

PROTOKÓŁ NR 3/2015
z posiedzenia Komisji Gospodarki Miejskiej
w dniu 17.03.2015 r.

Obecni:

Według załączonej listy obecności, stanowiącej załącznik do protokołu.

Porządek posiedzenia:

1. Oświetlenie w gminie Bieruń.
2. Sprawy bieżące.
3. Przyjęcie Protokołu Nr 2/2015 z posiedzenia komisji w dniu 17.02.2015 r.

Przewodniczący komisji Marcin Nyga przywitał zaproszonych gości oraz członków komisji.

Stwierdził, że posiedzenie komisji zostało zwołane prawidłowo oraz obecnych jest ponad 50% członków komisji, wobec tego może ona podejmować wiążące wnioski, opinie, stanowiska.

Zastępca burmistrza wniósł o poszerzenie porządku posiedzenia o projekt uchwały w sprawie zmian do uchwały Nr II/4/2015 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 26 lutego 2015 r. w sprawie ustalenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Porządek posiedzenia komisji z zaproponowaną zmianą został przyjęty jednogłośnie, przy 9 głosach za.

Ad. 1.

Naczelnik wydziału GPN przedstawił w formie multimedialnej oraz omówił aktualny stan oświetlenia w gminie Bieruń.

Główny specjalista ds. pozyskiwania środków zewnętrznych przekazała informacje dotyczące możliwości pozyskania środków zewnętrznych na realizację modernizacji oświetlenia na terenach zabudowy wielorodzinnej w Bieruniu, tj. osiedle Homera, Chemików, przy ul. Granitowej i Węglowej oraz dwa bloki przy ul. Domy Polne.

Zastępca burmistrza poinformował, że na dzień dzisiejszy na osiedlach Homera, Chemików, Węglowa i Granitowa do wymiany jest 106 słupów i 364 oprawy. Dodatkowo należy brać pod uwagę roboty związane z wymianą kabli zasilających oraz budową systemów sterowania oświetleniem i wyprowadzeniem szaf sterowniczych. Szacunkowe koszty inwestycji na tych terenach to około 2,5 mln zł. Tam gdzie tylko i wyłącznie będzie budowane nowe oświetlenie nie likwidując starych słupów albo dobudowując, aby uzyskać normy oświetlenia (część osiedla Homera, Chemików, Domy Polne) to 42 punkty (latarnie, oprawy, kable, systemy sterowania) za kwotę około 600.000,- zł. Na te inwestycje trzeba będzie próbować pozyskać środki finansowe z innych źródeł niż Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego.

W czasie dyskusji:

Radna M. Sitko poruszyła sprawę złej jakości oświetlenia w Ścierniach.

Inspektor nadzoru ds. elektrycznych poinformował, że dobudowanie paru opraw nie zmieni strukturalnie oświetlenia w Ścierniach. Zabudowanie nowych opraw na bardzo starych skorodowanych słupach nie ma sensu. Poza tym w Ścierniach są miejsca, gdzie nie ma w ogóle słupów dystrybucyjnych.

Radna K. Wróbel zapytała, czy zostały poczynione starania w kierunku całościowego zamknięcia tematu oświetlenia.

Burmistrz poinformował, że można całościowo podejść do tematu oświetlenia, ale trzeba wskazać źródła finansowania projektów. Rada wyraziła zgodę, aby pierwotnie dwa zadania: modernizacja oświetlenia w Bieruniu Nowym i oświetlenia w Bieruniu Starym połączyć i dołożyć 100.000,- zł, co daje łączną kwotę 240.000,- zł. Środki te mają być przeznaczone na projektowanie oświetlenia w największych skupiskach, czyli Granitowa, Chemików, Homera, Domy Polne. Jeżeli projekty te zostaną wykonane gmina będzie starać się o pozyskanie środków zewnętrznych na ich realizację oraz na realizację ostatniego etapu oświetlenia na ul. Węglowej. Pewne informacje zostały uszczegółowione i nie wszystkie prace oraz zakupy da się zrealizować ze środków zewnętrznych. Tylko prace modernizacyjne będzie można

sfinansować ze środków zewnętrznych. Oświetlenie jest dużym problemem, który gmina chce sukcesywnie rozwiązywać.

Zastępca naczelnika wydziału IMiR poinformował o kosztach zakupu map do celów projektowych oraz czasie projektowania.

Zastępca burmistrza poinformował, że w Regionalnym Programie Operacyjnym rozdzielono budowę oświetlenia od modernizacji. Jest działanie, gdzie można budować oświetlenie w oparciu o odnawialne źródła energii bez podłączenia do istniejącej sieci elektroenergetycznej. Drugą opcją jest modernizacja oświetlenia. Zdecydowana większość sieci na osiedlach wymaga modernizacji, ale trzeba też trochę oświetlenia dobudować, aby zamknąć temat jednego czy drugiego osiedla.

Przewodniczący komisji zwrócił uwagę na spójną wizję prowadzenia tematu oświetlenia w gminie. Planuje się pozyskać środki zewnętrzne i uporządkować zabudowę wielorodzinną pod względem oświetlenia. Ważne jest też to, że Bieruń to nie tylko osiedla, ale również zabudowa jednorodzinna. Należy w jakiś strategiczny sposób spojrzeć na te tereny i stworzyć plan modernizacji dla nich. Planując inwestycje drogowe czy związane z chodnikami należy uwzględniać problem oświetlenia żeby te tematy, jeżeli się da rozwiązywać kompleksowo. Uporządkowania wymagają typy oświetlenia. Najważniejsze jest stworzenie planu rozwoju modernizacji sieci oświetlenia poza osiedlami, w tym na terenach pod budownictwo jednorodzinne, które otwierają się w różnych miejscach miasta.

Radna B. Panek-Bryła zwróciła uwagę, że należy iść w kierunku ujednolicenia oświetlenia w gminie, przy czym starówka wymaga swoistego oświetlenia w stylu pasującym do budynków i charakteru starego miasta.

Radny J. Mokry zwrócił uwagę, że plany nie powinny dotyczyć samej modernizacji tylko jak najefektywniejszego wykorzystania środków, które pozostają w dyspozycji gminy i jak największej oszczędności dla gminy wynikającej z realizacji tego typu przedsięwzięć. Takim rozwiązaniem może być budowa nowego oświetlenia zasilanego z odnawialnych źródeł energii.

Burmistrz stwierdził, że należy szukać oszczędności i patrzeć na kwestie jak najefektywniejszego wydatkowania środków. Nie należy jednak zapominać, że przy oświetleniu nie jest najistotniejsze to żeby jak najmniej środków wydawać tylko podstawowa kwestia jest to żeby to oświetlenie było i żeby oświetlać te przestrzenie, które powinny być oświetlone, czyli zarówno ciągi komunikacyjne jak i okolice domów osiedli czy instytucji publicznych. Z całą pewnością ten plan powinien między innymi zakładać, czy rozważyć możliwość zastosowania odnawialnych źródeł energii tylko należy się zastanowić czy gmina jest w stanie w Bieruniu wygospodarować miejsce na wystarczającą ilość ogniw fotowoltaicznych, które będą w stanie zabezpieczyć energię elektryczną do oświetlenia całego miasta.

Radny P. Świerkosz zapytał ile będzie kosztowało oświetlenie na każdym z osiedli i jaka część z tej całej kwoty jest związana z modernizacją a jaka z rozbudową.

Zastępca burmistrza poinformował, że:

- osiedle Chemików i okolice DK GAMA: modernizacja – około 490.000,- zł; budowa - 140.000,- zł,
- osiedle Homera i odcinek ul. Oświęcimskiej wzdłuż osiedla: modernizacja – 80.000,- zł; budowa – 70.000,- zł,
- osiedle Granitowa: modernizacja – 400.000,- zł,
- osiedle Węglowa: budowa – 288.000,- zł,
- osiedle Domy Polne: budowa – 84.000,- zł.

Kwoty te zawierają koszty budowy słupów i wymiany opraw. Do tego należy jeszcze doliczyć koszty wymiany kabla zasilającego (w generalnej części przeniesienie go pod ziemię) oraz systemów sterowania oświetleniem i wyprowadzenia szaf sterowniczych.

Radna M. Sitko zwróciła się o doświetlenie najciemniejszych miejsc w Ścierniach.

Burmistrz poinformował, że systematycznie będą te punkty doświetlane.

Komisja Gospodarki Miejskiej w podsumowaniu powyższego tematu jednogłośnie, przy 9 głosach za, przyjęła następujące stanowisko:

Stanowisko 1

Komisja Gospodarki Miejskiej na posiedzeniu w dniu 17.03.2015 r. przyjęła następujące stanowisko w sprawie oświetlenia w gminie Bieruń:

- 1) W ramach zadania budżetowego „Budowa i przebudowa oświetlenia w Bieruniu – dokumentacja projektowa” przygotować gminę do pozyskania środków zewnętrznych na zadania na osiedlach: Węglowa, Granitowa, Chemików, Homera, Domy Polne.
- 2) Stworzyć wieloletni plan rozwoju modernizacji sieci oświetlenia w gminie Bieruń dotyczący pozostałej części miasta, zakładający sukcesywną wymianę i modernizację sieci oświetleniowej z uwzględnieniem najbardziej efektywnego źródła zasilania i zasad efektywności kosztowej.
- 3) Planując budowę i przebudowę dróg i chodników projektować równocześnie budowę i modernizację oświetlenia.
- 4) Dążyć do ujednolicenia oświetlenia na konkretnych obszarach: starówka, osiedla, domy jednorodzinne, główne ciągi komunikacyjne.
- 5) Wypracować strategię w zakresie sieci nN oraz skojarzenie z siecią nN oświetlenia ulicznego.
- 6) Dążyć do systemowego rozwiązania w zakresie wymiany i poprawy dostępności do szaf zasilających oświetlenie.
- 7) Przeprowadzać regularne okresowe pomiary instalacji oświetleniowych i przeglądy.
- 8) Dążyć do ograniczenia energochłonności instalacji oświetlenia ulicznego w kontekście wymagań tzw. gospodarki niskoemisyjnej oraz obniżania kosztów utrzymania.
- 9) Na latarniach służących do montowania okolicznościowego dodatkowego oświetlenia np. świątecznego założyć stałą instalację wewnętrzną.

Przewodniczący komisji ogłosił 10-minutową przerwę w posiedzeniu komisji.

Ad. 2.

1. Komisja Gospodarki Miejskiej przystąpiła do zaopiniowania następujących projektów uchwał:

a/ w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Bieruniu, stanowiącej własność gminy Bieruń.

Naczelnik wydziału GPN omówił projekt uchwały.

Radni nie zgłosili pytań.

Komisja Gospodarki Miejskiej jednogłośnie, przy 9 głosach za, przyjęła następującą opinię:

Opinia 1

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Bieruniu, stanowiącej własność gminy Bieruń.

b/ w sprawie nabycia nieruchomości na rzecz gminy Bieruń.

Naczelnik wydziału GPN omówił projekt uchwały oraz udzielił szczegółowych odpowiedzi na pytania radnych: M. Nygi i K. Wróbel.

Komisja Gospodarki Miejskiej jednogłośnie, przy 9 głosach za, przyjęła następującą opinię:

Opinia 2

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości na rzecz gminy Bieruń.

c/ w sprawie nabycia nieruchomości na rzecz gminy Bieruń (chodnik przy ul. Chemików).

Naczelnik wydziału GPN omówił projekt uchwały.

Radni nie zgłosili pytań.

Komisja Gospodarki Miejskiej jednogłośnie, przy 9 głosach za, przyjęła następującą opinię:

Opinia 3

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości na rzecz gminy Bieruń (chodnik przy ul. Chemików).

d/ w sprawie zmiany nazwy odcinka drogi i nadania nazw odcinkom dróg na terenie gminy Bieruń.

Naczelnik wydziału GPN omówił projekt uchwały oraz udzielił szczegółowych odpowiedzi na pytania radnych: K. Wróbel, B. Panek-Bryła, M. Nygi.

Komisja Gospodarki Miejskiej jednogłośnie, przy 9 głosach za, przyjęła następującą opinię:

Opinia 4

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie zmiany nazwy odcinka drogi i nadania nazw odcinkom dróg na terenie gminy Bieruń.

e/ w sprawie poparcia działań miasta Oświęcimia na rzecz budowy drogi ekspresowej S1.

Zastępca burmistrza omówił projekt uchwały zgodnie z uzasadnieniem.

Komisja Gospodarki Miejskiej jednogłośnie, przy 9 głosach za, przyjęła następującą opinię:

Opinia 5

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie poparcia działań miasta Oświęcimia na rzecz budowy drogi ekspresowej S1.

f/ w sprawie zmian do uchwały Nr II/4/2105 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 26 lutego 2015 r. w sprawie ustalenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Naczelnik wydziału GPN omówił projekt uchwały.

Radni nie zgłosili pytań.

Komisja Gospodarki Miejskiej jednogłośnie, przy 9 głosach za, przyjęła następującą opinię:

Opinia 6

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie zmian do uchwały Nr II/4/2015 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 26 lutego 2015 r. w sprawie ustalenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

2. **Przewodniczący komisji** zapoznał z treścią protokołu podkomisji ds. remontów dróg.

W czasie dyskusji:

Radny P. Świerkosz zapytał, czy to są założenia na najbliższy rok, czy na dłuższy okres czasu.

Przewodniczący komisji poinformował, że są to założenia na ten rok budżetowy.

Radny S. Jurecki zapytał, dlaczego nie zostały wskazane do remontu drogi na osiedlu przy ul. Granitowej.

Naczelnik wydziału GPN poinformował, że budżet na remonty jest podzielony na 2 pule, tj. remonty bieżące i remonty kapitalne, gdzie była powołana podkomisja żeby wytypować tematy pod remonty kapitalne. Nic nie stoi na przeszkodzie, aby w ramach remontów bieżących wskazać zadania, które będą sukcesywnie realizowane.

Radna K. Wróbel zgłosiła potrzebę rozwiązania problemu zwężenia na ul. Barbórki.

Komisja Gospodarki Miejskiej większością głosów, przy 8 głosach za, 1 wstrzymującym, przyjęła następujące stanowisko:

Stanowisko 2

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje protokół podkomisji ds. remontów dróg.

3. **Radny R. Budny** zwrócił się o wystosowanie pisma do właściciela terenu, aby wyraził zgodę na utwardzenie ul. Zarzyna.
4. **Radny J. Mokry** poinformował, że w ramach pracy podkomisja ds. remontów dróg zwróciła uwagę, że gmina nie jest przygotowana do aplikowania o środki w ramach tzw. Schetynówek oraz zaproponował przyjęcie następującego wniosku:

Wniosek 1

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuję do Burmistrza o rozpoznanie dróg, które mogłyby stanowić wniosek na późniejszym etapie do ubiegania się o środki zewnętrzne np. z Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych i wnoszą coś w sieć uliczną, żeby mogły spełniać warunki konkursu.

(wniosek został przyjęty jednogłośnie, przy 9 głosach za)

5. **Radny J. Mokry** zwrócił się do burmistrza z wnioskiem o podjęcie działań związanych z zakupem działki przy ul. Kosynierów oraz uzasadnił go.

W czasie dyskusji:

Radny P. Świerkosz zwrócił uwagę, że od jakiegoś czasu mówi się, że centra przesiadkowe mają powstać w Bieruniu tylko, kogo będą one obsługiwać. Zapytał na ile aktualne są one do zrealizowania, jeżeli sieć kolejowa jest bez perspektyw.

Zastępca burmistrza zwrócił uwagę, że trasa relacji Oświęcim-Katowice to kilka pociągów dziennie i budowa centrum przesiadkowego tylko i wyłącznie dla tego połączenia nie ma sensu. Sensem byłoby aplikowanie ośrodki na centra przesiadkowe w przypadku powstania linii z Tychów do Oświęcimia.

Burmistrz poinformował, że to centrum przesiadkowe wymaga analizy i sprawdzenia na ile ten zakup działki jest niezbędny do realizacji projektu dotyczącego centrum przesiadkowego.

Radny J. Mokry zaproponował przyjęcie następującego wniosku:

Wniosek 2

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuję do Burmistrza o przeprowadzenie analizy zasadności budowy centrów przesiadkowych i podjęcie decyzji odnośnie zakupu nieruchomości przy ul. Kosynierów, będącej własnością PKP S.A. (tzw. ogródki działkowe).

(wniosek został przyjęty jednogłośnie, przy 9 głosach za)

6. Radna B. Panek-Bryła:

- zwróciła się o sporządzenie opinii prawnej, czy na obecnym etapie istnieje możliwość wyegzekwowania od wykonawcy poprawienia ul. Spyry,
- poinformowała o złej jakości chodnika na ul. Wylotowej oraz braku pobocza przy tej ulicy.

Burmistrz poinformował, że taka analiza prawna zostanie zlecona kancelarii prawnej.

7. Radna M. Sitko zapytała o realizację wniosku Komisji Finansów, Rozwoju i Promocji dotyczącego podjęcia działań w celu rozpoczęcia planu modernizacji ul. Kamiennej.

Burmistrz poinformował, że robi się wszystko, aby maksymalnie dużo w Ścierniach można było zrealizować. Przypomniał, że w Ścierniach są realizowane inwestycje wielomilionowe związane z budową kanalizacji sanitarnej. Po zakończeniu tych inwestycji zostanie położona nakładka asfaltowa na całej szerokości drogi. Oprócz tego RPWiK Tychy S.A. poza planem zrealizuje wymianę wodociągu na odcinku około 300 metrów, a powiat wykona projekt chodnika przy ul. Bogusławskiego. Podejmowane są działania, aby jak najwięcej remontów i inwestycji dla dobra mieszkańców było realizowanych. W kwietniu br. jest wyznaczony termin spotkania zespołu porozumiewawczego w ramach Kompanii Węglowej, w trakcie którego będzie poruszany temat szkód górniczych i realizacji pewnych rzeczy w związku z negatywnymi skutkami eksploatacji górniczej na terenie Bierunia.

8. **Radna K. Wróbel** zwróciła się o zarurowanie i zasypanie rowu na ul. Mieszka I przy posesji nr 41, aby powstało pobocze.

Burmistrz poinformował, że sprawa zostanie przekazana do wydziału celem rozważenia.

9. **Radny S. Jurecki** poruszył sprawy dotyczące:

- zamontowania barierki albo wykonania przejścia dla pieszych naprzeciw wyjścia z budynku urzędu,
- wymiany syreny w OSP w Bieruniu Nowym,
- potrzeby rozwiązania problemu blokowania wyjazdu z remizy OSP w Bieruniu Nowym,
- odszkodowania z kopalni z tytułu szkód górniczych w budynku OSP w Bieruniu Nowym.

Burmistrz poinformował, że:

- rynek objęty jest strefą zamieszkania, w której zgodnie z przepisami ustawy prawo o ruchu drogowym jest ograniczenie prędkości do 20 km/h i pieszy ma pierwszeństwo. Ponadto w strefie zamieszkania nie można robić przejść dla pieszych.,
- sprawa syreny zostanie zlecona do referatu ZK,
- w kwestii blokowania wyjazdu z remizy na dniach zostanie zamontowany stosowny napis na drzwiach,
- odszkodowanie z kopalni na budynek remizy – sprawa zostanie sprawdzona.

10. **Przewodniczący komisji** zapytał o aktualny etap realizacji zadań: ul. Rycerska, ul. Licealna i chodnik przy ul. Wita.

Burmistrz poinformował, że:

- ul. Licealna – przetarg został rozstrzygnięty, jutro jest podpisanie umowy z wykonawcą, termin realizacji umowy do końca maja,
- chodnika przy ul. Wita – na ukończeniu są sprawy formalne związane ze zgodami na wejście w teren, na dniach zostanie ogłoszony przetarg na wykonanie tego zakresu prac,

- ul. Rycerska – aktualnie trwają przygotowania do przetargu.

11. **Radny S. Jurecki** zapytał o postępy prac przy budowie przedszkola w Bieruniu Nowym.

Burmistrz poinformował, że są realizowane prace ziemne związane z przyłączami do tego obiektu. Gmina nie ma wpływu, w jakim tempie w ramach terminu określonego umową wykonawca będzie roboty realizował. Gmina jest zabezpieczona na wypadek poślizgów terminowych określonymi karami umownymi. Póki co wykonawca jest cały czas w terminie.

Ad. 3.

Protokół Nr 2/2015 z posiedzenia komisji w dniu 17.02.2015 r. został przyjęty jednogłośnie, przy 7 głosach za.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:
Janina Berger