

**PROTOKÓŁ NR 10/2016**  
**z posiedzenia Komisji Gospodarki Miejskiej**  
**w dniu 18.10.2016 r.**

**Obecni:**

Według załączonej listy obecności.

**Porządek posiedzenia:**

1. Skutki eksploatacji górniczej na terenie gminy Bieruń.
2. Sprawy bieżące.
3. Przyjęcie Protokołu Nr 9/2016 z posiedzenia komisji w dniu 20.09.2016 r.

**Przewodniczący komisji Marcin Nyga** przywitał zaproszonych gości oraz członków komisji. Stwierdził, że posiedzenie komisji zostało zwołane prawidłowo oraz obecnych jest ponad 50% członków komisji, wobec tego może ona podejmować wiążące wnioski, opinie, stanowiska. Następnie przedstawił wyżej podany porządek posiedzenia oraz zapytał, czy radni wnoszą do niego uwagi.

**Radni** nie zgłosili uwag do porządku posiedzenia.

**Ad 1**

Temat skutki eksploatacji górniczej na terenie gminy Bieruń przedstawiła oraz szczegółowo omówiła **główny specjalista wydziału ochrony środowiska i gospodarki odpadami – Julia Guściora**.

**Zastępca Głównego Mierniczego KWK „Piast” – A. Przeczek** przekazał informacje dotyczące pracy kopalni w 2016 roku oraz przedstawił sprawozdanie z usuwania szkód spowodowanych ruchem zakładu górniczego na terenie gminy Bieruń w zakresie rzeczowym i finansowym.

**Radny J. Mokry** zapytał, czy w związku z planowaną eksploatacją na nowych pokładach mieszkańcy są o tym informowaniu oraz czy są prowadzone działania profilaktyczne.

**Zastępca Głównego Mierniczego KWK „Piast”** profilaktyczne zabezpieczenie budynków na terenach górniczych gwarantuje prawo. Przed zatwierdzeniem planu ruchu jest przeprowadzona inwentaryzacja budynków i jeżeli ich kategoria odporności jest dwukrotnie niższa niż prognozowane wpływy wtedy są one wcześniej zabezpieczone. Natomiast budynki, które mają tę odporność równą lub o 1 stopień niższą są poddane obserwacjom ze strony służb kopalni.

**Radny J. Mokry** zapytał, czy odwodnienie cmentarza przy ul. Soleckiej zostało kompleksowo rozwiązane.

**Główny specjalista wydziału OŚ** poinformowała, że niezabudowana część cmentarza została odwodniona.

**Radny J. Mokry** poruszył sprawę budowy drugiej przepompowni w rejonie ul. Jagiełły.

**Zastępca Głównego Mierniczego KWK „Piast”** poinformował, że zadanie to ma być zrealizowane do 2018 roku.

**Radny J. Mokry** zapytał, czy ze strony kopalni zostały podjęte działania mające na celu usprawnienie ruchu na przejeździe kolejowym w Bieruniu Nowym.

**Zastępca Głównego Mierniczego KWK „Piast”** poinformował, że stosowane rozwiązania są zgodne z obowiązującymi przepisami, na dzień dzisiejszy nie istnieje rozwiązanie, które by mogło usprawnić, czy też skrócić czas zamykania rogatek.

**Radny J. Mokry** zapytał o zasady i sposób wykorzystywania przez gminę odpadów wydobywczych lub kruszyw do realizacji robót na terenie Bierunia.

**Główny specjalista wydziału OŚ** poinformowała, że nie zostało jeszcze zawarte żadne porozumienie w tym zakresie. Odpady górnicze wywożone są na centralne składowisko Maczki-Bór.

**Radny J. Mokry** zaproponował, aby informacje dotyczące osiadań i deformacji terenu podawać do publicznej wiadomości na dokumentacji mapowej.

**Burmistrz** poinformował, że we współpracy z kopalnią realizowane są comiesięczne dyżury przedstawiciela kopalni w Centrum Inicjatyw Gospodarczych w Ścierniach, które cieszą się sporym zainteresowaniem.

**Radny A. Rozmus** poinformował, że informacje te są jawne i kopalnia musi je udostępniać na prośbę mieszkańca.

**Radny S. Ficek** wyraził opinię, że rekultywacja terenu za Grobla nie powinna być prowadzona przy użyciu skały płonnej. Poruszył sprawy dotyczące: bezpłatnej pomocy prawnej – kto i w jakich terminach jej udziela; odległych terminów rozpatrzenia wniosków o naprawę szkód górniczych.

**Burmistrz** poinformował, że bezpłatna pomoc prawna jest inicjatywą rządową i wynika z ustawy. Jest ona skierowana dla osób, które spełniają kryteria ustawowe.

**Zastępca Głównego Mierniczego KWK „Piast”** poinformował, że kopalnia jest zobowiązana do udzielenia odpowiedzi na wniosek o naprawę szkód górniczych w ciągu miesiąca.

**Radna M. Sitko** poparła propozycję radnego J. Mokrego odnośnie podawania do publicznej wiadomości informacji odnośnie osiadań i deformacji terenu na skutek prowadzonej eksploatacji górniczej oraz zapytała o stopień pochyłości budynku, aby uznać to za zagrożenie.

**Zastępca Głównego Mierniczego KWK „Piast”** poinformował, że za zagrożenie uznaje się pochyłość budynku wynoszącą 25 centymetrów na 10 metrach.

**Radna M. Sitko** zapytała, na czym polega klejenie stref zaburzonych celem ograniczenia opadów skał stropowych.

**Główny specjalista wydziału OŚ** poinformowała, że jest to działanie profilaktyczne prowadzone na dole kopalni, aby nie następowało nagłe i częste wyzwalamie energii lub ukierunkowanie jej w odpowiednią stronę.

**Radny S. Jurecki** poruszył sprawy dotyczące: wstrząsów odczuwalnych na osiedlu, braku uregulowania należności przez kopalnię za usunięcie szkód powstałych w bloku, zabudowy ekranów przeciwpylowych i dźwiękochłonnych na ul. Granitowej.

Jednocześnie **radny S. Jurecki** zaproponował przyjęcie następującego wniosku:

#### **Wniosek 1**

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuje do Burmistrza o podjęcie rozmów z Dyrekcją KWK „Piast-Ziemowit” celem wykonania przez przedsiębiorstwo górnicze ekranów wyciszających, przeciwpylowych oddzielających hałdy węgla od osiedla przy ul. Granitowej.

za – 10 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

Wniosek został przyjęty jednogłośnie.

**Radny H. Mazgaj** zapytał czy wody odprowadzane na powierzchnię są bezpieczne oraz czy mogą być w jakiś sposób wykorzystywane, np., jako zbiornik wodny.

**Zastępca Głównego Mierniczego KWK „Piast”** poinformował, że wody odprowadzane na powierzchnię są bezpieczne, przed wypompowaniem są oczyszczane z zawiesiny i radu.

**Główny specjalista wydziału OŚ** poinformował, że jest to nadal woda słona i nie można jej wykorzystać do celów rekreacyjnych w postaci zbiornika.

**Przewodniczący komisji** zapytał, czy opracowana koncepcja rekultywacji terenów za Groblą będzie adaptowana w ograniczonych obszarach do realizacji, czy też są inne plany związane z tym terenem.

**Główny specjalista wydziału OŚ** poinformowała, że wybrany wariant „C” obejmował rejon ul. Hodowlanej w kierunku od strefy do ul. Hodowlanej i w kierunku ul. Turyńskiej. W kwietniu ubiegłego roku do gminy wpłynął akt notarialny, z którego wynikało, że w samym centrum niecki osiadań, gdzie została zaproponowana budowa zbiornika retencyjnego 5 ha działkę zakupił prywatny inwestor, który ma do tej działki konkretne plany. W międzyczasie gmina zawarła porozumienie z Kompanią Węglową S.A. KWK „Piast” o współfinansowaniu i przystąpieniu do wykonania projektu zamknięcia ujścia potoku Stawowego, co było związane z wcześniej wykonanym projektem

przebudowy obwałowań rzeki Mlecznej. Zwróciła uwagę, że w pierwszej kolejności należy zabezpieczyć miast w zakresie przeciwpowodziowym, czyli sfinalizować projekt, który jest na ukończeniu a później realizacja zamknięcia ujścia potoku Stawowego i w dalszej kolejności zagospodarowanie terenu po byłym PGR.

**Przewodniczący komisji** wyraził opinię, że należy dążyć do tego, aby teren pomiędzy ul. Turyńską a Groblą doprowadzić do stanu zieleni miejskiej.

**Pan S. Jaromin** zapytał, jaka jest gwarancja, że przyszła eksploatacja górnicza nie spowoduje szkód w wałach rzeki Wisły.

**Zastępca Głównego Mierniczego KWK „Piast”** poinformował, że warunkiem uzyskania od RZGW w Gliwicach pozwolenia na prowadzenie eksploatacji w tym rejonie jest obserwowanie przez kopalnię ewentualnego obniżenia się tego wału (zostaną założone punkty obserwacyjne). W przypadku, kiedy te obniżenia nastąpią kopalnia ma naprawić wał.

**Radny S. Jurecki:**

- zapytał, kto podjął decyzje o wycięciu drzew, które tworzyły zielony ekran oddzielający zwąły węgla od osiedla przy ul. Granitowej,
- poinformował, że do dnia dzisiejszego nie otrzymał odpowiedzi na pismo złożone w dniu 15.11.2006 r. do dyrekcji KWK „Piast” w sprawie naprawy uszkodzonej nawierzchni asfaltowej drogi do garaży przy ul. Granitowej przez ciężki sprzęt kopalniany w czasie prowadzonych prac przy przepompowni wody.

Jednocześnie **radny S. Jurecki** zaproponował przyjęcie następującego wniosku:

## **Wniosek 2**

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuje do Burmistrza o wystąpienie z wnioskiem do Dyrekcji KWK „Piast-Ziemowit” w sprawie dofinansowania remontu drogi do garaży przy ul. Granitowej.

za – 9 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

Wniosek został przyjęty jednogłośnie.

**Radny A. Rozmus** poinformował, że Stowarzyszenie Gmin Górniczych w Polsce zrzesza gminy na terenie, których prowadzona jest działalność górnicza. Statut umożliwia stowarzyszeniu działania takie jak m. in. pozyskiwanie środków zewnętrznych na rekultywację terenów zdegradowanych działalnością górniczą, tworzenie ekoregionów, pilnowanie interesów gmin górniczych wynikiem nowelizacji prawa górniczo geologicznego i różnych aktów wykonawczych, efektywne egzekwowanie podatków i należności ze strony przedsiębiorcy górniczego. Zadał pytanie, czy korzyści bycia członkiem stowarzyszenia przekraczają wartość składki członkowskiej oraz poddał pod rozważenie zasadność bycia nadal członkiem tego stowarzyszenia.

**Burmistrz** poinformował, że Bieruń jest członkiem Stowarzyszenia Gmin Górniczych w Polsce i corocznie uiszcza należną składkę. Być może w czasie poprzednich kadencji działania były bardziej aktywne, ale od kilku lat stowarzyszenie organizuje 2-3 spotkania w roku i niewiele z tego wynika. W sytuacji, kiedy chodziło o interpretację wyroków NSA bardzo niekorzystnych dla gmin trzeba było samemu podjąć inicjatywę występowania do różnych organów.

Obecnie współpraca z górnictwem na terenie gminy jest dobra. Odbywają się dwa razy w roku spotkania zespołu trójstronnego z udziałem przedstawicieli miasta, Polskiej Grupy Górniczej oraz Okręgowego Urzędu Górniczego w czasie, których mówi się o wspólnych problemach i wypracowuje rozwiązania. Przykładem jest projekt zamknięcia ujścia potoku Stawowego, który w prawie 60% finansowany jest przez przedsiębiorcę górniczego.

**Radny J. Mokry** zawnioskował, aby zamieścić w gazecie lokalnej „Rodnia” artykuł dotyczący istotnych spraw związanych z działalnością kopalni na terenie gminy Bieruń.

#### **Przewodniczący komisji ogłosił 10-minutową przerwę w posiedzeniu komisji**

#### **Ad 2**

1. **Naczelnik wydziału GN – Łukasz Odelga** przedstawił projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych pomiędzy ul. Warszawską, ul. Wawelską, terenami łąk nad potokiem Bijasowickim, z włączeniem rejonu ul. Starowiślanej i ul. Patriotów w Bieruniu wraz z uzasadnieniem jej podjęcia.

**Przedstawiciel firmy „TERPLAN” sp. z o.o. M. Wszyński** przedstawił w formie multimedialnej oraz omówił założenia projektu planu.

**Radny J. Mokry** zaproponował, aby w projekcie uchwały na str. 6 wykreślić zapis „(obecnie przedszkole)” oraz zapytał, czy cmentarz przy kościele Najświętszego Serca Pana Jezusa jest zabytkiem.

**Przedstawiciel firmy „TERPLAN” sp. z o.o. M. Wszyński** odpowiedział, że cmentarz ten jest ujęty w gminnej ewidencji ochrony zabytków.

**Naczelnik wydziału GN** poinformował, że wskazane by było, aby ten zapis został w uchwale, ponieważ procedura wygaszania tego miejsca, jako przedszkola jeszcze trwa.

**Radny J. Mokry** zapytał, dlaczego:

- jedna działka przy ul. Starowiślanej została uwolniona pod zabudowę skoro ten teren również był objęty powodzią.
- budynki na końcu ul. Budzyńskiej, znajdujące się po prawej stronie jadąc od ul. Warszawskiej nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

**Naczelnik wydziału GN** poinformował, że:

- obecnie miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego opracowywane są w dużo większym stopniu dokładności i odwzorowując studium należało tą jedną działkę wskazać jeszcze pod zabudowę,
- zabudowania przy ul. Budzyńskiej nie zostały ujęte w planie, ponieważ w tym miejscu na dzień dzisiejszy w studium zaplanowany jest węzeł, na którym krzyżowałyby się drogi: obwodnica południowa od ul. Jagiełły od S1 do ul. Warszawskiej i w kierunku na Oświęcim.

**Radny P. Świerkosz** zapytał czy w poprzednim planie dla terenu o symbolu U/M był taki sam zapis lub jest to wynikiem wprowadzenia zmiany w studium oraz dlaczego na terenie o symbolu 2U nie wprowadzono zabudowy mieszkaniowej lub mieszkaniowo-usługowej.

**Naczelnik wydziału GN** poinformował, że teren o symbolu U/M od lat jest wskazywany, jako usługowy. Odnośnie terenu o symbolu 2U nikt nie składał wniosku o zmianę przeznaczenia tego terenu.

**Przewodniczący komisji**, wobec braku dalszych głosów w dyskusji, kolejno poddał pod głosowanie:

#### **Stanowisko 1**

Komisja Gospodarki Miejskiej stoi na stanowisku, aby nie uwzględnić uwagi wniesionej przez mieszkańców ul. Soplicy i ul. Diamentowej podczas pierwszego wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu w dniach od 25.08.2014 r. do 23.09.2014 r. dotyczącej zachowania połączenia drogowego ulicy Diamentowej i Soplicy w opracowywanym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

za – 8 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

Stanowisko zostało przyjęte jednogłośnie.

#### **Opinia 1**

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych pomiędzy ul. Warszawską, ul. Wawelską, terenami łąk nad potokiem Bijasowickim, z włączeniem rejonu ul. Starowiślanej i ul. Patriotów w Bieruniu.

za – 8 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

Opinia została przyjęta jednogłośnie.

2. **Naczelnik wydziału GK – Piotr Buchta** przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na okres powyżej 3 lat nieruchomości położonej w Bieruniu, stanowiącej własność

gminy Bieruń oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy wraz z uzasadnieniem jej podjęcia.

Jednocześnie odpowiadając na pytanie radnego H. Mazgaja poinformował, że umowa z Towarzystwem Trzeźwości „Dromader” na dzierżawę pomieszczeń w budynku obowiązuje do 31.10.2016 r.

**Przewodniczący komisji** poddał pod głosowanie następującą opinię:

### **Opinia 2**

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na okres powyżej 3 lat nieruchomości położonej w Bieruniu, stanowiącej własność gminy Bieruń oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

za – 8 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

Opinia została przyjęta jednogłośnie.

### **Przewodniczący komisji ogłosił 3-minutową przerwę w posiedzeniu komisji**

3. Pismo wystosowane w imieniu mieszkańców ul. Bazaltowej przez Pana R. Ziąbera zatytułowane skarga na działania Burmistrza a dotyczące prośby o wyjaśnienie sprawy budowy kanalizacji w Ścierniach.

**Przewodniczący rady** poinformował, że Rada Miejska powinna zająć stanowisko w tej sprawie w formie uchwały. Zbyt lakoniczne informacje pojawiające się w piśmie powodują, że rada nie ma pełnego zakresu wiedzy. Zgodnie z zapisami Statutu Miasta Bierunia rada może ze swego składu powołać podkomisję, zespół, który zajmą się szczegółowym zbadaniem sprawy, co pozwoli na wypracowanie stanowiska, które będzie na sesji przedstawione w formie uchwały poddanej pod głosowanie. Zaproponował powołanie 3-osobowego zespołu, który uzyska niezbędne informacje od pracowników wydziału zajmującego się tym tematem.

**Komisja Gospodarki Miejskiej** powołała podkomisję ds. szczegółowego zbadania sprawy dotyczącej skargi na działania Burmistrza odnośnie budowy kanalizacji w Ścierniach, w składzie: Adam Rozmus, Marcin Nyga, Sylwester Ficek.

(podkomisja ukonstytuowała się przez aklamację)

4. Pismo Pani A. Kisielewskiej w sprawie prowadzonej inwestycji na ul. Kadłubowej.

**Burmistrz** przybliżył temat informując m.in., że: zakres prac jest realizowany w oparciu o projekt, na który uzyskano pozwolenie na budowę; sprawa dotycząca wybrukowania opaski przy domu nie jest możliwa do realizacji, ponieważ w tym miejscu jest zaprojektowane odwodnienie; znaczne

utwardzenie tego terenu mogłoby przenosić drgania z drogi na budynek powodując negatywne konsekwencje; proponowane w piśmie prace będą przedmiotem wypracowanego porozumienia pomiędzy zainteresowaną i urzędem.

**Przewodniczący komisji** poddał pod głosowanie następujący wniosek:

**Wniosek 3**

Komisja Gospodarki Miejskiej po zapoznaniu się z pismem Pani A. Kisielewskiej dotyczącym inwestycji na ul. Kałubowej oraz informacjami Burmistrza, wnioskuję do Przewodniczącego Rady o udzielenie stosownej odpowiedzi.

za – 8 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

Wniosek został przyjęty jednogłośnie.

5. **Radny A. Rozmus** poruszył sprawę remontu ul. Wawelskiej, który wydłuża się w czasie oraz zaproponował, aby podjąć działania mające na celu poprawę komunikacji w tym rejonie. Zaproponował, aby upoważnić burmistrza do podjęcia rozmów celem możliwości zakupu części działek, które mogą w przyszłości poprawić komunikację w tym rejonie, tj. działki znajdującej się w rejonie skrzyżowania DK44 i DW 934.

**Radny J. Mokry** zaproponował, aby rozmowy poszerzyć o działkę, na której znajduje się budynek „okrągłaka”.

**Radny A. Rozmus** zaproponował przyjęcie następującego wniosku:

**Wniosek 4**

W celu poprawy rozwiązań komunikacyjnych w rejonie skrzyżowania DK 44 z DW 934 Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuję do Burmistrza o podjęcie rozmów z właścicielami nieruchomości 515/44 oraz 1041/46 celem zakupu części działek.

za – 6 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 1 głos

Wniosek został przyjęty większością głosów.

6. **Radny H. Mazgaj** ponownie zwrócił się o zabudowę 2 ławek w rejonie parkingu przy cmentarzu na ul. Soleckiej.

**Burmistrz** poinformował, że sprawdzi, na jakim etapie jest realizacja tego wniosku i czy są środki na wykonanie.



7. **Radna M. Sitko** zwróciła się o wystąpienie do GDDKiA o usunięcie kolein w nawierzchni pobocza na skrzyżowaniu DK44 i DW 931.

8. **Radny S. Jurecki** zaapelował o wywiezienie sterty gałęzi, która znajduje się po prawej stronie przed przejazdem kolejowym jadąc w kierunku Solca.

9. **Radny J. Mokry** zapytał o:

- aktualny etap prac związanych z opracowaniem planu modernizacji dróg gminnych,
- pozyskanie środków w ramach promesy na modernizację ul. Korfantego.

Burmistrz poinformował, że:

- plan modernizacji dróg gminnych jest w trakcie opracowania przez wydział GN, po opracowaniu zostanie przedstawiony na komisji,
- gmina nie otrzymała promesy na modernizację ul. Korfantego. Pojawiły się informacje, że środki z rezerwy, która miała być przeznaczona na drogi zostały skierowane na sprawy związane z interwencją dotyczącą zarazy afgańskiego pomoru świń na wschodzie Polski.

### **Ad 3**

**Przewodniczący komisji** poddał pod głosowanie Protokół Nr 9/2016 z posiedzenia komisji w dniu 20.09.2016 r.

za – 7 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

Komisja przyjęła protokół jednogłośnie, bez uwag.

Integralną część protokołu stanowi nagranie opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Janina Berger

**Przewodniczący  
Komisji Gospodarki Miejskiej**

**MARCIN NYGA**