

**PROTOKÓŁ NR 6/2013**  
**z posiedzenia Komisji Gospodarki Miejskiej**  
**w dniu 18.06.2013 r.**

**Obecni:**

Według załączonej listy obecności, stanowiącej załącznik do protokołu.

**Porządek posiedzenia:**

1. Sprawozdanie Burmistrza Miasta z wykonania budżetu za 2012 rok.
2. Sprawy bieżące.
3. Przyjęcie Protokołu Nr 5/2013 z posiedzenia komisji w dniu 14.05.2013 r.

**Przewodniczący komisji Marcin Nyga** przywitał burmistrza, zastępcę burmistrza, zaproszonych gości, mieszkańców oraz członków komisji.

Stwierdził, że posiedzenie komisji zostało zwołane prawidłowo oraz obecnych jest ponad 50% członków komisji, wobec tego może ona podejmować wiążące wnioski. Następnie przedstawił wyżej podany porządek posiedzenia, który został przyjęty.

**Ad. 1.**

**Burmistrz** przypomniał, że radni otrzymali sprawozdanie z wykonania budżetu za 2012 rok, które jest obszernym materiałem. Sprawozdanie to było już omawiane na posiedzeniu komisji rolnictwa i komisji oświaty. Poinformował, że tabela nr 3 sprawozdania – wykonanie zadań majątkowych – zawiera 102 pozycje, czyli 102 zadania majątkowe wykonane: plan pierwotny 18 mln zł, plan po zmianach 21 mln zł i wykonanie 17 mln zł. Wykonanie jest wynikiem organizowanych przetargów na realizację tych zadań, oszczędności po przetargach to od 15 do 30 %.

W czasie dyskusji:

**Radny J. Podleśny** odniósł się do wykonania zadań majątkowych w stosunku do planu pierwotnego oraz planu po zmianach. Zwrócił uwagę, że należy pochylić czoła

przed wykonawcami tego budżetu. Niemniej są takie zadania, których wykonanie, w jego opinii, jest niezadowalające. Jako przykłady podał m. in.:

- odbudowę odcinka drogi gminnej ul. Wiślanej – na 1,6 mln wykonane zostało tylko 50.000,- zł,
- eliminację wykluczenia cyfrowego w gminie Bieruń II etap – nie rozpoczęto realizacji,
- budowę sieci szerokopasmowej dla społeczeństwa informatycznego – nie rozpoczęto realizacji,
- rozbudowę budynku Remizy OSP w Bieruniu Nowym – z pierwotnego planu 50.000,- zł podniesiono na 350.000,- zł, a wykonano 1.800,- zł,
- rozbudowę Przedszkola Nr 2a – ujęto w 3 pozycjach, jako 3 różne zadania inwestycyjne,
- budowę kanalizacji deszczowej na osiedlu przy ul. Chemików – z 265.000,- zł wykonano na 133.000,- zł,
- rozbudowę istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej Bierunia Nowego – z 210.000,- zł podwyższono na 310.000,- zł, a wykonano 129.182,50 zł.

Poinformował, że wykonania inwestycji nie ocenia negatywnie, natomiast sprawy gospodarki komunalnej są sprawami finansowymi i na ten temat wypowie się na komisji finansów.

**Burmistrz** poinformował, że na stronie 25 sprawozdania jest podana kwota i wyliczenie procentowe, określające kwotowe wykonanie tych zadań w 80%. Przypomniał, że w ciągu roku rada wyraziła zgodę, aby ilość zadań majątkowych z 50 wzrosła do 95.

**Radny K. Grzesica** zwrócił uwagę, że sprawozdanie z wykonania zadań majątkowych za rok 2012 wygląda imponująco i należą się gratulacje dla burmistrza i wszystkich osób, które były zaangażowane zarówno w zdobywaniu środków jak i w realizację tych zadań. Niemniej są pozycje, których mało zrozumiały jest etap wykonawczy, szczególnie:

- ul. Łysinowa (fragment wyremontowany), wybudowany most w ciągu ul. Wita (dobrze zrobiony) i ul. Wita – nie wiadomo, dlaczego po tych zadaniach pozostawiono dwa fragmenty kilkudziesięciu metrowe, które już były łatanie,
- ul. Łysinowa – pojawiają się głosy, że pokrywy na studzienkach należy regulować,
- wśród tak dużej ilości inwestycji, na które pozyskiwało się środki nie znalazł się gminny odcinek ul. Świerczynieckiej, który jest w tragicznym stanie.

**Burmistrz** przychylił się do wypowiedzi radnego K. Grzesicy, że tą brakującą część asfaltu należy uzupełnić. W bieżącym roku powinny się znaleźć środki, aby połączyć ul. Wita z mostem i ul. Łysinową.

**Radny R. Piskorek** zwrócił uwagę na wysoki odsetek zrealizowanych wydatków, w tym w zakresie gospodarki mieszkaniowej, gospodarki komunalnej i ochrony środowiska w wysokości ponad 90%. Dołączył się do wypowiedzi swoich poprzedników, że słowa uznania należą się burmistrzowi i podległym służbom, które ten budżet realizowały, a nie był on łatwy. Oprócz środków gminnych wielokrotnie wyższe były środki, które udało się pozyskać na przebudowę dróg, usuwanie skutków klęsk żywiołowych. Pozyskanie środków zewnętrznych umożliwiło wykonanie wielu zadań, które bez nich nie byłyby zrealizowane. Stwierdził, że wydatki majątkowe w 2012 r. stanowiące 25% budżetu czynią gminę prorozwojową.

**Radny P. Major** przychylił się do słów uznania w zakresie pozyskiwania środków zewnętrznych i realizacji zadań, które w ubiegłym roku się pojawiły. Zwrócił uwagę, że oprócz tego, że wydaje się duże pieniądze na inwestycje i różnego rodzaju działania, należy również dopilnowywać sprawy małe i proste. Odniósł się do realizacji niektórych zadań, w tym m.in.:

- zakupu taryfikacji usług telefonicznych dla potrzeb UM,
- zakupu rzutnika,
- zakupu sprzętu komputerowego ZK,
- zagospodarowania terenu wokół SP Nr 3,

oraz niskiego zrealizowania wpływów dotacji celowych w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich.

**Burmistrz** poinformował odpowiednio, że:

- na komisji finansów udzielił odpowiedzi odnośnie zrealizowanych wpływów dotacji celowych,
- zakup sprzętu komputerowego ZK wynikał z rozporządzeń wojskowych w zakresie obronności kraju,
- zakup taryfikacji usług telefonicznych był związany z podniesieniem wersji oprogramowania, aby było ono kompatybilne z oprogramowaniem posiadanych serwerów,
- rzutnik został zakupiony na potrzeby zarządzania kryzysowego, jest on również wykorzystywany przez pracowników urzędu oraz podległe jednostki.

**Naczelnik wydziału IMiR** poinformowała, że I elementem do realizacji w ramach zadania zagospodarowanie terenu wokół SP Nr 3 było wykonanie dokumentacji projektowej. Dokumentacja została ukończona jesienią, kiedy trudno rozpoczynać jakiegokolwiek prace budowlane, tym bardziej związane z zagospodarowaniem, szczególnie, że kosztorys opiewa na kwotę 3,5 mln zł.

**Komisja Gospodarki Miejskiej** jednogłośnie, przy 13 głosach za, przyjęła następującą opinię:

### **Opinia 1**

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje sprawozdanie Burmistrza Miasta z wykonania budżetu za 2012 rok w zakresie inwestycji, remontów, gospodarki komunalnej oraz ładu przestrzennego i gospodarki nieruchomościami.

### **Ad. 2.**

1. **Naczelnik wydziału GPN** wniosła o zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonych w Bieruniu, stanowiących własność gminy Bieruń oraz omówiła go zgodnie z uzasadnieniem do niej.

W czasie dyskusji:

**Przewodniczący komisji** zapytał, jak na chwilę obecną wygląda sytuacja z uzbrojeniem tych działek.

**Naczelnik wydziału GPN** poinformowała, że działki przy ul. Borowinowej mają dostęp do wodociągu, jest także możliwość przyłącza energetycznego, kanalizacja jest przedmiotem projektu.

**Radny K. Grzesica** zwrócił uwagę, że ul. Borowinowa jest nieadekwatna do ilości domów, które tam się buduje. Zapytał, czy na etapie planów dotyczących podziałów, sprzedaży bierze się pod uwagę również plany co do dostosowania tej drogi do standardu takiego, który pozwoli obsłużyć tą ilość mieszkańców i domów.

**Naczelnik wydziału GPN** poinformowała, że na etapie podziału wzięto pod uwagę konieczność poszerzenia, każdemu podziałowi towarzyszy konieczność wydzielania także terenu pod poszerzenie drogi. Dotyczy to nie tylko nieruchomości gminnych, ale także przy podziałach indywidualnych jest to przestrzegane. Na bieżąco przejmowane są te grunty, które pod poszerzenie tej drogi zostają wydzielone.

**Komisja Gospodarki Miejskiej** jednogłośnie, przy 12 głosach za, przyjęła następującą opinię:

### **Opinia 2**

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonych w Bieruniu, stanowiących własność gminy Bieruń.

2. **Kierownik referatu RZM** zwróciła się o zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów najmu lokali użytkowych będących własnością gminy Bieruń.

Omówiła projekt powyższej uchwały zgodnie z uzasadnieniem do niej.

**Komisja Gospodarki Miejskiej** większością głosów, przy 12 głosach za, 1 wstrzymującym się, przyjęła następującą opinię:

### **Opinia 3**

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów najmu lokali użytkowych będących własnością gminy Bieruń.

3. **Przewodniczący komisji** poinformował o korespondencji skierowanej do komisji przez przewodniczącego rady, a dotyczącej utrzymania czystości na terenie gminy Bieruń. Zwrócił się naczelnika wydziału GK o wprowadzenie w problematykę.

**Naczelnik wydziału GK** poinformował, że wyłoniona w drodze przetargu firma z Makowa Podhalańskiego realizuje zapisy umowy na utrzymanie czystości na terenie gminy Bieruń zgodnie ze specyfikacją i wymaganiami z tym, że są pewne niedociągnięcia. Gmina dyscyplinuje tą firmę i nakłada na nią kary zgodnie z umową.

**Radny J. Podleśny** zapytał, czy realizacja przez tą firmę usług utrzymania czystości na terenie gminy Bieruń jest zgodna z umową i oczekiwaniami.

**Naczelnik wydziału GK** poinformował, że zapisy treści umowy i specyfikacji są zgodne, nie mniej nie ma szczegółowych zapisów dotyczących np. zamykania ulic. Pewne roboty nie są odbierane, wstrzymywane są płatności i nakładane kary.

**Radny R. Piskorek** zwrócił się do burmistrza o rozważenie możliwości zawierania umowy na utrzymanie czystości w gminie Bieruń np. na 2-3 lata, a nie na 1 rok.

**Burmistrz** poinformował, że umowa nie musi być na 1 rok, ale nigdy nie wiadomo, kto wygra przetarg. Sprawę można rozważyć i przedyskutować, ale nie ma pewności, kto przetarg wygra.

**Przewodniczący komisji** poinformował, że są dwa wyjścia w ramach prawa, tj. albo przygotowując specyfikację należy wziąć pod uwagę nie tylko środki finansowe, ale również inne elementy, albo specyfikacja musi być precyzyjnie skonstruowana, tak żeby przez to sito nie przechodziły firmy, które nie są

przygotowane do tego typu zadań. Umowa powinna być realizowana tak, jak oczekuje tego gmina.

**Radny A. Rozmus** zwrócił uwagę, że temat porządku w mieście w bieżącym roku kilkakrotnie był poruszany, temat ten bulwersuje, wymaga dyskusji i rozwiązań systemowych. Wyraził opinię, że ciężko będzie rozwiązać temat w bieżącym roku, jest to nauczka na przyszłość. Oprócz nadzoru inspektora wydziału GK również Staż Miejska powinna prowadzić kontrole w tym zakresie.

**Radny P. Major** zwrócił uwagę, że 95% interpelacji i zapytań radnych na sesji w maju br. dotyczyło porządku w mieście. Zapytał, czy zarzuty postawione przez firmę „ROMAR”, że firma, która wygrała przetarg, przystępując do niego nie posiadała uprawnień do wykonywania tego typu działalności lub czynności pomimo obowiązku ich posiadania, czy spełniała wszystkie wymogi i czy zapisy umowy w zakresie zwykłego sprzątania miasta są przez nią realizowane. Zaproponował, aby na przyszły rok zaostrzyć i tak przygotować specyfikację, żeby nie dochodziło do sytuacji, że w 80% firma realizuje to, co ma wykonywać zgodnie z zapisami umowy.

**Naczelnik wydziału GK** poinformował, że nie było podstaw prawnych do wykluczenia tej firmy z przetargu. Nie ma możliwości odstąpienia od tej umowy bez konsekwencji finansowych.

**Radny B. Hutek** poinformował, że parking wzdłuż ul. Warszawskiej w bieżącym roku ani razu nie został posprzątany, do tej pory zalega na nim piasek z zimowego utrzymania dróg.

**Radny K. Grzesica** poinformował, że na ul. Świerczyńskiej, Szynowej i wielu innych chwasty i trawa rosną na chodnikach.

**Radny T. Nyga** zwrócił uwagę, że firma bieruńska przegrała ten przetarg ponieważ założyła wyższy poziom usługi niż firma, która przetarg wygrała. Należy dołożyć wszelkich starań, aby wyegzekwować wszystko, co jest tylko możliwe od firmy, która sprząta, a jeśli nie da się tego zrobić, to odstąpić od

umowy i ponownie ogłosić przetarg na utrzymanie czystości na terenie gminy Bieruń.

**Radny J. Podleśny** zwrócił uwagę, że ustawa prawo zamówień publicznych nie pozwala zlecniodawcy oceniać firmy. Dlatego jako jedyna możliwość to jest doprecyzowanie wszystkich zapisów umowy, której projekt jest częścią składową specyfikacji, w taki sposób, aby można było z dużym prawdopodobieństwem maksymalnie wyegzekwować to, czego się oczekuje.

**Przewodniczący komisji** zaproponował, aby w odpowiednim momencie, gdy specyfikacja będzie tworzona lub opracowana przedstawić ją na posiedzeniu komisji, aby w przyszłości uniknąć problemu tegorocznego.

Jednocześnie zaproponował przyjęcie następującego wniosku:

#### **Wniosek 1**

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuję do Przewodniczącego Rady Miejskiej o ujęcie tematu realizacji umów na utrzymanie czystości w gminie Bieruń przez firmę KATDAR OGRÓD SYSTEM w programie najbliższej sesji w celu rozważenia zlecenia Komisji Rewizyjnej kontroli w przedmiotowym temacie.

*(wniosek został przyjęty większością głosów, przy 4 głosach za, 1 przeciw, 8 wstrzymujących się)*

4. **Przewodniczący komisji** poinformował o wpłynięciu pisma mieszkańców ul. Świerczyńskiej w sprawie podjęcia niezbędnych kroków zmierzających do umieszczenia remontu ul. Świerczyńskiej w planach budżetowych na 2014 rok.

**Burmistrz** poinformował, że po przeprowadzonych przetargach powstały oszczędności, oczekuje się na pozytywną odpowiedź odpowiednich instytucji w Warszawie w sprawie zagospodarowania tych oszczędności m. in. na remont ul. Świerczyńskiej.

**Radny B. Hutek** zaproponował, by burmistrz na komisji finansów lub sesji przedstawił informację, jakie inwestycje planuje się wykonać w ramach oszczędności i ile środków własnych trzeba będzie zabezpieczyć na ten cel.



5. **Radny A. Rozmus** poruszył sprawy dotyczące:

- bezpieczeństwa powodziowego Bierunia – poinformował, że na Potoku Goławieckim jest prowadzona inwestycja polegająca na nadbudowie wałów (obecnie wał jest rozebrany), z uzyskanych informacji przekazanych przez inspektora nadzorującego tą inwestycję wynika, że za bezpieczeństwo powodziowe odpowiada gmina. Zwrócił się do burmistrza o podjęcie kroków, ażeby mieć jasno i wyraźnie powiedziane, kto w sytuacji zagrożenia powodziowego powinien podjąć działania.
- podjęcia działań, aby gmina Chełm Śląski załatała dziury w ul. Rolniczej,
- uporządkowania terenu przy moście na rzece Wiśle.

**Zastępca burmistrza** poinformował, że:

- dziś zostały usunięte głązy z tego terenu, natomiast humus będzie uprzątnięty w najbliższych dniach,
- wykonawca powinien zabezpieczyć wały potoku Goławieckiego.

**Burmistrz** poinformował, że w sprawie Potoku Goławieckiego zostały wysłane pisma w ostrym tonie do wojewody oraz marszałka.

6. **Radny K. Grzesica** zgłosił sprawy dotyczące:

- koszenia traw wzdłuż ul. Oświęcimskiej, Rycerskiej, Świerczyńskiej,
- nasadzeń w donicach – kiedy planuje się zawrzeć umowę z wykonawcą tego zadania i czy do tego czasu należy czekać z usunięciem chwastów i śmieci z tych donic i rabat,
- rozpoczęcia prac wytypowanych do realizacji przez podkomisję ds. dróg.

**Naczelnik wydziału GK** poinformował, że:

- w pierwszej kolejności wykonano obsadę kwiatową w centralnych miejscach Bierunia,
- zadania wskazane przez podkomisję ds. dróg będą realizowane, na bieżąco jest przygotowywana specyfikacja.

7. **Przewodniczący komisji** zapytał, czy zostały podjęte jakieś działania dotyczące zmiany organizacji ruchu wokół starówki.

**Burmistrz** poinformował, że zostały wysłane pisma do 4 firm o ofertę cenową dotyczącą zmiany organizacji ruchu, w najbliższy czwartek odbędzie się spotkanie robocze z przedstawicielami firmy, która opracowała obecną organizację ruchu.

8. **Radna B. Panek-Bryła** zapytała, kiedy będą koszone wały rzeki Mlecznej.

**Naczelnik wydziału GK** poinformował, że wały nie należą do gminy.

**Radny P. Major** zapytał, czy ze strony gminy były interwencje w tej sprawie.

**Burmistrz** zwrócił uwagę, że zgodnie z kpa gmina nie odpowiada za wszystko, co dzieje się na jej terenie.

9. **Radny K. Mateja** poruszył sprawę realizacji wniosku komisji rolnictwa dotyczącego odkomarzania na terenie gminy Bieruń.

**Burmistrz** poinformował, że planuje się dwukrotne przeprowadzenie akcji odkomarzania.

10. **Pan P. Piech:**

- odnosząc się do wtorkowych słów burmistrza dotyczących ochrony przeciwpowodziowej, że rzeka Mleczna nie stanowi zagrożenia powodziowego dla Bierunia zapytał, czy burmistrz potwierdza, że takie jest jego stanowisko w tej sprawie,
- na poprzedniej komisji oświaty burmistrz zrzucił na mieszkańców, że to niektórzy z nich są odpowiedzialni za ten stan, że studium nie zostało uchwalone i osoby, które będą chciały przekształcić teren bądź budować jak przyjdą do burmistrza to będzie wskazywał te osoby, które za to odpowiadają – zapytał które osoby burmistrz zamierza wskazać, bo nie wie czy ma się czuć urażony.

**Burmistrz** poinformował, że udzieli odpowiedzi jak przesłucha nagranie ,ponieważ nie wie czy to co zostało powiedziane jest prawdą lub zostało wyrwane z kontekstu. Jednocześnie burmistrz zwrócił uwagę, że nie jest od tego aby oceniać ryzyko zagrożenia powodziowego dla Bierunia. Od tego są odpowiednie instytucje i jeżeli pan P. Piech chce znać odpowiedź czy rzeka Mleczna stanowi lub nie zagrożenie powodziowe dla Bierunia powinien zwrócić się do fachowców.

11. **Pan L. Gawin** poruszył sprawy dotyczące:

- przedłużenia linii autobusowej nr 31 do Bierunia Nowego,
- pojemników na psie odchody.

**Zastępca burmistrza** poinformował, że została podpisana umowa z dostawcą pojemników na psie odchody i jest w trakcie realizacji.

**Naczelnik wydziału GK** poinformował, że linia nr 31 jest linią tyską, gmina może wystosować pismo w sprawie jej przedłużenia do Bierunia Nowego.

12. **Pan K. Noras** zwrócił się o:

- przywrócenie ruchu dwukierunkowego na ul. Spyry i Kopcowej,

**Przewodniczący komisji** poinformował, że we wrześniu prawdopodobnie zapadną decyzje w tej sprawie.

**Burmistrz** poinformował, że znał mankamenty tego projektu i dlatego był przeciwny wprowadzeniu obecnej organizacji ruchu wokół starówki.

- przywrócenie na ul. Jerzego przystanku mikrobusu oraz usunięcia znaku „zakaz zatrzymywania się i postoju”,

**Naczelnik wydziału GK** poinformował, że znak został postawiony zgodnie z przepisami prawa ruchu drogowego i opinią policji, przystanek na ul. Jerzego wymaga wykonania zatoki autobusowej.

**Burmistrz** poinformował, że jest potrzebna dobra wola mieszkańców na oddanie gruntu pod zatokę autobusową, aby gmina mogła ją wybudować zgodnie z przepisami.

- wykonanie połączenia ul. Chemików z ul. Ks. Macierzyńskiego.

**Przewodniczący komisji** poinformował, że łącznik ten nie znalazł się w budżecie ponieważ nie było woli burmistrza ani większości rady, wszystkiego nie da się zrobić, nie ma tyle środków w budżecie.

13. **Pan Dopart** poruszył sprawy dotyczące:

- obsługiwanie chociaż jednej linii przez autobusy niskopodłogowe,
- załatania dziur w nawierzchni drogi ul. Świerczynieckiej,
- złego stanu technicznego słupów oświetlenia ulicznego na ul. Świerczynieckiej,
- nacisku na zarząd dróg, aby terenu wokół byłego peronu został wykoszony.

**Zastępca burmistrza** poinformował, że

- wykoszenie terenu przy peronie jest w gestii firmy Danone, teren ten ulegnie uporządkowaniu jeżeli Danone, zgodnie z obietnicą, przystąpi do remontu peronów,
- nie wszystkie słupy oświetlenia ulicznego przy ul. Świerczynieckiej są gminne.

**Ad. 3.**

Protokół Nr 5/2013 z posiedzenia komisji w dniu 14.05.2013 r. został przyjęty większością głosów, przy 8 głosach za, 2 wstrzymujących się.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:  
Janina Berger