniała, że w/w plan był omawiany przy rozpatrywaniu zarzutu do tego planu zgłoszonego przez Pana A. Kotlorza. Uchwała o przystąpieniu do opracowania tego planu została podjęta w 2000 roku jako konsekwencja Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bieruń. W tym to Studium założono, że teren, który jest przedmiotem tego planu, a więc teren położony pomiędzy ulicą Warszawską, ulicą Zarzyna, projektowaną ekspresową S1 zostanie przeznaczony jako teren usługowy. Poinformowała o rodzajach i funkcjach zagospodarowania terenu objętego w/w planem. Ponadto poinformowała, że plan został uzgodniony przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad. Wyłożenie planu było na przełomie stycznia i lutego 2003 roku. Został złożony jeden zarzut przez Pana A. Kotlorza, który dotyczył przeznaczenia terenów oraz układu komunikacyjnego. Zarzut dotyczący układu komunikacyjnego został przyjęty.

Ponadto Naczelnik Wydziału GPN udzieliła szczegółowych wyjaśnień i odpowiedzi na pytania zgłoszone przez członków komisji dotyczące przedmiotowego planu.

W podsumowaniu powyższego tematu Komisja Gospodarki Miejskiej jednogłośnie, przy 13 głosach za przyjęła następujący wniosek:

Wniosek 2

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie ulic Warszawskiej i Zarzyny w Bieruniu.

Ad. 2.

Przewodniczący Komisji – Andrzej Bibrzycki zapoznał z protokołem zespołu ds. przeglądu dróg, ulic i chodników na terenie Bierunia.

W czasie dyskusji, w której m. in. zabrali głos radni: H. Skupień, J. Knopek, P. Major, J. Siemianowska:

- zwrócono uwagę na potrzebę uregulowania stanu prawnego dróg,
- zaproponowano, aby wystąpić do Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad z zapytaniem, jaki zakres robót będzie wykonany w 2004 roku na ul. Warszawskiej,
- zasugerowano, aby Zastępca Burmistrza sporządził inwentaryzację dróg nie będących własnością gminy z uwzględnieniem ich stanu prawnego,
- zwrócono uwagę, że w protokole zaproponowano finansowanie zadań na drogach nie będących własnością gminy.

Komisja Gospodarki Miejskiej zaproponował, aby propozycje zadań remontowych i inwestycyjnych na drogach na terenie Bierunia zostały określone przez radnych na spotkaniach dzielnicowych.

Ad. 3. (c.d.)

1. **Naczelnik Wydziału GK – Jan Stocki** przedstawił do zaopiniowania:

a/ projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie wysokości przyznawanych mieszkańcom gminy Bieruń dodatków mieszkaniowych.

Poinformował, że po nowelizacji ustawy z dnia 21.06.2001 r. o dodatkach mieszkaniowych, gmina zobowiązana jest do prowadzenia wypłat dodatków jako zadanie własne. Według analizy ekonomicznej w 2004 roku przewiduje się wypłaty dodatków mieszkaniowych w wysokości 480.000,- zł.

W nowelizacji w/w ustawy przewidziano możliwość podjęcia uchwały Rady Miasta o podwyższeniu lub obniżeniu o 20 punktów procentowych wysokości przyznawanych dodatków mieszkaniowych. Obniżenie o 20 punktów procentowych pozwoliłoby ograniczyć wydatki do 50% kosztów ponoszonych na mieszkanie o normatywnej powierzchni.

Ponadto Naczelnik Wydziału GK udzielił szczegółowych wyjaśnień i odpowiedzi na pytania zgłoszone przez członków komisji dotyczące dodatków mieszkaniowych.

Komisja Gospodarki Miejskiej w wyniku głosowania przy 9 głosach za, 1 przeciw przyjęła następujący wniosek:

Wniosek 3

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie obniżenia o 20 punktów procentowych wysokość wskaźników procentowych przy obliczaniu dodatku mieszkaniowego.

- 6 -

b/ projekt uchwały Rady w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Wprowadzając w temat Zastępcą Burmistrza poinformował, że zgodnie z obowiązującymi przepisami wniosek ma być złożony na 70 dni przed planowanym wprowadzeniem nowych taryf, gmina w ciągu 45 dni ma obowiązek ustosunkowania się do wniosku o zatwierdzenie taryfy.

Ponadto poinformował, że po dokonaniu wstępnej analizy wnioskowanej taryfy przez wydziały Urzędu zgłoszono uwagi dotyczące:

- w zadaniach inwestycyjnych, które zostały wcześniej zaakceptowane uchwałą Rady pojawiła się nowa pozycja tj. zakup wodomierzy,
- ilości wody, która jest marnotrawiona,
- cena sprzedaży wody w stosunku do ceny zakupu z GPW jest 2,5 krotnie wyższa.

Biorący udział w tej części posiedzenia komisji przedstawiciele RPW i K Tychy ustosunkowali się do powyższych uwag oraz poinformowali o zamierzeniach technicznych i działaniach przedsiębiorstwa, które mają m. in. na celu poprawę jakości i ograniczenie straty wody.

W czasie dyskusji, w której zabrali głos radni H. Skupień, J. Wieczorek, A. Bibrzycki oraz Zastępcą Burmistrza zapytano m. in.:
w jaki sposób zostały wyliczone straty wody na terenie gminy Bieruń?

- ile wynosiłby wzrost ceny wody gdyby nie wprowadzano opłaty stałej do ceny za 1 m³ wody?
- jaki procent straty wody jest liczony w gminie Lędziny?
- kiedy będzie wykonane opomiarowanie poboru wody do Lędzin z rurociągu będącego własnością gminy Bieruń?

- 7 -

Przedstawiciele RPW i K Tychy udzielili odpowiedzi na powyższe pytania.

W podsumowaniu powyższego tematu Przewodniczący komisji zaproponował przystąpienie do głosowania za przyjęciem następującego wniosku:

Komisja Gospodarki Miejskiej zaakceptowała wniosek RPW i K Tychy w sprawie zatwierdzenia taryf zbiorowego zaopatrzenia w wodę dla mieszkańców gminy Bieruń.

W wyniku głosowania oddano: 9 głosów wstrzymujących, 2 przeciw.

Wobec powyższego wyniku głosowania wniosek nie został przyjęty.

Ad. 1. (c.d.)

Naczelnik Wydziału GK – Jan Stocki omówił sprawozdanie z wykonania zadań remontowych ujętych w budżecie na 2003 rok według pisemnie opracowanego materiału w formie opisowej i tabelarycznej, stanowiącego zał. nr 3 do protokołu.

Komisja po dyskusji przyjęła jednogłośnie następujący wniosek:

Wniosek 4

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje sprawozdanie z wykonania zadań remontowych ujętych w budżecie na 2003 rok.

Ad. 3. (c.d.)

1. **Naczelnik Wydziału GK – Jan Stocki** ponownie zwrócił się o zaopiniowanie projektu uchwały Rady w sprawie zmian cen biletów miesięcznych w środkach komunikacji miejskiej, realizowanej na zlecenie gminy Bieruń.

- 8 -

Jednocześnie zapoznał ze stanowiskiem Biura Terenowego w Tychach Zarządu Regionu Śląsko-Dąbrowskiego NSZZ „Solidarność” w odniesieniu do propozycji podwyżki cen biletów miesięcznych.

Komisja po dyskusji przyjęła jednogłośnie następujący wniosek:

Wniosek 5

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały Rady w sprawie zmian cen biletów miesięcznych w środkach komunikacji miejskiej, realizowanej na zlecenie gminy Bieruń.

2. W ramach spraw bieżących Komisja Gospodarki Miejskiej:

- a/ przyjęła do wiadomości informację na temat sprzedaży w 2003 roku mieszkań komunalnych (informacja stanowi zał. nr 4 do protokołu),
- b/ zapoznała się z informacją dotyczącą realizacji zamówień publicznych w 2003 roku w Urzędzie Miejskim w Bieruniu i nie wnosi do niej uwag.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:
Janina Berger