

**PROTOKÓŁ NR 7/2014**  
**z posiedzenia Komisji Gospodarki Miejskiej**  
**w dniu 22.07.2014 r.**

**Obecni:**

Według załączonej listy obecności, stanowiącej załącznik do protokołu.

**Porządek posiedzenia:**

1. Organizacja ruchu na starówce.
2. Rekultywacja terenów zdegradowanych przez działalność górniczą na terenie gminy.
3. Rozwój infrastruktury rekreacyjnej (ścieżki rowerowe, parki).
4. Sprawy bieżące.
5. Przyjęcie protokołu nr 6/2014 z posiedzenia komisji w dniu 17.06.2014 r.

**Przewodniczący komisji Marcin Nyga** przywitał zaproszonych gości oraz członków komisji.

Następnie przedstawił wyżej podany porządek posiedzenia oraz wyjaśnił zmianę do tego, co było ustalone.

**Ad. 1.**

**Przewodniczący komisji** wprowadzając w temat dotyczący organizacji ruchu na starówce przypomniał, że po zmianach, które nastąpiły, pojawiły się liczne głosy, uwagi. Uznano, że aby wprowadzić ewentualne jakieś dalsze zmiany, czy powrócić do pierwotnych rozwiązań, najpierw należy dokonać badania ruchu, które zostały zlecone.

**Burmistrz** poinformował, że radni otrzymali materiał łącznie z propozycjami organizacji ruchu wokół starówki, które mają zarówno wady jak i zalety, ponieważ

wyprowadzenie ruchu z jednej ulicy spowoduje wzmożony ruch na innych ulicach. Nie ma rozwiązania, które zadowoliliby wszystkich.

**Inspektor nadzoru ds. drogowych J. Lisztwan** przedstawił wyniki badania ruchu wokół starówki oraz omówił proponowane koncepcje organizacji ruchu, w tym ich wady i zalety. Ponadto przekazał informacje dotyczące rozkładania się ruchu w porach dnia.

**Naczelnik wydziału prewencji KPP w Bieruniu J. Momot** poinformował, że na ul. Kopcowej było 1 zdarzenie, a na ul. Kadłubowej nie było w ogóle zdarzeń w ruchu drogowym. W jego ocenie obecne rozwiązanie jest dobre.

W czasie dyskusji:

**Radny P. Major:**

- zawnioskował, aby w wersji elektronicznej przesłać radnym treść opisową badania natężenia ruchu wokół starówki,
- wyraził opinię, że należy pozostawić obecną organizację ruchu z jednoczesnym określeniem, po której stronie należy parkować samochody na ul. Kopcowej i Kadłubowej oraz wykonaniem tzw. wyniesionych skrzyżowań, co spowolni ruch w tym rejonie.

**Radny J. Podleśny** zadał pytanie retoryczne, czy sprawa ul. Kadłubowej nie jest za bardzo nagłośniona oraz zaproponował, aby np. przesunąć wjazd na teren szkoły aż na koniec ściany basenu.

**Radny B. Hutek** zwrócił się o przedstawienie radnym na sesji dokumentów dotyczących wyników konsultacji społecznych w 2010 roku związanych z organizacją ruchu na starówce.

**Radny T. Nyga** poinformował, że optuje za koncepcją, która wprowadzi ruch dwukierunkowy na ul. Kopcowej i ustawieniem znaku „strefa zamieszkania” na ul. Kadłubowej.

**Inspektor nadzoru ds. drogowych** poinformował, że postawienie znaku „strefa zamieszkania” wykluczy możliwość parkowania pojazdów na tej ulicy.

**Radny K. Grzesica** poinformował, że jest przeciwnikiem przywracania ruchu dwukierunkowego na ul. Kopcowej. Wyraził opinię, że od momentu jak zmieniła się organizacja ruchu i kiedy wprowadzono ruch jednokierunkowy zdecydowanie uporządkowano ruch na tej ulicy. Zwrócił uwagę, że przedstawione rozwiązania nie są dobre i zawsze będą osoby, które będą pokrzywdzone i będą przeciwko tego typu rozwiązaniom. Brakuje przedstawienia koncepcji jak poprawić bezpieczeństwo dzieci na ul. Kadłubowej. Powinny zostać przedstawione komisji propozycje jak można poprawić bezpieczeństwo na ul. Kadłubowej. Zawnioskował o przygotowanie koncepcji poprawy bezpieczeństwa w obrębie ul. Kadłubowej.

**Przewodniczący komisji** poinformował, że w jego ocenie organizację ruchu wokół starówki należy zostawić tak jak jest do tej pory. Stwierdził, mając na uwadze wyniki przeprowadzonych badań ruchu wokół starówki oraz opinię naczelnika wydziału prewencji KPP w Bieruniu, że nie widzi jakiś problemów związanych z bezpieczeństwem w ogóle w rejonie starówki, że ruch ten nie jest tak dramatyczny, jak przedstawiali rodzice. Należy iść w kierunku rozwiązań dotyczących bezpieczeństwa polegających na zmianie infrastruktury.

**Radny T. Nyga** zaproponował, aby z przedstawionymi koncepcjami rozwiązań zaznajomić Radę Rodziców przy SP Nr 1 i zasięgnąć jej opinii w tym zakresie.

**Burmistrz** poinformował, że jego zdaniem powinien zostać wykonany projekt ul. Kadłubowej ze szczególnym uwzględnieniem poprawy bezpieczeństwa.

**Przewodniczący komisji** poddał pod głosowanie kolejno wnioski:

#### **Wniosek 1**

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuję do Burmistrza, aby do sesji dostarczyć radnym pozostałe materiały związane z dokumentacją firmy EKKOM w celu zajęcia przez radę stanowiska w temacie organizacji ruchu na starówce.

(wniosek został przyjęty większością głosów, przy 4 głosach za, 7 wstrzymujących się)

### **Wniosek 2**

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuje do Burmistrza, aby na sesji przedstawić radnym dokumenty dotyczące wyników konsultacji społecznych w 2010 roku związanych z organizacją ruchu na starówce.

(wniosek został przyjęty większością głosów, przy 9 głosach za, 2 wstrzymujących się)

### **Wniosek 3**

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuje do Burmistrza o przedstawienie koncepcji możliwych rozwiązań infrastrukturalnych poprawiających bezpieczeństwo na ul. Kadłubowej na przyszłą sesję.

(wniosek został przyjęty większością głosów, przy 3 głosach za, 1 przeciw, 6 wstrzymujących się)

**Przewodniczący komisji** ogłosił 10-minutową przerwę w posiedzeniu komisji.

### **Ad. 2.**

**Przewodniczący komisji** przypomniał, że na posiedzeniu komisji w ubiegłym miesiącu została przedstawiona informacja odnośnie terenów zdegradowanych przez kopalnię, położonych w zlewni Potoku Stawowego. Tego tematu na obecnym posiedzeniu komisja nie będzie omawiać, ponieważ przez ten miesiąc nic się nie zmieniło w tej materii.

**Naczelnik wydziału GPN** przekazała pisemne informacje dostarczone radnym drogą elektroniczną, a dotyczące rekultywacji terenów zdegradowanych przez działalność górniczą – Paciorkowców.

**Kierownik referatu OŚRL** poinformował, że jeżeli będzie dalsza koncepcja zagospodarowania Paciorkowców w kierunku parku to należy zastanowić się nad posadzeniem drzew, które zacieniają podłoże i stworzą klimat, który będzie służył mniejszej roślinności.

W czasie dyskusji:

**Radny B. Hutek** wyraził opinię, że największy kopiec powinien zostać, a pozostałe należy rozebrać i uzyskany materiał sprzedać.

**Radny A. Rozmus** zapytał skąd wybór firmy HALDEX, która zajmuje się odzyskiwaniem materiałów składowanych na hałdach.

**Naczelnik wydziału GPN** poinformowała, że jest to firma, która ma duże doświadczenie z postępowaniem w tego typu przypadkach, rozmowy z nią miały na celu zorientowanie się czy i jakie są możliwości w kwestii ewentualnej sprzedaży.

**Radny A. Rozmus** stwierdził, że park miejski powinien tam powstać.

**Komisja Gospodarki Miejskiej** w podsumowaniu powyższego tematu jednogłośnie, przy 11 głosach za, przyjęła następujące stanowisko oraz wniosek:

#### **Stanowisko 1**

Komisja Gospodarki Miejskiej zapoznała się z informacją na temat rekultywacji terenów zdegradowanych przez działalność górniczą na terenie gminy.

#### **Wniosek 4**

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuje do Burmistrza, aby po rozmowach z firmą HALDEX, co do możliwości rekultywacji terenu Paciorkowców przedstawić wnioski komisji, jak również przesłać pierwotną koncepcję zagospodarowania tego terenu powstałą w 1999 roku.

#### **Ad. 3.**

**Przewodniczący komisji** poinformował, że w temacie dotyczącym rozwoju infrastruktury rekreacyjnej (ścieżki rowerowe, parki) radni otrzymali również materiał opracowany przez BOSiR. Jednak z uwagi na fakt, że temat ten będzie również przedmiotem posiedzenia komisji finansów oraz sesji Rady postanowił rozdzielić to, aby nie dublować tych tematów na obydwu komisjach. Zaproponował, aby dziś skoncentrować się na materiale przygotowanym przez referat OŚRL oraz wydział GPN.

**Naczelnik wydziału GPN** przekazała informacje dotyczące infrastruktury rekreacyjnej w mieście (ścieżki rowerowe, parki), według pisemnie opracowanego materiału, który został przesłany radnym drogą elektroniczną.

**Kierownik referatu OŚRL** przekazał informacje dotyczące ścieżek rowerowych oraz stanu realizacji budowy mini arboretum w Bijasowicach, według pisemnie opracowanego materiału, który został przesłany radnym drogą elektroniczną.

W czasie dyskusji:

**Radna N. Grosman** zapytała, jaki zakres prac uda się zrealizować w ramach budowy mini arboretum w Bijasowicach ze środków budżetowych.

**Kierownik referatu OŚRL** poinformował, że można wykonać nasady drzew w niektórych miejscach i pewne prace ziemne kształtujące park.

**Radny T. Nyga** zapytał, czy gmina ma jakikolwiek wpływ na miejsce lokowania wiat przystankowych na ścieżkach rowerowych. Stwierdził, że wiata przystankowa nie powinna być zlokalizowana na Górze Chełmeczki oraz uzasadnił, dlaczego.

**Naczelnik wydziału GPN** poinformowała, że lokalizacje wiat były ustalone wcześniej, na chwilę obecną wydział wskazuje działki terenu wybranego wcześniej konkretnie w terenie, czyli fizycznie.

**Radny K. Grzesica** w uzupełnieniu wypowiedzi naczelnik wydziału GPN poinformował, że wiaty na etapie projektu były konsultowane, opiniowane i uzgadniane zarówno w porozumieniu z właścicielami danych działek jak i Towarzystwem Turystyki Aktywnej, jako skupiającym najbardziej aktywnych rowerzystów z tego terenu. Obecnie są one na etapie realizacji.

**Radny R. Piskorek** zapytał, czy są dalekosiężne wizje, plany wobec dużego terenu wikliny w Czarnuchowicach.

**Naczelnik wydziału GPN** poinformowała, że nigdy nie zakładano wykorzystania tego terenu w kierunku zieleni, parku, czy też sportowo-rekreacyjnym. Raczej w kierunku rolniczym.

**Radny K. Grzesica** poruszył sprawy dotyczące:

a/ zbiornika wodnego Łysina:

- brak ścieżki, którą można by przejść dookoła zbiornika,
- zastanowić się czy nie zablokować przejazdu od ul. Polnej do ul. Świerczyńskiej, aby nie służył on, jako skrót dojazdu do różnych obiektów poza Łysiną,
- zablokować możliwość niszczenia terenów przy okazji przyjazdu osób korzystających z kąpieliska Łysina,

b/ Grobli:

- zaapelował, aby na bieżąco były wykonywane czynności związane z uporządkowaniem zieleni, uzupełnianiem wyrwanych kostek i wymianą spalonych żarówek w lampach.

**Radny P. Major:**

- zapytał o aktualny stan przejęcia III części Grobli na rzecz gminy Bieruń,  
**Naczelnik wydziału GPN** poinformowała, że jest ona własnością Lasów Państwowych. Z prowadzonych rozmów wynika, że gmina musiałaby ją wykupić.
- zaproponował, aby przy projektowaniu dokumentacji drogowych, w tych miejscach gdzie jest to możliwe, uwzględniać ścieżki rowerowe,
- stwierdził, że bieżące utrzymywanie terenów zielonych i rekreacyjnych powinno być na porządku dziennym,
- zwrócił uwagę, że należy pamiętać, aby wykorzystać wszystkie wały na terenie gminy, aby w przyszłości powstały naturalne trasy rowerowe łączące poszczególne części miasta,
- zapytał, kiedy można spodziewać się decyzji w sprawie złożonego przez gminę protestu dotyczącego mini arboretum.

**Kierownik referatu OŚRL** poinformował, że protest musi być rozstrzygnięty w bieżącym roku.

**Przewodniczący komisji** zwrócił uwagę, że ważne jest, aby wskazać pewne strategiczne inwestycje, które w pierwszej kolejności powinny być wykonane i zaproponował przyjęcie następującego stanowiska:

## **Stanowisko 2**

Komisja Gospodarki Miejskiej po zapoznaniu się z materiałami dotyczącymi rozwoju infrastruktury rekreacyjnej (ścieżki rowerowe, parki) stoi na stanowisku, że priorytetowymi zadaniami są następujące działania: arboretum, park na Grobli, drogi rowerowe na wałach rzek, skomunikowanie się z drogami rowerowymi z sąsiednimi gminami.

**(stanowisko zostało podjęte większością głosów, przy 5 głosach za, 4 wstrzymujących się)**

## **Ad. 4.**

1. **Naczelnik wydziału GPN** przekazała informacje w zakresie możliwości utworzenia parku kulturowego obejmującego obszar starego miasta, zgodnie z pisemnym materiałem, który został przesłany radnym w formie elektronicznej.

W czasie dyskusji:

**Przewodniczący komisji** poinformował, że w kolejnym okresie programowania Unii Europejskiej mają być duże środki finansowe na szeroko pojętą rewitalizację. Istniejący park kulturowy w danym rejonie zwiększa szanse na pozyskanie środków właśnie na rewitalizację. Bardzo często formułę parku wykorzystuje się do poprawy estetyki miast oraz ochrony zabytków dziedzictwa kulturowego.

**Radna N. Grosman** wyraziła opinię, że w pewnym sensie idea upiększania starówki jest słuszna oraz zapytała jak do tego miałyby się odnieść chęć ożywienia rynku do wprowadzenia np. zakazu prowadzenia działalności handlowej lub usługowej.

**Naczelnik wydziału GPN** poinformowała, że gmina nie musi wprowadzać takiego zakazu. Ustawa tylko mówi o tym, jakiego rodzaju zakazy mogą to być, czego mogą dotyczyć.

**Radny A. Rozmus** stwierdził, że jest to temat istotny i interesujący jednak nie w tej formie i nie w tym czasie.

**Radny T. Nyga** zaproponował, aby przyszła rada w nowej kadencji zajęła się tym tematem.



**Radny P. Major** przypomniał, że jednym z podstawowych zadań władz gminy jest realizacja strategii rozwoju miasta. Dzisiejsza dyskusja jest początkiem bardzo szerokiej i długiej dyskusji na temat utworzenia parku kulturowego. Zaproponowane przez niego granice parku nawiązują do różnych decyzji i pomysłów, jakie pojawiały się w zakresie zachowania charakteru starówki i powstania plant wokół niej. Na park kulturowy należy spojrzeć w aspekcie takim, aby w jego obszarze znalazły się te tereny, które wpisane są do rejestru zabytków wraz z zabudową ul. Kopcowej. Należy zastanowić się i poddać analizie obszar Grobli. Ważnym aspektem, który przy następnych pracach należy brać pod uwagę to dyskusja z udziałem mieszkańców. Perspektywa zachowania tego charakteru zabudowy oraz starania się o środki na rewitalizację w następnym okresie programowania powinna przyświecać, aby te prace kontynuować.

**Naczelnik wydziału GPN** poinformowała, że samo przygotowanie jakiejś propozycji do konsultacji, a potem konsultacje na pewno będą trwały dość długo i wątpliwe jest zakończenie sprawy w bieżącym roku.

**Przewodniczący komisji** zwrócił uwagę, że substancja zabytkowa i ilość ograniczeń generuje czas opracowania dokumentów. W jego opinii realny czas w przypadku Bierunia to od półtora do 2 lat.

Jednocześnie przewodniczący komisji zaproponował przyjęcie następującego wniosku:

#### **Wniosek 5**

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuję, aby rozpocząć prace związane z utworzeniem parku kulturowego. Granice parku ustalić zgodnie z granicami układu urbanistycznego, wpisanego do rejestru zabytków z włączeniem kościoła pw. św. Walentego z cmentarzem parafialnym i dokonać szczegółowej analizy możliwości włączenia stanowiska archeologicznego na Kopcu i Grobli.

(wniosek został przyjęty większością głosów, przy 5 głosach za, 4 przeciw, 2 wstrzymujących się)

2. **Radny P. Major** w związku z prowadzonym remontem dojazdu do garaży przy ul. Granitowej zapytał, czy teren ten został przejęty przez gminę Bieruń.

**Naczelnik wydziału GPN** poinformowała, że nie jest to jeszcze grunt przejęty, jest zgoda kopalni na wejście w teren. Wszystkie dokumenty, które były od gminy wymagane zostały przekazane. Został także podpisany przez burmistrza protokół-porozumienie, który reguluje przed spisaniem aktu notarialnego warunki przejęcia.

**Radny P. Major** zapytał na czyj majątek wartość zakończonej inwestycji zostanie zapisana.

**Naczelnik wydziału GPN** wyraziła nadzieję, że zanim prace zostaną zakończone gmina przejmie ten teren.

3. **Radny T. Nyga** zapytał, czy gmina ma jakieś informacje na temat inwestycji, która ma być realizowana przy Galenie, na którą wyraziła zgodę w zeszłym roku.

**Burmistrz** poinformował, że do gminy zwróciła się firma, która projektuje ten budynek o uzgodnienie dojazdu do niego. Lokalizacja tego obiektu na etapie uzgodnień projektowych będzie budziła wiele zastrzeżeń, ponieważ powstanie niniejszego budynku zwiększy ruch w tym rejonie. Kolejną sprawą jest kwestia lokalizacji funkcji handlowej w tym obiekcie.

**Radny T. Nyga:**

- zwrócił się o przedstawienie na sesji szerszej informacji w sprawie tej inwestycji,
- poinformował o potrzebie przycięcia drzew na ul. Barańcowej.

4. **Radny B. Hutek:**

- zwrócił się o przedstawienie przez naczelnika wydziału GPN na sesji uwarunkowań zagospodarowania terenu położonego w rejonie ul. Jerzego i Licealnej, wynikających z obowiązującego planu miejscowego,
- zwrócił się o udzielenie informacji, kto wydał zgodę na sprzedaż napojów alkoholowych w sklepie nocnym na osiedlu przy ul. Węglowej,

- zapytał w imieniu mieszkańców, jaki ma powstać sklep w miejscu zlikwidowanego sklepu Jumbo,
- poinformował, że ceglany mostek pod ścieżką rowerową na wysokości Powiatowego Zarządu Dróg jest w bardzo złym stanie technicznym,
- zapytał, kto wydał pozwolenie na rozebranie chodnika w rejonie ul. Kościelnej i Majowej, który został źle złożony,
- poruszył sprawę pozapadanych miejsc na chodniku i ścieżce rowerowej wzdłuż ul. Warszawskiej.

**Burmistrz** w odpowiedzi poinformował, że:

- sklep nocny na ul. Węglowej – mieszkańcy pisali skargi, dziś Komisja Alkoholowa zajęła się tym tematem,
- sklep Jumbo – rozezna sprawę,
- mostek pod ścieżką rowerową – gmina posiada dokumentację, koszt naprawy to około 100.000,- zł,
- chodnik ul. Kościelna i Majowa – firma Chrobok wykonywała podłączenie do domu jednorodzinnego, ma to być poprawione,
- chodnik wzdłuż ul. Warszawskiej został poprawiony przez GDDKiA, a ścieżka przez gminę.

5. **Radny K. Mateja** poruszył sprawy dotyczące:

- odwróconego znaku przy wjeździe do Bierunia od strony Chełmu Śląskiego,
- potrzeby skoszenia chwastów na ul. Nasypowej,
- nazbieranych gałęzi drzew na prześle mostu kolejowego na rzece Wiśle.

6. **Radny P. Major** w imieniu mieszkańców ul. Świerkowej zapytał, jakie są propozycje i koszt remontu tej drogi.

**Burmistrz** poinformował, że koszt remontu został oszacowany na kwotę około 50-60 tys. zł, ta pozycja nie znalazła się w propozycjach zmian do budżetu.

7. **Radny K. Grzesica:**

- zapytał, czy budynek przy ul. Mikołaja jest już zasiedlany przez byłych powodzian.

**Burmistrz** poinformował, że budynek jest własnością Kompanii Węglowej S.A., nie jest zasiedlany, gmina jest gotowa do przekazania gruntu pod tym budynkiem, oczekuje na podpisanie aktu notarialnego z kompanią.

**Radny K. Grzesica** zwrócił się do Burmistrza, aby wystąpił do Kompanii Węglowej S.A. z zapytaniem, kiedy zostaną udostępnione powodzianom mieszkania w budynku przy ul. Mikołaja i przekazanie odpowiedzi radnym.,

- zapytał o aktualny etap prac związanych z projektowaniem dwóch bocznych dróg ul. Barańcowej,

**Burmistrz** poinformował, że udzieli odpowiedzi na sesji.

- zapytał, na jakim etapie jest przygotowywanie projektu uchwały dotyczącej możliwości zmiany mieszkań socjalnych na mieszkania komunalne, w szczególności w byłym Hostelu na ERG-u.

**Burmistrz** poinformował, że uchwała od 2 miesięcy jest konsultowana z nadzorem prawnym wojewody, po uzgodnieniu zostanie skierowana pod obrady rady.

8. **Pan L. Gawin** poinformował o złym stanie przenośnych toalet na Łysinie oraz braku w nich wody do mycia rąk.
9. **Radny M. Nyga** zaproponował, aby szczególnie w dni bardzo upalne oraz w weekendy zwiększyć ilość koszy na Łysinie.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:  
Janina Berger